

## arkBo ApS

c/o Anders Romvig Karstoft  
Fejerskovparken 104, Lind  
7400 Herning

CVR-nr. 37002968

## Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

9. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 13. juni 2025

---

Anders Romvig Karstoft  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                               | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                          | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 9  |
| Balance                                         | 10 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12 |
| Noter                                           | 13 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for arkBo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 3. juni 2025

### Direktion

Anders Romvig Karstoft  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i arkBo ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for arkBo ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 3. juni 2025

**ANKER HØST**

**registreret revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 31626536

Flemming Mørup  
Registreret revisor  
mne16922

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

arkBo ApS  
c/o Anders Romvig Karstoft  
Fejerskovparken 104, Lind  
7400 Herning  
23 45 04 99  
anders@karstoft.com  
37002968  
20. august 2015  
Herning  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Telefon

E-mail

CVR-nr.

Stiftelsesdato

Hjemsted

Regnskabsår

### Direktion

Anders Romvig Karstoft

### Revisor

ANKER HØST  
registreret revisionsaktieselskab  
Svanekevej 2  
7400 Herning  
97 12 13 77  
mail@ankerhost.dk  
www.ankerhost.dk  
31626536

Telefon

E-mail

Hjemmeside

CVR-nr.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med tegnestue, byggerådgivning samt anden hermed forbundet aktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. -8.048, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 27.165, og en egenkapital på kr. 21.165.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for arkBo ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af regnskabsposten andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|                                        | Note | 2024<br>kr.   | 2022<br>kr.   |
|----------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |      | <b>-8.058</b> | <b>-7.313</b> |
| Personaleomkostninger                  | 1    | 0             | 0             |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>-8.058</b> | <b>-7.313</b> |
| Andre finansielle indtægter            |      | 10            | 4             |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-8.048</b> | <b>-7.309</b> |
| Skat af årets resultat                 | 2    | 0             | 1.685         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-8.048</b> | <b>-5.624</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |               |               |
| Overført resultat                      |      | -8.048        | -5.624        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>-8.048</b> | <b>-5.624</b> |

## Balance 31. december 2024

|                                              | Note | 2024<br>kr.   | 2022<br>kr.   |
|----------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |               |               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 24.700        | 28.700        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 1.904         | 140           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>26.604</b> | <b>28.840</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>561</b>    | <b>6.373</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>27.165</b> | <b>35.213</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>27.165</b> | <b>35.213</b> |

## Balance 31. december 2024

|                                          | Note | 2024<br>kr.   | 2022<br>kr.   |
|------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |               |               |
| Virksomhedskapital                       |      | 40.000        | 40.000        |
| Overført resultat                        |      | -18.835       | -10.787       |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>21.165</b> | <b>29.213</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 6.000         | 6.000         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>6.000</b>  | <b>6.000</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>6.000</b>  | <b>6.000</b>  |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>27.165</b> | <b>35.213</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 3    |               |               |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger    | 4    |               |               |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                      | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>  |
|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|---------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 40.000                         | -10.787                      | 29.213        |
| Årets resultat                       | 0                              | -8.048                       | -8.048        |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>40.000</b>                  | <b>-18.835</b>               | <b>21.165</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

|                                   | 2024            | 2022                 |
|-----------------------------------|-----------------|----------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>   |                 |                      |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>0</u>        | <u>0</u>             |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>  |                 |                      |
| Regulering af udskudt skat        | 0               | -1.561               |
| Rentetillæg                       | <u>0</u>        | <u>-124</u>          |
|                                   | <u><b>0</b></u> | <u><b>-1.685</b></u> |

**3. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for AR Karstoft Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Romvig Karstoft

### Ledelse og dirigent

Serienummer: 771bfdc7-ac10-4043-b93d-4f4743452957

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-13 21:44:20 UTC



## Flemming Brunsgaard Mørup

ANKER HØST REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR:  
**31626536**

### Registreret revisor

Serienummer: 02598ac1-b6b4-4203-b0a3-0a3bb2fbf4f0

IP: 77.68.xxx.xxx

2025-06-14 03:54:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.