Frederiks Alle 102 ApS

Åboulevarden 100

8000 Aarhus C

CVR-nr. 16300802

Årsrapport for 2014

(Opstillet uden revision eller review)

23. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28-04-2015

_____

Anders Kirk
Dirigent

PARK ALLÉ 5,4. 8000 AARHUS C
TEL 86195211
FAX 86199471
EMAIL bendt@stendahl.dk
WEB www.stendahl.dk

REGISTRERET REVISOR
BENDT STENDAHL

DANSKE REVISORER
FSR

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Frederiks Alle 102 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 for Frederiks Alle 102 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 28-04-2015

Direktion

Marie Kirk
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Frederiks Alle 102 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Frederiks Alle 102 ApS for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 27-04-2015

Revisionsfirmaet Bendt Stendahl

Bendt Stendahl
Registreret revisor

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Frederiks Alle 102 ApS Åboulevarden 100 8000 Aarhus C
CVR-nr.	16300802
Stiftelsesdato	25-06-1992
Hjemsted	Århus
Regnskabsår	01-01-2014 - 31-12-2014
Direktion	Marie Kirk, direktør
Revisor	Revisionsfirmaet Bendt Stendahl Park Allé 5, 4. sal 8000 Århus C CVR-nr.: 86046717
Pengeinstitut	Danske Bank, Aarhus Afdeling Kannikegade 4-6 8000 Århus C

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse
Årsrapporten for Frederiks Alle 102 ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Finansielle gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Frederiks Alle 102 ApS

Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		**137.943**	**136.290**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.819	-15.819
Driftsresultat		**122.124**	**120.471**
Finansielle indtægter		433	244
Resultat før skat		**122.557**	**120.715**
Skat af årets resultat		-33.884	-34.125
Årets resultat		**88.673**	**86.590**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	0
Overført resultat		-111.327	86.590
		88.673	**86.590**

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.250.000	1.250.000
Materielle anlægsaktiver		**1.250.000**	**1.250.000**
Anlægsaktiver		**1.250.000**	**1.250.000**
Likvide beholdninger		**212.660**	**111.565**
Omsætningsaktiver		**212.660**	**111.565**
Aktiver		**1.462.660**	**1.361.565**

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	1	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger	2	626.353	610.534
Overført resultat	3	70.754	182.081
Udbytte for regnskabsåret	4	200.000	0
Egenkapital		**1.097.107**	**992.615**
Hensættelser til udskudt skat		229.967	229.967
Hensatte forpligtelser		**229.967**	**229.967**
Anden gæld		78.099	75.824
Langfristede gældsforpligtelser		**78.099**	**75.824**
Selskabsskat		33.884	34.125
Anden gæld		23.603	29.034
Kortfristede gældsforpligtelser		**57.487**	**63.159**
Gældsforpligtelser		**135.586**	**138.983**
Passiver		**1.462.660**	**1.361.565**

Virksomhedens formål	5
Eventualforpligtelser	6
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7

Noter

	2014	2013
1. Virksomhedskapital		
Saldo primo	200.000	200.000
Saldo ultimo	**200.000**	**200.000**

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

2. Reserve for opskrivninger		
Saldo primo	610.534	594.715
Årets tilgang	15.819	15.819
Saldo ultimo	**626.353**	**610.534**

3. Overført resultat		
Saldo primo	182.081	95.491
Årets tilgang	-111.327	86.590
Saldo ultimo	**70.754**	**182.081**

4. Udbytte for regnskabsåret		
Årets tilgang	200.000	0
Saldo ultimo	**200.000**	**0**

5. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er anlægsinvesteringer.

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.
Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Runeberg Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.
Herudover er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.