

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
AUDIT
Osvald Helmutshs Vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Fælles Holding 2010 ApS

Årsrapport for perioden 1. juli 2011 – 30. juni 2012

CVR-nr. 33 23 94 32
017227 12001 / 2102212_1

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2011 – 30. juni 2012 for Fælles Holding 2010 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2011 – 30. juni 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. november 2012

Direktion:

Bo Thuesen Blangstrup

Peter Nordgaard Hansen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fælles Holding 2010 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fælles Holding 2010 ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 – 30. juni 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 – 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 28. november 2012

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Anders Duedahl-Olesen
statsaut. revisor

Michael Tuborg
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Fælles Holding 2010 ApS
c/o Boliga ApS
Blegdamsvej 104A
2100 København Ø

CVR-nr.: 33 23 94 32
Stiftet: 1. oktober 2010
Hjemstedskommune: København
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Bo Thuesen Blangstrup
Peter Nordgaard Hansen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Osvald Helmuths Vej 4
Postboks 250
2000 Frederiksberg.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af besiddelse af aktier og anparter i andre selskaber samt anden dermed beslægtet virksomhed

Der er ingen ansatte i selskabet ud over selskabets direktører.

Årets resultat og egenkapital

Årets resultat udgør et overskud på 26 tkr. Resultatet er væsentligt påvirket af udbytte fra joint venture selskabet Boliga ApS.

Egenkapitalen udgør herefter 108 tkr. pr. 30. juni 2012.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er ikke indtrådt begivenheder efter balancedagen, som har væsentlig indvirkning på selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2012.

Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fælles Holding 2010 ApS for perioden 1. juli 2011 – 30. juni 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og gebyrer.

Udbytte indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Kapitalandele i joint venture

Kapitalandele i joint venture måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er beregnet af alle tidsmæssige forskelle mellem det regnskabsmæssige og det skattemæssige resultat og indregnes i balancen under "Hensættelser til udskudt skat" eller aktiveres som udskudt skatteaktiv med den værdi, de forventes at kunne realiseres til i de kommende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012

Resultatopgørelse

	Note	2011/12	2010/11
Andre eksterne omkostninger		-22.938	-18.000
Resultat af primær drift		-22.938	-18.000
Finansielle indtægter		49.669	0
Finansielle omkostninger		- 640	-284
Resultat før skat		26.091	-18.284
Skat af årets resultat	1	0	0
Periodens resultat		<u>26.091</u>	<u>-18.284</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		26.091	-18.284
		<u>26.091</u>	<u>-18.284</u>

Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012

Balance

	Note	2011/12	2010/11
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i joint venture	2	100.000	100.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		100.000	100.000
Anlægsaktiver i alt		100.000	100.000
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		26.717	16
Omsætningsaktiver i alt		26.717	16
AKTIVER I ALT		126.717	100.016
PASSIVER			
Egenkapital	3		
Anpartskapital		100.000	100.000
Overført resultat		7.807	-18.284
Egenkapital i alt		107.807	81.716
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til anpartshavere		910	300
Leverandørgæld		18.000	18.000
Gældsforpligtelser i alt		18.910	18.300
PASSIVER I ALT		126.717	100.016
Eventualposter m.v.	4		

Årsregnskab 1. juli 2011 – 30. juni 2012

Noter

	2011/ 2012	2010/ 2011
1 Skat af periodens resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	0	0

Selskabet har et ikke-indregnet udskudt skatteaktiv på 41.862 kr.

2 Kapitalandele i joint venture	
Kostpris primo	100.000
Tilgang	0
Kostpris ultimo	100.000
Værdireguleringer primo	0
Værdireguleringer ultimo	0
Regnskabsmæssig værdi	100.000

Kapitalandele i joint venture omfatter:

Boliga ApS, København, ejerandel 49,66 %, stemmeandel 50,00 %.

3 Egenkapital	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo 1. juli 2011	100.000	-18.284	0	81.716
Overført, jf. resultatdisponering	0	26.091	0	26.091
Saldo 30. juni 2012	100.000	7.807	0	107.807

4 Eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.