

H. B. EJENDOMSADMINISTRATION ApS

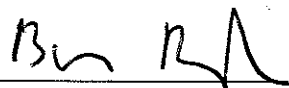
Hellerup

CVR-nr. 35 03 49 27

Årsrapport for perioden

1. februar 2013 – 31. december 2013

Godkendt på generalforsamlingen
den 25. maj 2014



Bjørn Bengtsson
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning og ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5-6
Noter	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. februar 2013 – 31. december 2013 for **H. B. EJENDOMSADMINISTRATION ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

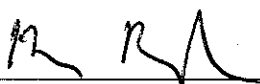
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 25. maj 2014

I direktionen:



Bjørn Bengtsson



Erik Bresling

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H. B. EJENDOMSADMINISTRATION ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg af tjenesteydelser.

Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter omkostninger til administration m.v.

Periodisering

Omkostninger og indtægter er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Goodwill

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstider der som udgangspunkt er fastsat til 5 år.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR
PERIODEN 1. FEBRUAR - 31. DECEMBER 2013**

Note

	Honorarindtægter	1.754.910
	Variable omkostninger	<u>-168.450</u>
	Dækningsbidrag	1.586.460
	Øvrige eksterne omkostninger	<u>-218.538</u>
	BRUTTORESULTAT	1.367.922
2	Personaleudgifter	-1.057.112
	Afskrivninger	<u>-10.000</u>
	RESULTAT FØR SKAT	300.810
3	Skat af årets resultat	<u>-76.400</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>224.410</u></u>

Som fordeles således:

Overførsel til næste år	<u>224.410</u>
	<u>224.410</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

AKTIVER

Note

Goodwill	40.000
IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	40.000
ANLÆGSAKTIVER	40.000
 Tilgodehavender, salg af tjenesteydelser	432.552
Andre tilgodehavender	52.200
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	3.600
TILGODEHAVENDER	488.352
 LIKVIDE MIDLER	167.513
OMSÆTNINGSAKTIVER	655.865
 AKTIVER I ALT	695.865

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

PASSIVER

Note

	Anpartskapital	80.000
4	Overført resultat	224.410
	EGENKAPITAL	304.410
	Øvrig kortfristet gæld	391.455
	KORTFRISTEDE GÆLDFORPLIGTELSE	391.455
	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	391.455
	PASSIVER I ALT	695.865

NOTER

1 Selskabets aktivitet

Selskabets aktivitet har i årets løb bestået i ejendomsadministration.

2 Personaleudgifter

Løn og gager	1.000.485
Sociale udgifter	17.287
Andre personaleudgifter	<u>39.340</u>
Personaleudgifter i alt	<u>1.057.112</u>

3 Selskabsskat

Betalbar skat	<u>76.400</u>
	<u>76.400</u>

Der er ikke betalt selskabsskat i årets løb.

4 Overført resultat

Saldo pr. 1. februar 2013	0
Årets resultat	<u>224.410</u>
Saldo pr. 31.december 2013	<u>224.410</u>