



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
Postboks 537
8700 Horsens

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Kim Langeskov Holding ApS

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den _____ 6. juni _____ 20__14__

Mogens Birkebæk
dirigent

CVR-nr. 32 44 44 58
020976 / CW

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Kim Langeskov Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 26. maj 2014

Direktion:

Kim Langeskov

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kim Langeskov Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kim Langeskov Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 26. maj 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Olsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Kim Langeskov Holding ApS
Hannerupgårdsvej 15 b
5230 Odense M

CVR-nr.: 32 44 44 58
Stiftet: 1. september 2009
Hjemstedskommune: Odense
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Direktion

Kim Langeskov

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 6. juni 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er investering i grunde og bygninger.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 148 tkr., der af ledelsen anses for tilfredsstillende.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kim Langeskov Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til dagsværdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for opskrivninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	2013	2012
Eksterne omkostninger	-1.750	-5.000
Bruttoresultat	-1.750	-5.000
Opskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder	150.000	0
Årets resultat	148.250	-5.000

Forslag til resultatdisponering

Opskrivningshenlæggelser	87.500	0
Overført resultat	60.750	-5.000
	148.250	-5.000

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	150.000	0
Anlægsaktiver i alt		150.000	0
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		39.000	45.750
AKTIVER I ALT		189.000	45.750

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
PASSIVER			
Egenkapital	2		
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		87.500	0
Overført resultat		-23.500	-84.250
Egenkapital i alt		<u>189.000</u>	<u>40.750</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	5.000
PASSIVER I ALT		<u>189.000</u>	<u>45.750</u>
 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Nærtstående parter	5		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2013	2012
1 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	62.500	62.500
Værdireguleringer 1. januar	-62.500	-62.500
Opskrivning til dagsværdi	150.000	0
Værdireguleringer 31. december	87.500	-62.500
	<u>150.000</u>	<u>0</u>

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Årets resultat	Regn- skabs- mæssig værdi
		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Vinova ApS, Horsens	50 %	125	-149	119	150
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013			<u>-149</u>	<u>119</u>	<u>150</u>

2 Egenkapital	Anparts- kapital	Op- skrivning	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	0	-84.250	40.750
Overført, jf. resultatdisponering	0	87.500	60.750	148.250
Egenkapital 31. december 2013	<u>125.000</u>	<u>87.500</u>	<u>-23.500</u>	<u>189.000</u>

De seneste 5 års ændringer af anpartskapitalen specificeres således:

	2013	2012	2011	2010	2009
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000	125.000	0	0
Kontant indskud	0	0	0	125.000	0
Virksomhedskapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	<u>0</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Nærtstående parter

Kim Langeskov Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Kim Langeskov, Hannerupgårdsvej 15B, 5230 Odense M
adresse