martinsen
Rådgivning & Revision

JMEL Holding ApS

Hjortsvangen 62, 7323 Give

Årsrapport for

2022/23

CVR-nr. 30 49 69 57

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. december 2023.

Jan Østergaard Madsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

1 Ledelsespåtegning

2 Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

4 Selskabsoplysninger

5 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

6 Anvendt regnskabspraksis

11 Resultatopgørelse

12 Balance

14 Egenkapitalopgørelse

15 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for JMEL Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 21. december 2023

Direktion

Jan Østergaard Madsen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i JMEL Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JMEL Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 21. december 2023

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Rechnagel
statsautoriseret revisor
mne34140

Selskabsoplysninger

Selskabet	JMEL Holding ApS Hjortsvangen 62 7323 Give	
	CVR-nr.:	30 49 69 57
	Regnskabsår:	1. oktober - 30. september
Direktion	Jan Østergaard Madsen, Direktør	
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dandyvej 3 B 7100 Vejle	
Kapitalinteresser	EL-kontrakten Give Aps, Give EL-kontrakten Invest Aps, Give	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selvskabets formål er at besidde aktier, foretager investeringer i øvrigt og ligeartet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 122 t. kr. mod -8 t. kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 328 t. kr. mod 294 t. kr. sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JMEL Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bil og administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0-50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang ejervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresser.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2022/23	2021/22
	Bruttofortjeneste	**102.629**	**48.067**
1	Personaleomkostninger	-2.580	0
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-66.290	-59.861
	Driftsresultat	**33.759**	**-11.794**
	Indtægter af kapitalinteresser	444.267	335.998
	Andre finansielle indtægter	153.929	77.292
	Øvrige finansielle omkostninger	-49.301	-73.834
	Resultat før skat	**582.654**	**327.662**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**582.654**	**327.662**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	444.267	196.255
	Udbytte for regnskabsåret	117.800	0
	Overføres til overført resultat	20.587	131.407
	Disponeret i alt	**582.654**	**327.662**
	Ekstraordinært udbytte vedtaget efter regnskabsårets udløb	0	114.400

Balance 30. september

Aktiver

Note		2023	2022
	Anlægsaktiver		
2	Grunde og bygninger	2.402.095	2.176.435
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	58.500	97.500
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.460.595	2.273.935
4	Kapitalinteresser	2.314.399	1.990.132
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	333.060	349.273
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.647.459	2.339.405
	Anlægsaktiver i alt	**5.108.054**	**4.613.340**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	325.978	101.197
	Periodeafgrænsningsposter	4.433	0
	Tilgodehavender i alt	330.411	101.197
	Andre værdipapirer og kapitalandele	31.996	31.199
	Værdipapirer i alt	31.996	31.199
	Likvide beholdninger	2.638	63.507
	Omsætningsaktiver i alt	**365.045**	**195.903**
	Aktiver i alt	**5.473.099**	**4.809.243**

Balance 30. september

Passiver

Note		2023	2022
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.189.399	1.865.132
	Overført resultat	1.698.940	1.672.753
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	0
	Egenkapital i alt	**4.131.139**	**3.662.885**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til pengeinstitutter	979.729	1.023.508
	Deposita	54.000	60.850
6	Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.033.729	1.084.358
6	Kortfristet del af langfristet gæld	66.000	54.000
	Gæld til pengeinstitutter	222.145	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	7.500	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	8.000
	Anden gæld	4.586	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	308.231	62.000
	Gældsforpligtelser i alt	**1.341.960**	**1.146.358**
	Passiver i alt	**5.473.099**	**4.809.243**

7 Oplysninger om dagsværdi

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	125.000	1.668.877	1.541.346	0	3.335.223
Resultatandel	0	196.255	131.407	0	327.662
Egenkapital 1. oktober 2022	125.000	1.865.132	1.672.753	0	3.662.885
Resultatandel	0	444.267	20.587	117.800	582.654
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-114.400	0	-114.400
Udloddet udbytte	0	-120.000	120.000	0	0
	125.000	**2.189.399**	**1.698.940**	**117.800**	**4.131.139**

Noter

		2022/23	2021/22
1.	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	2.580	0
		2.580	**0**
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

		30/9 2023	30/9 2022
2.	**Grunde og bygninger**		
	Kostpris primo	2.282.619	1.069.762
	Tilgang i årets løb	252.950	1.212.857
	Kostpris ultimo	**2.535.569**	**2.282.619**
	Af- og nedskrivninger primo	-106.184	-106.184
	Årets afskrivninger	-27.290	0
	Af- og nedskrivninger ultimo	**-133.474**	**-106.184**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.402.095**	**2.176.435**
3.	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**		
	Kostpris primo	252.675	252.675
	Kostpris ultimo	**252.675**	**252.675**
	Af- og nedskrivninger primo	-155.175	-116.175
	Årets afskrivninger	-39.000	-39.000
	Af- og nedskrivninger ultimo	**-194.175**	**-155.175**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**58.500**	**97.500**

Noter

		30/9 2023	30/9 2022
4.	**Kapitalinteresser**		
	Kostpris primo	125.000	125.000
	Kostpris ultimo	**125.000**	**125.000**
	Opskrivninger primo	1.865.132	1.529.134
	Årets resultat før afskrivninger på goodwill	444.267	335.998
	Udbytte	-120.000	0
	Opskrivninger ultimo	**2.189.399**	**1.865.132**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.314.399**	**1.990.132**

Kapitalinteresser:

	Hjemsted	Ejerandel
EL-kontrakten Give Aps	Give	50 %
EL-kontrakten Invest Aps	Give	50 %

		30/9 2023	30/9 2022
5.	**Andre værdipapirer og kapitalandele**		
	Kostpris primo	435.000	435.000
	Kostpris ultimo	**435.000**	**435.000**
	Nedskrivninger primo	-85.727	-56.892
	Årets nedskrivninger	-16.213	-28.835
	Nedskrivninger ultimo	**-101.940**	**-85.727**
	Regnskabsmæssig værdi ultimo	**333.060**	**349.273**

6. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2023	Kortfristet del af langfristet gæld	Langfristet gæld 30/9 2023	Restgæld efter 5 år
Gæld til pengeinstitutter	1.045.729	66.000	979.729	760.000
Deposita	54.000	0	54.000	0
	1.099.729	**66.000**	**1.033.729**	**760.000**

Noter

7. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier
Dagsværdi ultimo	31.996
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	798

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.046 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 1.997 t.kr.

9. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for kapitalinteressers banklån. Banklånet udgør pr. 30. september 2023 i alt 1.899 t.kr.

Tilbagetrædelse:

Tilgodehavender hos kapitalinteresser på i alt 325.978 kr. træder tilbage til fordel for øvrige kreditorer hos kapitalinteresse.