

NymarkChristensen A/S
Skindergade 38, 2
1159 København K

Telefon +45 33 15 88 88
Fax +45 35 37 11 75

info@nymarkchristensen.dk
www.nymarkchristensen.dk



CVR-nr. 32 67 16 08
Danske Bank:
Kt. 3001 10618681
Swift: DABA DKKK
IBAN: DK 3230000010618681

Fich Holding ApS

CVR-nr. 10 09 44 10

Årsrapport for 2012

Godkendt på general-
forsamling, den 31. 12. 2013

A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

Lars Elm-Fich
(dirigent)

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsrapport	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

Selskabsoplysninger

Generelt

Fich Holding ApS
Hornebyvej 32A
3100 Hornbæk

CVR-nr.: 10 09 44 10

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lars Elm-Fich

Revision

NymarkChristensen A/S
Registreret revisionsvirksomhed
Skindergade 38
1159 København K.

Pengeinstitut

Jyske Bank

Ledelsespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2012 for Fich Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 21. maj 2013

Direktion

Lars Elm-Fich

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fich Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fich Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabet note 1, og ledelsesberetningen, hvor det fremgår at selskabets forpligtelser oversteg de samlede aktiver med DKK 2.532.529 pr. 31. december 2012. Som oplyst er det usikkert om selskabet fortsat kan rejse kapital til finansiering af underbalancen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har den 31. december 2012 et tilgodehavende på DKK 73.095 hos ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 21. maj 2013

NymarkChristensen A/S

Registreret revisionsvirksomhed

Kent Nymark Christensen

Registreret revisor, cand.merc.aud.

Medlem af FSR - danske revisorer

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter omfatter handel og industri, erhvervelse og drift af fast ejendom samt investering.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne og anses således for tilfredsstillende.

Årets resultat DKK 426.046 foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

Selskabet har tabt dets kapitalgrundlag som følge af tidligere års realiserede underskud.

Som det fremgår af balancen overstiger selskabets forpligtelser de samlede aktiver med DKK 2.532.529 pr. 31. december 2012.

Selskabets fortsatte drift er sikret eksisterende långivning fra selskabets kreditinstitut, samt fra dattervirksomheden. Det er dog usikkert om selskabet fortsat vil kunne rejse kapital til finansiering af underbalancen, såfremt der opstår yderligere finansieringsbehov.

Selskabets kapitalgrundlag forventes reetableret ved indtjening fra selskabets dattervirksomhed.

Selskabet er uden driftsaktivitet og aktivitet omfatter derfor alene kapitalbesiddelse af dattervirksomhed. Det forventes at dattervirksomhedens positive indtjening vil fortsætte i 2013 og dermed bidrage til reetablering af selskabets kapitalgrundlag.

Gældsforholdet til dattervirksomheden forventes afviklet ved løbende udlodning fra dattervirksomheden.

Selskabets kapitalgrundlag forventes reetableret i løbet af 3-5 år ved indtjening fra selskabets dattervirksomhed.

Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligt indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fich Holding ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år, idet kapitalandele i tilknyttede virksomheder nu indregnes efter indre værdis metode modsat tidligere hvor kapitalandelene blev indregnet til kostpris.

Ændringen i anvendt regnskabspraksis er foretaget, da årsregnskabet efter ændringen skønnes at give et mere retvisende billede af virksomhedens aktiver og forpligtelser.

Ændringen har ikke indvirkning på sammenligningstal for sidste regnskabsår og vurderes alene at have indflydelse på efterfølgende regnskabsår.

GENERELT

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages periodisering af væsentlige indtægter og omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning / bruttofortjeneste

Som indtjeningskriterium anvendes faktureringsprincippet.

Af konkurrencemæssige hensyn er en række af resultatopgørelsens poster sammendraget og benævnt bruttofortjeneste i den officielle årsrapport.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter regulering af intern avance/tab samt andel af selskabsskat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som et tilgodehavende i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab (nettorealisationsværdi). Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af tilgodehavender.

Andre gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelsen af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Koncernregnskab

Med henvisning til bestemmelserne i Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Betingelserne for fritagelse for udarbejdelse af koncernregnskab er opfyldt.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note		2012	2011
4	INDTÆGTER FRA KAPITALANDELE	635.079	456.335
	Andre eksterne omkostninger	1.899	10.302
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	633.180	446.033
	Finansielle indtægter	600	0
	Finansielle omkostninger	277.412	201.783
	RESULTAT FØR SKAT	356.368	244.250
2	Skat af årets resultat	-69.678	-53.021
	ÅRETS RESULTAT	426.046	297.271

RESULTATDISPONERING

Det disponible beløb udgør:

