

Shift4 ApS

Stenløkken 27
3460 Birkerød
CVR-nr. 40 28 47 37

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. januar 2025.

Tue Enok Johansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Shift4 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Shift4 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 16. januar 2025

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Anders Salomonsen

statsautoriseret revisor
mne40143

Selskabsoplysninger

Selskabet	Shift4 ApS	
	Stenløkken 27	
	3460 Birkerød	
	CVR-nr.:	40 28 47 37
	Hjemsted:	Ruderdal
	Regnskabsår:	1. januar 2024 - 31. december 2024
		6. regnskabsår
Direktion	Tue Enok Johansen	
Bankforbindelse	Nykredit Bank A/S	
Modervirksomhed	Sweetspot Holding ApS	

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024 kr.	2023 kr.
Huslejeindtægter	447.780	438.194
Omkostninger ejendommens drift	-118.092	-195.078
Andre eksterne omkostninger	-41.750	-21.009
Bruttoresultat	287.938	222.107
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-125.657	-129.583
Finansielle indtægter	938	642
3 Finansielle omkostninger	-95	-957
Resultat før skat	163.124	92.209
4 Skat af årets resultat	-35.909	-20.282
Årets resultat	127.215	71.927
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	70.000
Overføres til overført resultat	127.215	1.927
Disponeret i alt	127.215	71.927

Balance 31. december

Aktiver		2024	2023
Note		kr.	kr.
Anlægsaktiver			
5	Grunde og bygninger	9.674.199	9.538.699
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.116	15.724
	Materielle anlægsaktiver i alt	9.682.315	9.554.423
	Anlægsaktiver i alt	9.682.315	9.554.423
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	112.746	85.102
	Tilgodehavender i alt	112.746	85.102
	Likvide beholdninger	148.608	273.096
	Omsætningsaktiver i alt	261.354	358.198
	Aktiver i alt	9.943.669	9.912.621

Balance 31. december

Passiver		
Note	2024 kr.	2023 kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	9.749.082	9.621.920
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	70.000
Egenkapital i alt	9.799.082	9.741.920
Gældsforpligtelser		
7 Deposita	66.150	57.900
Langfristede gældsforpligtelser i alt	66.150	57.900
Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.300	5.900
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	52.094
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	63.553	42.306
Anden gæld	12.584	12.501
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	78.437	112.801
Gældsforpligtelser i alt	144.587	170.701
Passiver i alt	9.943.669	9.912.621
1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	9.621.867	70.000	9.741.867
Udloddet udbytte	0	0	-70.000	-70.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	127.215	0	127.215
	50.000	9.749.082	0	9.799.082

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets ejer en ejendom beliggende Lundehusvej 5, 2100 København Ø. Ejendommen udlejes til beboelse for studerende.

	2024 kr.	2023 kr.
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	118.049	115.760
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.608	13.823
	125.657	129.583
3. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	957
Andre finansielle omkostninger	95	0
	95	957
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	63.553	42.306
Årets regulering af udskudt skat	-27.644	-22.024
	35.909	20.282

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
5. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2024	9.941.249	9.597.227
Tilgang i årets løb	253.549	344.022
Kostpris 31. december 2024	10.194.798	9.941.249
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-402.550	-286.790
Årets afskrivninger	-118.049	-115.760
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-520.599	-402.550
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	9.674.199	9.538.699
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	79.263	79.263
Kostpris 31. december 2024	79.263	79.263
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-63.539	-49.716
Årets afskrivninger	-7.608	-13.823
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-71.147	-63.539
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	8.116	15.724
7. Deposita		
Deposita i alt	66.150	57.900
Heraf forfalder inden for 1 år	0	0
Deposita i alt	66.150	57.900
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser pr. 31. december 2024		
Ejerpantebreve nom t.kr. 200 er til selskabets frie disposition.		

9. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Sweetspot Holding ApS, CVR-nr. 29834865, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Årsrapporten for Shift4 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter vedrørende ejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Lejeindtægten omfatter varme og el.

Omkostninger vedr. ejendomme

Omkostninger vedrørende udlejningsejendommen indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendommen, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, regnskabsmæssig assistance samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skatemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Shift4 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anders Salomonsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Christian Salomonsen

Revisor

ID: 8b4d1b96-aa46-48fe-836a-9ae8c297850c

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 17-01-2025 kl.: 15:34:30

Underskrevet med MitID



Tue Enok Johansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tue Enok Johansen

Direktør

ID: 1bc95ed3-45c7-4cf0-a790-e2c8c43af1db

Tidspunkt for underskrift: 17-01-2025 kl.: 16:34:25

Underskrevet med MitID



Tue Enok Johansen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Tue Enok Johansen

Dirigent

ID: 1bc95ed3-45c7-4cf0-a790-e2c8c43af1db

Tidspunkt for underskrift: 17-01-2025 kl.: 16:34:25

Underskrevet med MitID

