

R&M Ejendomme ApS

**Bogfinkevej 29
4040 Jyllinge**

CVR nr. 43344153

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
17. apr. 2025

Maria Khadigeh Mohammad Kabir
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledespåtegning	4
----------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------	---

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------	---

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024	7
--	---

Balance 31. dec. 2024	8
-----------------------	---

Noter	10
-------	----

Selskabsoplysninger

Selskabet

R&M Ejendomme ApS

Bogfinkevej 29

4040 Jyllinge

CVR-nr:

43344153

Stiftelsesdato:

13. jun. 2022

Direktion:

Maria Khadigeh Mohammad Kabir

Regnskabsår:

1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for R&M Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jyllinge, den 17. apr. 2025

Direktion

Maria Khadigeh Mohammad
Kabir
Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom og drive hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -21.096, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. -1.268.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-20.385	-14.821
Personaleomkostninger	1	-699	0
Resultat før finansielle poster		-21.084	-14.821
Øvrige finansielle omkostninger		-12	0
Resultat før skat		-21.096	-14.821
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-21.096	-14.821
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-21.096	-14.821
Årets resultat		-21.096	-14.821

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		8.732	19.828
Omsætningsaktiver i alt		8.732	19.828
Aktiver i alt		8.732	19.828

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-41.268	-20.172
Egenkapital		-1.268	19.828
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		10.000	0
Kortfristede forpligtelser		10.000	0
Gældsforpligtelser		10.000	0
Passiver i alt		8.732	19.828

Noter

1. Personaleomkostninger

Andre personaleomkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

2024	2023
kr.	kr.
699	0
699	0
1	1

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Maria Khadigeh Mohammad Kabir

Navn returneret af MitId: Maria Khadigeh Mohammad Kabir

Adm. Direktør og Dirigent

ID: 2011083f-f72d-48b0-a0b6-75d1185d0fb8

IP-adresse: 156.200.108.78:31504

Dato for underskrift: 23-04-2025 09:54:29 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.