

Thygesen Holding ApS
Engtoften 12, 6900 Skjern

Årsrapport for
2022

CVR-nr. 20 68 89 98

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. juni 2023.

Carsten Thygesen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- | | |
|---|---|
| 1 | Ledelsespåtegning |
| 2 | Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang |

Ledelsesberetning

- | | |
|---|---------------------|
| 4 | Selskabsoplysninger |
| 5 | Ledelsesberetning |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

- | | |
|----|--------------------------|
| 6 | Anvendt regnskabspraksis |
| 13 | Resultatopgørelse |
| 14 | Balance |
| 16 | Egenkapitalopgørelse |
| 17 | Noter |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Thygesen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 9. juni 2023

Direktion

Carsten Thygesen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Thygesen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Thygesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 9. juni 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jacob Hall
statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet	Thygesen Holding ApS Engtoften 12 6900 Skjern CVR-nr.: 20 68 89 98 Stiftet: 17. februar 1998 Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december 25. regnskabsår
Direktion	Carsten Thygesen
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
Bankforbindelse	Skjern Bank, Banktorvet 3, 6900 Skjern
Kapitalinteresser	Hecto A/S, Ringkøbing-Skjern Rehborg A/S, Ringkøbing-Skjern Vest Invest ApS, Ringkøbing-Skjern VENSET A/S, Ringkøbing-Skjern SH3 ApS, Ringkøbing-Skjern Investeringselskabet af 24. juni 2008 ApS, Herning Lindegård A/S, Herning Ed-Mo ApS, Ringkøbing-Skjern

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning, salg af konsulent-ydelser, finansiering og investering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 280.032 kr. mod 948.259 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 8.408.403 kr. mod 6.366.842 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Thygesen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedsdrag, der er direkte forbundet med salget.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses generelt for at være tilfældet, når:

- Tjenesteydelsen er leveret inden regnskabsårets udløb
- Der foreligger en forpligtende salgsaftale
- Salgsprisen er fastlagt
- Indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget

Det sikres hermed, at indregningen først sker, når de samlede indtægter og omkostninger samt færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til indre værdi i henhold til seneste aflagte regnskab. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	280.032	948.259
1 Personaleomkostninger	-529.177	-466.313
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-148.495	-134.035
Andre driftsomkostninger	-9.250	0
Driftsresultat	-406.890	347.911
Indtægter af kapitalinteresser	7.943.582	3.545.611
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	424.029	389.902
Andre finansielle indtægter	1.073.184	2.421.455
Nedskrivning af finansielle aktiver	-150.000	-65.000
Øvrige finansielle omkostninger	-475.502	-272.945
Resultat før skat	8.408.403	6.366.934
2 Skat af årets resultat	0	-92
Årets resultat	8.408.403	6.366.842
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	8.000.000	2.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-4.555.836	2.364.920
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
Overføres til overført resultat	3.964.239	501.922
Disponeret i alt	8.408.403	6.366.842

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	6.355.126	3.757.521
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	42.248
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.355.126</u>	<u>3.799.769</u>
4	Kapitalinteresser	15.099.170	19.955.006
5	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	5.829.939	4.759.805
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.075.555	4.670.538
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>26.004.664</u>	<u>29.385.349</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>32.359.790</u>	<u>33.185.118</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	48.781
	Udsudte skatteaktiver	1.000.000	1.000.000
	Tilgodehavende selskabsskat	66.120	20.110
	Andre tilgodehavender	250.000	483.325
	Periodeafgrænsningsposter	0	19.000
	Tilgodehavender i alt	<u>1.316.120</u>	<u>1.571.216</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>7.235.392</u>	<u>6.960.852</u>
	Værdipapirer i alt	<u>7.235.392</u>	<u>6.960.852</u>
	Likvide beholdninger	<u>421.935</u>	<u>522.061</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>8.973.447</u>	<u>9.054.129</u>
	Aktiver i alt	<u>41.333.237</u>	<u>42.239.247</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital			
7	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.590.840	18.146.676
	Overført resultat	23.399.338	19.435.099
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.000.000
	Egenkapital i alt	38.490.178	39.081.775
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	953.177	988.432
8	Langfristede gældsforpligtelser i alt	953.177	988.432
8	Kortfristet del af langfristet gæld	35.255	34.512
	Gæld til pengeinstitutter	1.599.471	1.957.401
	Anden gæld	241.281	177.127
	Periodeafgrænsningsposter	13.875	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.889.882	2.169.040
	Gældsforpligtelser i alt	2.843.059	3.157.472
	Passiver i alt	41.333.237	42.239.247
9	Oplysninger om dagsværdi		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resul- tat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	18.146.676	19.435.099	2.000.000	40.081.775
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-4.555.836	3.964.239	1.000.000	408.403
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	8.000.000	0	8.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-8.000.000	0	-8.000.000
	500.000	13.590.840	23.399.338	1.000.000	38.490.178

