

Team Hansen Byg ApS

CVR.nr. 25 06 16 40

Årsrapport for 2012

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

28 .juni 2013



Niels Erik Hansen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Erklæring om assistance afgivet af revisor	3
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsregnskabet	10

Ledelsespåtegning

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

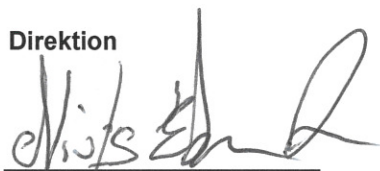
Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser stadig betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Måløv, den 28. juni 2013

Direktion

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Niels Erik Hansen', written over a horizontal line.

Niels Erik Hansen

Erklæring om assistance afgivet af revisor

Til ledelsen i Team Hansen Byg ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har jeg opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Jeg har tilrettelagt og udført mit arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Jeg har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Jeg er ikke uafhængig revisor, idet virksomhedens ejer og direktør er min svigersøn.

Måløv, den 28. juni 2013
ALLIANCE REVISION



Bodil Bagh
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Team Hansen Byg ApS
c/o Alliance Revision
Lyfaparken, Måløv Byvej 229 T
2760 Måløv

CVR-nr.:	25 06 16 40
Stiftet:	1. december 1999
Hjemsted:	Ballerup
Regnskabsår:	1. januar - 31. december

Direktion

Niels Erik Hansen

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Team Hansen Byg ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved først indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af byggeri indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler er værdiansat til anskaffelsesprisen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over den forventede brugstid på 3-7 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		293.425	429.305
Råvarer og hjælpematerialer		118.860	124.089
Andre eksterne omkostninger		183.763	163.965
Bruttoresultat		<u>-9.198</u>	<u>141.251</u>
Personaleomkostninger	1	24.090	60.540
Afskrivninger af materielle alnægsaktiver		<u>8.687</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skat		-41.975	80.711
Andre finansielle indtægter		11.700	14.215
Finansielle omkostninger		<u>226</u>	<u>55</u>
RESULTAT FØR SKAT		-30.501	94.871
Skat af årets resultat	2	<u>8.711</u>	<u>24.258</u>
Årets resultat		<u>-21.790</u>	<u>70.613</u>
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført overskud		<u>-21.790</u>	<u>70.613</u>
Disponeret ialt		<u>-21.790</u>	<u>70.613</u>

Balance 31. december

AKTIVER

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		43.433	0
Maerielles anlægsaktiver		43.433	0
Depositum lejemål		12.000	12.000
Finansielle anlægsaktiver		12.000	12.000
ANLÆGSAKTIVER		55.433	12.000
Tilgodehavender fra salg		99.019	44.500
Mellemregning med direktion	3	169.627	110.974
Andre tilgodehavender		13.322	13.322
Udskudt skat		8.711	0
Tilgodehavender		290.679	168.796
Likvide beholdninger		1.428	27.308
OMSÆTNINGSAKTIVER		292.107	196.104
AKTIVER		347.540	208.104

Balance 31. december
PASSIVER

	2012	2011
	kr.	kr.
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført overskud	-113.186	-91.397
EGENKAPITAL	4 11.814	33.603
Leverandører af varer og tjenesteydelser	228.356	96.977
Selskabsskat	11.921	11.921
Anden gæld	95.449	65.603
Kortfristede gældsforpligtelser	335.726	174.501
GÆLDSFORPLIGTELSE	335.726	174.501
PASSIVER	347.540	208.104
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5	
Operationel leasing	6	

Noter

	2012 kr.	2011 kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	23.820	60.000
Andre sociale omkostninger	270	540
	<u>24.090</u>	<u>60.540</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	 <u>1</u>	 <u>1</u>
2. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	11.921
Regulering af udskudt skat	8.711	12.337
	<u>8.711</u>	<u>24.258</u>

3. Mellemregning med direktion

Selskabet har i årets løb ydet et ulovligt lån til ledelsen. Lånet er blevet forrentet. Udlånet kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

4. Egenkapital

	Primo	Forslag til Udbetalt udbytte	årets resul- tatfordeling	Ultimo
Selskabskapital	125.000			125.000
Overført resultat	-91.396		-21.790	-113.186
	<u>33.604</u>	<u>0</u>	<u>-21.790</u>	<u>11.814</u>

Selskabet har tabt mere end 50% af sin egenkapital. Selskabet forventer dog, at næste års resultat vil give et overskud, så kapitalen vil blive genetableret til næste år.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabets andre anlæg, driftsmateriel og inventar er pantsat til sikkerhed for gæld.

6. Eventuelforpligtelser

Selskabet har ingen eventuelforpligtelser.