Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

5K HOLDING APS

PAUL BERGSØES VEJ 18, 2600 GLOSTRUP

ÅRSRAPPORT

2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. januar 2016

_____

Niels Kornerup

CVR-NR. 35 41 07 24

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11-12

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	5K Holding ApS Paul Bergsøes vej 18 2600 Glostrup	
	CVR-nr.:	35 41 07 24
	Stiftet:	31. juli 2013
	Hjemsted:	Glostrup
	Regnskabsår:	1. oktober 2014 - 30. september 2015
Direktion	Jens Kornerup Niels Kornerup	
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V	

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for 5K Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 5. januar 2016

Direktion

_____	_____
Jens Kornerup	Niels Kornerup

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i 5K Holding ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for 5K Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 5. januar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Søby
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktivitet er at eje en kapitalandel i datterselskab.

Usikkerhed ved indregning og måling
Der er ikke væsentlige usikkerhed eller usædvanlige forhold, der kan påvirke indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat og selskabets økonomiske stilling anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden
Der forventes uændret aktivitet og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for 5K Holding ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder
I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Udbytte fra dattervirksomheden, der forventes vedtaget inden godkendelsen af moderselskabets årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2014/15	2013/14
		kr.	kr.
RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER		**18.430.876**	**18.839.190**
Andre driftsindtægter		50.000	0
Eksterne omkostninger		-15.200	-22.496
DRIFTSRESULTAT		**18.465.676**	**18.816.694**
Andre finansielle omkostninger		-185	-61
RESULTAT FØR SKAT		**18.465.491**	**18.816.633**
Skat af årets resultat	1	-8.135	5.301
ÅRETS RESULTAT		**18.457.356**	**18.821.934**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		960.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		17.440.876	18.839.190
Overført resultat		56.480	-17.256
I ALT		**18.457.356**	**18.821.934**

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		40.197.272	25.104.440
Finansielle anlægsaktiver	2	**40.197.272**	**25.104.440**
ANLÆGSAKTIVER		**40.197.272**	**25.104.440**
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		50.000	0
Udskudte skatteaktiver		0	5.301
Andre tilgodehavender		4.350	0
Tilgodehavende udbytte		990.000	0
Tilgodehavender		**1.044.350**	**5.301**
Likvide beholdninger		**3.554**	**3.554**
OMSÆTNINGSAKTIVER		**1.047.904**	**8.855**
AKTIVER		**41.245.176**	**25.113.295**

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital		84.000	84.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		40.118.072	25.025.240
Overført overskud		39.224	-17.256
Forslag til udbytte		960.000	0
EGENKAPITAL	3	**41.201.296**	**25.091.984**
Gæld til tilknyttede virksomheder		29.996	11.311
Selskabsskat		2.834	0
Anden gæld		11.050	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**43.880**	**21.311**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**43.880**	**21.311**
PASSIVER		**41.245.176**	**25.113.295**
Eventualposter mv.	4		
Ejerforhold	5		

NOTER

	2014/15 kr.	2013/14 kr.	Note
Skat af årets resultat			1
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	2.834	0	
Regulering af udskudt skat	5.301	-5.301	
	8.135	**-5.301**	

Finansielle anlægsaktiver 2

	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. oktober 2014	79.200
Kostpris 30. september 2015	**79.200**
Opskrivninger 1. oktober 2014	25.025.240
Udloddet udbytte	-990.000
Årets opskrivninger	18.430.876
Egenkapitalbevægelser	-2.348.044
Opskrivninger 30. september 2015	**40.118.072**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015	**40.197.272**

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Initus Finans ApS	41.603.305	18.617.046	0 / 99 %

Egenkapital 3

	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2014	84.000	25.025.240	-17.256	0	25.091.984
Diverse reguleringer		-2.348.044			-2.348.044
Forslag til årets resultatdisponering		17.440.876	56.480	960.000	18.457.356
Egenkapital 30. september 2015	**84.000**	**40.118.072**	**39.224**	**960.000**	**41.201.296**

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

NOTER

	Note
Eventualposter mv. Vedrørende merværdiafgift bemærkes, at selskabet er fællesregistreret med Einar Kornerup A/S og Einar Kornerup Invest A/S, tilknyttede virksomheder af disse, samt egne tilknyttede virksomheder. Solidarisk hæftelse for merværdiafgift der på statusdagen udgør tkr. 5.432.	4
Ejerforhold Følgende anpartshavere er noteret i selskabets særlige anpartshaverfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller selskabskapitalen: Mikkel Kornerup Vasehøjvej 3 2920 Charlottenlund Mads Kornerup Hallinsgade 17 2100 København Ø Katrine Lauridsen Bredevej 47 A 2830 Virum Kristian Kornerup Trørødgårdsvej 17 2950 Vedbæk Peter Andreas Kornerup Ewaldsvej 15 3060 Espergærde	5