

Thygesen Holding ApS
Engtoften 12, 6900 Skjern

Årsrapport for
2024

CVR-nr. 20 68 89 98

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2025.

Carsten Thygesen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Thygesen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 1. maj 2025

Direktion

Carsten Thyesen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Thygesen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Thygesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skjern, den 1. maj 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Kamilla Gadgaard Jensen
statsautoriseret revisor
mne49147

Jacob Hall
statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet	Thygesen Holding ApS Engtoften 12 6900 Skjern CVR-nr.: 20 68 89 98 Stiftet: 17. februar 1998 Hjemsted: Ringkøbing-Skjern kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 27. regnskabsår
Direktion	Carsten Thyesen, direktør
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
Bankforbindelse	Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern
Kapitalinteresser	Hecto A/S, Ringkøbing-Skjern Rehborg A/S, Ringkøbing-Skjern Vest Invest ApS, Ringkøbing-Skjern VENSET A/S, Ringkøbing-Skjern Westgrillen ApS, Ringkøbing-Skjern MTM Invest Skjern ApS, Ringkøbing-Skjern SH3 ApS, Ringkøbing-Skjern Lindegård A/S, Herning Ed-Mo ApS, Ringkøbing-Skjern

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thygesen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Anvendt regnskabspraksis

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balacendagen kan opgøres pålideligt, op det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Under henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomæstningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af u-realiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte ændelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttofortjeneste	334.598	318.086
2 Personaleomkostninger	-572.389	-630.391
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-184.448	-182.778
Driftsresultat	-422.239	-495.083
Indtægter af kapitalinteresser	2.262.034	2.515.606
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	508.987	273.927
Andre finansielle indtægter	1.533.000	1.560.591
Øvrige finansielle omkostninger	-152.422	-139.336
Resultat før skat	3.729.360	3.715.705
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	3.729.360	3.715.705
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	800.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.564.535	2.290.606
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.200.000
Overføres til overført resultat	664.825	0
Disponeret fra overført resultat	0	-574.901
Disponeret i alt	3.729.360	3.715.705

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	6.037.900	6.172.348
Materielle anlægsaktiver i alt	6.037.900	6.172.348
4 Kapitalinteresser	17.956.104	17.389.776
5 Tilgodehavender hos kapitalinteresser	4.111.015	4.772.305
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	5.816.877	5.329.304
7 Andre tilgodehavender	1.974.069	1.824.069
Finansielle anlægsaktiver i alt	29.858.065	29.315.454
Anlægsaktiver i alt	35.895.965	35.487.802
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	1.000.000	1.000.000
Tilgodehavende selskabsskat	57.578	64.927
Andre tilgodehavender	1.772.492	250.000
Tilgodehavender i alt	2.830.070	1.314.927
Andre værdipapirer og kapitalandele	8.299.079	7.605.354
Værdipapirer i alt	8.299.079	7.605.354
Likvide beholdninger	560	561
Omsætningsaktiver i alt	11.129.709	8.920.842
Aktiver i alt	47.025.674	44.408.644

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital			
8	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	16.527.190	15.881.446
	Overført resultat	24.389.262	22.824.437
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.200.000
	Egenkapital i alt	42.916.452	40.405.883
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	880.371	917.161
9	Langfristede gældsforpligtelser i alt	880.371	917.161
9	Kortfristet del af langfristet gæld	36.790	36.015
	Gæld til pengeinstitutter	2.954.597	2.897.677
	Anden gæld	237.464	149.908
	Periodeafgrænsningsposter	0	2.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.228.851	3.085.600
	Gældsforpligtelser i alt	4.109.222	4.002.761
	Passiver i alt	47.025.674	44.408.644

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 10 Oplysninger om dagsværdi
- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 12 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	15.881.446	22.824.437	1.200.000	40.405.883
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.564.535	664.825	1.500.000	3.729.360
Udloddet udbytte fra kapitalinteresser	0	-900.000	900.000	0	0
Øvrige kapitalbevægelser vedrørende kapitalandele	0	-18.791	0	0	-18.791
	500.000	16.527.190	24.389.262	1.500.000	42.916.452

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning, salg af konsulenttydelser, finansiering og investering.