Overført resultat	-3.416.160	-3.380.846
Overført til reserver for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-758.830	-332.585
Årets resultat	426.046	297.271
Til disposition	-3.748.944	-3.416.160

som af direktionen foreslås disponeret således:

Overført til næste år	-3.748.944	-3.416.160
Disponeret i alt	-3.748.944	-3.416.160

Balance pr. 31. december

Note	2012	2011
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.216.415	581.336
4 Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.216.415</u>	<u>581.336</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u>1.216.415</u>	 <u>581.336</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
3 Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse	73.095	0
2 Selskabsskat	0	76.301
Tilgodehavender i alt	<u>73.095</u>	<u>76.301</u>
 Likvide beholdninger	 <u>0</u>	 <u>7.710</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u>73.095</u>	 <u>84.011</u>
 AKTIVER I ALT	 <u><u>1.289.510</u></u>	 <u><u>665.347</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2012	2011
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	1.091.415	332.585
Overført resultat	-3.748.944	-3.416.160
1,5 Egenkapital i alt	-2.532.529	-2.958.575
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kreditinstitutter	589.543	239.542
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.889.059	2.290.980
Anden gæld	214.022	214.022
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.692.624	2.744.544
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Kreditinstitutter	100.000	500.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
2 Selskabsskat	6.221	0
Gæld til selskabsdeltagere	0	356.184
Anden gæld	18.194	18.194
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	129.415	879.378
Gældsforpligtelser i alt	3.822.039	3.623.922
PASSIVER I ALT	1.289.510	665.347
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualforpligtelser		

Noter til årsrapporten 2012

1 Kapitalberedskab

Selskabet har tabt dets kapitalgrundlag som følge af tidligere års realiserede underskud.

Som det fremgår af balancen overstiger selskabets forpligtelser de samlede aktiver med DKK 2.532.529 pr. 31. december 2012.

Selskabets fortsatte drift er sikret eksisterende långivning fra selskabets kreditinstitut, samt fra dattervirksomheden, som er sikret ved sikkerhedsstillelse fra selskabernes ultimative kapitalejere. Det er dog usikkert om selskabet fortsat vil kunne rejse kapital til finansiering af underbalancen, såfremt der opstår yderligere finansieringsbehov.

Selskabet er uden driftsaktivitet og aktiviteten omfatter derfor alene kapitalbesiddelse af dattervirksomhed. Det forventes, at dattervirksomhedens positive indtjening vil fortsætte i 2013 og dermed bidrage til reetablering af selskabets kapitalgrundlag.

Gældsforholdet til dattervirksomheden forventes afviklet ved løbende udlodning fra dattervirksomheden.

Selskabets kapitalgrundlag forventes reetableret i løbet af 3-5 år ved indtjening fra selskabets dattervirksomhed.

2 Skat af årets resultat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Resultatført
Saldo, primo	-76.301	0	0
Skat af årets resultat	-69.678	0	-69.678
Sambeskatningseffekt dattervirksomhed	160.200		
Årets betalte skatter	-8.000	0	0
	<u>6.221</u>		
Skyldig selskabsskat, ultimo			
Udskudt skat, ultimo		<u>0</u>	
Skat af årets resultat			<u>-69.678</u>

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har pr. 31. december 2012 et tilgodehavende hos selskabets ledelse på DKK 73.095. Tilgodehavendet hos ledelsen er forrentet efter gældende lovgivning med 9,7% p.a.

Noter til årsrapporten 2012

4 Finansielle anlægsaktiver

	Tilknyttede virksomheder
Kostpris, primo	248.751
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	-123.751
Kostpris, ultimo	125.000
Værdiregulering, primo	332.585
Årets værdiregulering	635.079
Afgang i årets løb	123.751
Værdiregulering, ultimo	1.091.415
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	1.216.415

Kapitalandele specificeres således:

Selskab	Presenta Danmark A/S
Hjemsted	Hornbæk
Ejer/stemme andel	100 %
Selskabskapital	500.000
Ej indbetalt selskabskapital	-375.000
Egenkapital jf. senest reviderede årsrapport 2012	1.216.415
Resultat jf. senest reviderede årsrapport 2012	652.086
Udbytte jf. senest reviderede årsrapport 2012	0

Selskabet har en anfordringsforpligtelse på DKK 375.000 overfor Presenta Danmark A/S i relation til ikke-indbetalt selskabskapital.

Noter til årsrapporten 2012

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat
Egenkapital, primo	125.000	332.585	-3.416.160
Årets resultat	0	758.830	-332.784
Årets udbytte	0	0	0
Egenkapital, ultimo	125.000	1.091.415	-3.748.944

6 Langfristede gældsforpligtelser

Den langfristede gæld forfalder indenfor 5 år.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har over for dets bankforbindelse stillet sikkerhed i form af pantsætning af aktier i Presenta Danmark A/S, Nom. DKK 500.000.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.