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	518.796	453.615
Pensioner	4.590	6.875
Andre omkostninger til social sikring	3.408	3.408
Personaleomkostninger i øvrigt	2.383	2.415
	529.177	466.313
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 1	 1
	2022	2021
2. Skat af årets resultat		
Regulering af tidligere års skat	0	92
	0	92
 3. Materielle anlægsaktiver		
	Grunder og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	4.558.396	504.133
Tilgang	2.746.100	0
Afgang	0	-65.000
Kostpris 31. december 2022	7.304.496	439.133
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	800.875	461.885
Årets afskrivninger	148.495	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-22.752
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	949.370	439.133
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	6.355.126	0

Noter

	31/12 2022	31/12 2021
4. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2022	1.808.330	1.808.330
Afgang i årets løb	-300.000	0
Kostpris 31. december 2022	1.508.330	1.808.330
Opskrivninger 1. januar 2022	18.146.676	15.842.254
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	7.841.516	3.534.422
Årets tilbageførsler på afgang	-7.747.352	0
Udbytte	-4.650.000	-1.230.000
Opskrivninger 31. december 2022	13.590.840	18.146.676
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	15.099.170	19.955.006

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Thygesen Holding ApS
Hecto A/S, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	6.702.484	-218.167	2.234.162
Rehborg A/S, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	5.467.365	735.010	1.822.456
Vest Invest ApS, Ringkøbing-Skjern	33,33 %	2.662.788	46.344	887.596
VENSET A/S, Ringkøbing-Skjern	25 %	9.141.646	2.255.933	1.785.411
SH3 ApS, Ringkøbing-Skjern	25 %	1.950.184	275.677	487.546
Investeringsselskabet af 24. juni 2008 ApS, Herning	24,5 %	6.527.982	683.443	1.599.357
Lindegård A/S, Herning	20 %	18.885.108	1.028.164	3.777.022
Ed-Mo ApS, Ringkøbing-Skjern	50 %	5.011.235	949.995	2.505.620
		56.348.792	5.756.399	15.099.170

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
5. Tilgodehavender hos kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2022	6.359.805	5.859.805
Tilgang i årets løb	1.070.134	500.000
Afgang i årets løb	<u>-1.600.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>5.829.939</u>	<u>6.359.805</u>
Nedskrivninger 1. januar 2022	-1.600.000	-1.600.000
Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>1.600.000</u>	<u>0</u>
Nedskrivninger 31. december 2022	<u>0</u>	<u>-1.600.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>5.829.939</u>	<u>4.759.805</u>
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
6. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar 2022	<u>1.374.017</u>	<u>1.374.017</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>1.374.017</u>	<u>1.374.017</u>
Opskrivninger 1. januar 2022	3.296.521	2.924.531
Årets reguleringer	<u>405.017</u>	<u>371.990</u>
Opskrivninger 31. december 2022	<u>3.701.538</u>	<u>3.296.521</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>5.075.555</u>	<u>4.670.538</u>

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Anpartskapitalen består af 500 anparter á 1.000 kr. eller multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke indenfor de seneste 5 år været bevægelser på virksomhedskapitalen.

8. Gældsforpligtelser				
	<u>Gæld i alt 31/12 2022</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2022</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>988.432</u>	<u>35.255</u>	<u>953.177</u>	<u>804.397</u>
	<u>988.432</u>	<u>35.255</u>	<u>953.177</u>	<u>804.397</u>

9. Oplysninger om dagsværdi	<u>Børsnoterede aktier</u>
Dagsværdi 31. december 2022	<u>7.235.392</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-386.978</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet på egenkapitalen	<u>0</u>

Noter

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 988 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 918 t.kr.

Selskabet har stillet indestående på bankkonti på i alt 13 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Mellemværendet med pengeinstitutter udgør 0 t.kr. pr. balancedagen.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, (434) t.kr., har selskabet stillet sikkerhed i følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Værdipapirer under omsætningsaktiver	2.554
Værdipapirer under anlægsaktiver	208
Kapitalandele i kapitalinteresser	1.031

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for kapitalinteressers gæld til realkreditinstitutter og pengeinstitutter. Kautionen er begrænset til i alt 13.281 t.kr.