

AM 200 ApS

Årsrapport 2024

CVR: 40386912

01.01.2024 – 31.12.2024

HEJRSKOVVEJ 16, 6670 HOLSTED

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 6. juni 2025

Dirigent: Rikke Vejrup Pedersen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2024 for AM 200 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holsted, den 6. juni 2025

DIREKTION

Linette Westergaard Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i AM 200 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AM 200 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 6. juni 2025

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 31332699

Henriette Nielsen

Registreret revisor

mne35390

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

AM 200 ApS
Hejrskovvej 16
6670 Holsted

CVR-nr.: 40386912
Stiftet: 27-03-2019
Hjemsted: 6670 Holsted

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

DIREKTION

Linette Westergaard Pedersen

REVISOR

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 76602266
CVR. nr. 31332699

PENGEINSTITUT

Jyske Bank
Hjulmagervej 8F
7100 Vejle

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er planteavl med production af grovfoder og korn samt udleje af bygninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	1.616.460	1.202.923
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-615.779	-539.946
	Andre driftsomkostninger	-281.887	0
	DRIFTSRESULTAT	718.794	662.977
2	Finansielle indtægter	3.395	2.928
3	Finansielle omkostninger	-578.636	-549.724
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	143.553	116.181
	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	143.553	116.181
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	143.553	116.181
	Disponering i alt	143.553	116.181

BALANCE

	2024	2023
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Jord	539.715	539.715
Bygninger og installationer	18.352.559	11.287.930
Produktionsanlæg og maskiner	2.723.947	1.030.415
Projekter under udførelse/forudbetalinger	0	66.131
Materielle anlægsaktiver	21.616.221	12.924.191
ANLÆGSAKTIVER	21.616.221	12.924.191
Andre tilgodehavender	1.564.364	0
Tilgodehavender	1.564.364	0
Likvide beholdninger	795.678	1.471
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.360.042	1.471
AKTIVER	23.976.263	12.925.662

BALANCE

		2024	2023
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	242.527	98.974
	Egenkapital	292.527	148.974
4	Ansvarlig lånekapital	2.500.000	2.500.000
5	Gæld til kreditinstitutter	6.546.724	6.881.795
6	Langfristede gældsforpligtelser	9.046.724	9.381.795
	Gæld til kreditinstitutter	333.000	318.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	171.954	53.063
	Anden gæld	14.132.058	3.023.830
	Kortfristede gældsforpligtelser	14.637.012	3.394.893
	GÆLDSFORPLIGTELSE	23.683.736	12.776.688
	PASSIVER	23.976.263	12.925.662
7	Eventualforpligtelser mv.		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Primo	50.000	98.974	148.974
Forslag til resultatdisponering		143.553	143.553
Ultimo	50.000	242.527	292.527

NOTER

		2024	2023
		KR.	KR.
1	PERSONALEOMKOSTNINGER		
	Antal heltidsbeskæftigede	1	1
2	FINANSIELLE INDTÆGTER		
	Andre finansielle indtægter	3.395	2.928
	Finansielle indtægter	3.395	2.928
3	FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
	Andre finansielle omkostninger	-578.636	-549.724
	Finansielle omkostninger	-578.636	-549.724

NOTER

	2024	2023
	KR.	KR.

4 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

Ansvarlig lånekapital	-2.500.000	-2.500.000
------------------------------	-------------------	-------------------

Ansvarlig lånekapital stillet af samarbejdspartner

Virksomheden har i 2022 optaget ansvarlig lånekapital for nominelt 2.500 t.kr.

Den ansvarlige lånekapital er bevilliget på detaljeret betingelser, herunder tilbagetrædelseserklæring fra nærtstående. Lånet træder tilbage til fordel for Jyske Bank, jf. konkurslovens kapitel 10.

Det ansvarlige lån bliver forrentet med 4,5 % p.a. og tilskrives årligt 31/12. Rentebeløbet betales.

Gælden henstår afdragsfrit i 5 år herefter genforhandling årligt.

5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-6.546.724	-6.881.795
Gæld til kreditinstitutter	-6.546.724	-6.881.795

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-7.554.724	-7.954.795
--------------------	------------	------------

7 EVENTUALFORPLIGTELSE MV.

KAUTION

Der er afgivet ubegrænset kaution overfor Mosevang Ejendomme ApS overfor Jyske Bank.

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen 0 tkr.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 6.994 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 19.172 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 2.724 tkr., skønnes alt at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

NOTER

9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Udleje af bygninger. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til forpagtning, maskinstation, vedligeholdelse, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede

NOTER

afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-25 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	25 år	0 %

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.