



FSM DK Invest ApS

Vallensbækvej 22 B
2605 Brøndby
CVR-nr. 40 62 69 21

Årsrapport **1. juli 2019 - 30. juni 2020** 1. Regnskabsår

Årsrapport er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 31/2 2020

dirigent

Frank Mathiasen



SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabets navn:	FSM DK Invest ApS Vallensbækvej 22 B 2605 Brøndby
CVR-nr.:	40 62 69 21
Hjemstedskommune:	Brøndby
Stiftet:	1. juli 2019
Direktion	Frank Mathiasen
Revisor	FC Regnskab Godkendt Revisionsanpartsselskab Bekkasinvej 10 2900 Hellerup
Anpartskapital	kr. 40.000



LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for FSM DK Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er ledelsens opfattelse at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt. Der indstilles derfor til generalforsamlingen at revisionen for det næste regnskabsår fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 31. juli 2020

I direktionen:

Frank Mathiasen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejeren i FSM DK Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FSM DK Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 – 30. juni 2020 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, noter, specifikationer. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

I overensstemmelse med revisorloven overholder vi ikke de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

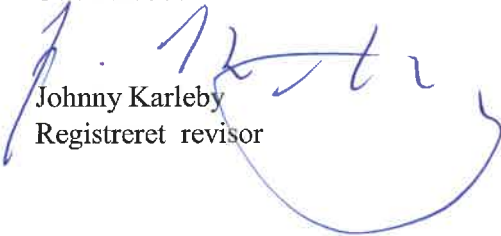
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 31. juli 2020

FC Regnskab Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-NR. 36 97 13 39 / MNE-NR. 15578


Johnny Karleby
Registreret revisor



LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investerings og udlejningsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 18.918.

Egenkapitalen udgør kr. 58.918.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



REGNSKABSPRINCIPPER

Årsregnskabet for FSM DK Invest ApS for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tillæg af elementer fra klasse C-virksomheder.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdi-reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Af konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af kontant salg fratrukket direkte omkostninger.

Salgs- og distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.



REGNSKABSPRINCIPPER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudt skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.



REGNSKABSPRINCIPPER

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider efter følgende principper:

	Brugstid
Driftmidler.....	5 år

Aktiver med en kostpris på under 14.100 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide midler

Likvide midler fastsættes til pålydende værdi på statusdagen.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE

	Note	2019/20
BRUTTORESULTAT		37.330
Afskrivninger.....		<u>-31.091</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		6.239
Finansielle indtægter	1	47.402
Finansielle omkostninger	2	<u>-29.389</u>
RESULTAT FØR SKAT		24.252
Skat af årets resultat	3	<u>-5.334</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>18.918</u></u>
RESULTATSSDISPONERING:		
Udbytte for regnskabsåret		18.918
Overført resultat.....		<u>0</u>
Disponeret i alt		<u><u>18.918</u></u>



BALANCE

AKTIVER

Note 30/06-20

ANLÆGSAKTIVER:

Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... 155.453

Materielle anlægsaktiver i alt 155.453

Finansielle anlægsaktiver:

Andre værdipapirer..... 797.363

Finansielle anlægsaktiver i alt 797.363

ANLÆGSAKTIVER I ALT 952.816

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Tilgodehavender:

Andre tilgodehavender..... 2.000

Tilgodehavender i alt 2.000

Likvide beholdninger 191.861

OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT 193.861

AKTIVER I ALT 1.146.677



BALANCE

PASSIVER

	Note	30/06-20
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital.....		40.000
Overført overskud		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>18.918</u>
EGENKAPITAL I ALT	5	<u>58.918</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE:		
Udskudt skat		<u>3.420</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		<u>3.420</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		1.030.000
Anden gæld		<u>54.339</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.084.339</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		<u>1.084.339</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.146.677</u>
Eventualposter	6	



NOTER

1 Finansielle indtægter	2019/20
Renteindtægter, øvrige	47.402
Finansielle indtægter i alt	47.402
2 Finansielle omkostninger	
Bankgebyr.....	1.089
Renteomkostninger, øvrige	28.300
Finansielle omkostninger i alt	29.389
3 Skat af årets resultat	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.914
Regulering af hensættelse til udskudt skat	3.420
Skat af årets resultat i alt	5.334
4 Materielle anlægsaktiver	Driftsmidler
Kostpris pr. 1. juli 2019.....	0
Tilgang	186.544
Afgang	0
Kostpris pr. 30. juni 2019.....	186.544
Afskrivninger pr. 1. juli 2019.....	0
Årets afskrivninger	31.091
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0
Afskrivninger pr. 30. juni 2020.....	31.091
Bogført værdi pr. 30. juni 2020.....	155.453



NOTER

5 Egenkapital	01/07-19	Overført Nettoopskr.	Forslag til årets resultatford.	30/06-20
Anpartskapital	40.000	-	-	40.000
Overført resultat	0	0	0	0
Henlagt udbytte	0	0	18.918	18.918
I alt	<u>40.000</u>	<u>0</u>	<u>18.918</u>	<u>58.918</u>

Selskabskapitalen er fordelt således:

Anparter, 40 stk. á nominelt kr. 1.000	30/06-20 <u>40.000</u>
--	----------------------------------

Der har i det foregående år, hverken været kapitalforhøjelse eller -nedsættelse.

6 Eventualposter

Selskabet er sambeskattet med FSM DK Holding ApS samt med øvrige danske koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

NOTER, HVORTIL DER IKKE HENVISES I ÅRSRAPPORTEN

7 Medarbejderforhold

Selskabet har i regnskabsperioden i gennemsnit beskæftiget 0 medarbejdere.