

CBFm ApS

CVR-nr. 32 34 05 71

Årsrapport

2013/14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2015.

Tim Lind Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 5. september 2013 - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013/14 for CBFm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. september 2013 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 9. marts 2015

Direktion

Tim Lind Jensen
Direktør

Thomas Bundgaard Jensen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i CBFm ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CBFm ApS for regnskabsåret 5. september 2013 - 31. december 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. september 2013 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 9. marts 2015

Redmark

statsautoriserede revisorer

Jan Moldrup

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	CBFm ApS Høje Taastrup Boulevard 53 2630 Taastrup
	CVR-nr.: 32 34 05 71
	Regnskabsår: 5. september 2013 - 31. december 2014
Direktion	Tim Lind Jensen, Direktør Thomas Bundgaard Jensen, Direktør
Revision	Redmark, statsautoriserede revisorer
Bankforbindelse	Nordea Bank A/S

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

CBFm ApS er en iværksættervirksomhed inden for videnrådgivning. CBFm ApS tilbyder rådgivning, oplæg og inspiration til forandring og udvikling af forvaltning af ejendom i det offentlige med fokus på sammenhæng mellem politik, administration og professionalisering.

Visionen er at rådgive den politiske og administrative ledelse i forandring og udvikling af forvaltning af ejendom, så det offentlige opnår:

- At ejendommen understøtter politikker og strategier
- At ejendommen skaber attraktive arbejdspladser
- At ejendommen er bedst og billigst at drifte
- At ejendommens værdi sikres og øges.

CBFm ApS bygger rådgivningen på erfaringer med forandring af politisk og administrativ forvaltning af ejendom i kommuner og regioner. CBFm ApS har derudover erfaring med rådgivning i ledelse, kommunikation og håndtering af politiske og administrative forandringsprocesser. Virksomheden rådgiver på et politologisk grundlag med fokus på de politiske, økonomiske og organisatoriske betingelser for ejendomsforvaltning.

I løbet af de første tre måneder efter etableringen havde CBFm ApS tre kunder, samtidigt med at flere kommuner havde tilkendegivet interesse for at høre om virksomhedens rådgivningsydelser. Interessen blev skabt på baggrund af selskabets deltagelse som oplægsholder på faglige konferencer, og at CBFm ApS gennem PR har profileret sig med en række faglige artikler publiceret i fagmagasiner, der henvender sig til virksomhedens målgrupper. CBFm ApS vil fortsætte den faglig profilering gennem PR i de kommende år som et led i positioneringen i markedet. Den faglige profilering vil i de kommende år blive udvidet med flere markedsføringsaktiviteter.

CBFm ApS har sideløbende med løsning af opgaver og udvikling af rådgivningen arbejdet med opbygning af strategiske alliancer. CBFm ApS er i kontakt med andre rådgivningsvirksomheder og højere læreranstalter med lederuddannelser, forskning i tilknytning til faglige netværk med deltagelse af private og offentlige ledere. Opbygningen af strategiske alliancer vil fortsætte i de kommende år for at styrke markedspositionen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -54 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Ledelsesberetning

CBFm ApS har eksisteret siden september 2013 og resultatet, som det fremgår af virksomhedens første årsrapport, skal vurderes på den baggrund.

Selskabet forventer, at det kan tage to til tre år at etablere sig på markedet for videnrådgivning. Den vurdering afspejler sig i forventningerne til 2015 og 2016.

I 2015 forventer CBFm ApS en omsætningsfremgang på 20 til 40 pct. med et års-resultat i balance. I 2016 forventer virksomheden en stigning i omsætningen svarende til stigningen i 2015 og med et positivt årsresultat. Ved udgangen af 2016 forventer virksomheden at være fuld etableret i markedet. Virksomheden vil i perioden øge rådgivningskapaciteten i takt med efterspørgslen.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CBFm ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Bruttofortjeneste	381.823
1	Personaleomkostninger	-450.123
	Driftsresultat	-68.300
2	Øvrige finansielle omkostninger	-103
	Resultat før skat	-68.403
3	Skat af årets resultat	14.775
	Årets resultat	-53.628
 Forslag til resultatdisponering:		
	Disponeret fra overført resultat	-53.628
	Disponeret i alt	-53.628

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>		<u>31/12 2014</u>
Anlægsaktiver		
Deposita		<u>16.450</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>16.450</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>16.450</u>
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver		14.775
Andre tilgodehavender		1.313
Periodeafgrænsningsposter		<u>43.845</u>
Tilgodehavender i alt		<u>59.933</u>
Likvide beholdninger		<u>54.660</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>114.593</u>
Aktiver i alt		<u>131.043</u>

Balance

Passiver		
<u>Note</u>		<u>31/12 2014</u>
Egenkapital		
4	Virksomhedskapital	81.000
5	Overført resultat	-53.628
	Egenkapital i alt	<u>27.372</u>
Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	74.321
	Anden gæld	29.350
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>103.671</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>103.671</u>
	Passiver i alt	<u>131.043</u>
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
7	Eventualposter	
8	Nærtstående parter	

Noter

5/9 2013
- 31/12 2014

1. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	408.154
Pensioner	0
Andre omkostninger til social sikring	10.329
Personaleomkostninger i øvrigt	31.640

450.123

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2
--	---

2. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	103
--------------------------------	-----

103

3. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-14.775
----------------------------------	---------

-14.775

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 5. september 2013	81.000
--------------------------------------	--------

81.000

5. Overført resultat

Årets overførte overskud eller underskud	-53.628
--	---------

-53.628

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

Noter

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser mv.

8. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Tim Lind Jensen, Hellerup

Thomas Bundgaard Jensen, Nyborg