	2024	2023
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	561.622	619.695
Pensioner	5.040	5.040
Andre omkostninger til social sikring	3.564	3.408
Personaleomkostninger i øvrigt	2.163	2.248
	572.389	630.391
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 1	 1
	 31/12 2024	 31/12 2023
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2024	7.304.496	7.304.496
Tilgang i årets løb	50.000	0
Kostpris 31. december 2024	7.354.496	7.304.496
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	 -1.132.148	 -949.370
Årets afskrivninger	-184.448	-182.778
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-1.316.596	-1.132.148
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	 6.037.900	 6.172.348

Noter

	31/12 2024	31/12 2023
4. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	1.508.330	1.508.330
Tilgang i årets løb	33.333	0
Afgang i årets løb	-122.500	0
Kostpris 31. december 2024	1.419.163	1.508.330
Opskrivninger 1. januar 2024	15.881.446	13.590.840
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.223.649	2.515.606
Årets tilbageførsler på afgang	-1.659.114	0
Udbytte	-900.000	-225.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	-18.791	0
Opskrivninger 31. december 2024	16.527.190	15.881.446
Modregnet i tilgodehavender	9.751	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	9.751	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	17.956.104	17.389.776

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Thygesen Holding ApS
Hecto A/S, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	13.134.290	3.657.807	2.189.502
Rehborg A/S, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	6.568.505	692.579	4.378.097
Vest Invest ApS, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	3.035.651	291.860	1.011.884
VENSET A/S, Ringkøbing-Skjern	25 %	10.930.680	2.563.571	2.232.669
Westgrillen ApS, Ringkøbing-Skjern	50 %	-19.502	-22.205	0
MTM Invest Skjern ApS, Ringkøbing-Skjern	33,3 %	-38.297	-78.291	0
SH3 ApS, Ringkøbing-Skjern	25 %	3.461.986	1.375.344	865.498
Lindegård A/S, Herning	20 %	18.061.698	792.762	3.612.340
Ed-Mo ApS, Ringkøbing-Skjern	50 %	7.332.228	1.152.073	3.666.114
		62.467.239	10.425.500	17.956.104

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
5. Tilgodehavender hos kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2024	4.772.305	5.829.939
Tilgang i årets løb	0	112.500
Afgang i årets løb	<u>-651.539</u>	<u>-1.170.134</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>4.120.766</u>	<u>4.772.305</u>
Nedskrivninger 1. januar 2024	0	0
Årets nedskrivninger	<u>-9.751</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december 2024	<u>-9.751</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>4.111.015</u>	<u>4.772.305</u>
 6. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2024	<u>1.374.017</u>	<u>1.374.017</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>1.374.017</u>	<u>1.374.017</u>
Opskrivninger 1. januar 2024	3.955.287	3.701.538
Årets reguleringer	333.359	253.749
Korrektion af tidligere opskrivninger	<u>154.214</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2024	<u>4.442.860</u>	<u>3.955.287</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>5.816.877</u>	<u>5.329.304</u>
 7. Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2024	1.824.069	0
Tilgang i årets løb	150.000	1.924.069
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-100.000</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>1.974.069</u>	<u>1.824.069</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>1.974.069</u>	<u>1.824.069</u>

Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2024	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Anpartskapitalen består af 500 anparter á 1.000 kr. eller multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke indenfor de seneste 5 år været bevægelser på virksomhedskapitalen.

	<u>Gæld i alt 31/12 2024</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2024</u>
9. Gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	<u>917.161</u>	<u>36.790</u>	<u>880.371</u>
	<u>917.161</u>	<u>36.790</u>	<u>880.371</u>

Af virksomhedens samlede gæld forfalder 0 t.kr. efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

	<u>Børsnoterede aktier</u>
10. Oplysninger om dagsværdi	
Dagsværdi 31. december 2024	<u>8.299.079</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>751.962</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 917 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 843 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.955 t.kr., har selskabet stillet sikkerhed i følgende aktiver, hvis regnskabsmæssig værdi på balancedagen udgør:

	<u>t.kr.</u>
Værdipapir under omsætningsaktiver	<u>8.507</u>
Værdipapir under anlægsaktiver	<u>208</u>
Kapitalandele i kapitalinteresser	<u>1.093</u>

Noter

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for kapitalinteressers gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitutter.

Kautionen er begrænset til i alt 11.145 t.kr.