

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
Postboks 200
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Greengate Denmark A/S i likvidation

Årsrapport 2011/12

CVR-nr. 28 32 67 18
495955 / 1819839_1

Indhold

Påtegninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
 Ledelsesberetning	 4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
 Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012	 6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for Greengate Denmark A/S i likvidation.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 14. november 2012

Likvidator:

Klaus Bøje Nielsen

Påtegninger

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Greengate Denmark A/S i likvidation

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Greengate Denmark A/S i likvidation for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 14. november 2012

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Koch-Pedersen
statsaut. revisor

Anders Schweitz Jensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Greengate Denmark A/S
Algade 53 B, 1
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 28 32 67 18
Stiftet: 14. december 2004
Hjemsted: Vordingborg
Regnskabsår: 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Likvidator

Klaus Bøje Nielsen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i datterselskaber, der driver landbrug i Rumænien.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 19.730 tkr. mod et underskud på 5.285 tkr. i 2010/11. Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Resultatet er negativt påvirket af underskud i datterselskaberne på i alt 9.353 tkr.. Underskuddene kan primært henføres til driftsbetingede forhold.

Selskabet har i regnskabsåret foretaget en konvertering af dets tilgodehavende hos selskabet Crosswind SRL, mod herefter at eje kapitalandele heri.

Selskabet har endvidere konverteret dets tilgodehavende hos datterselskabet Greengate SRL, til yderligere kapitalandele heri.

Konverteringerne har medført et samlet tab på 14.755 tkr., som primært kan henføres til historiske renter.

Begivenheder efter balancedagen

Afledt af ønsket om forenkling af koncernstrukturen er selskabet under likvidation. Der er ikke i den forbindelse identificeret forhold, der har en væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets resultat samt finansielle stilling.

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Greengate Denmark A/S for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af ordinært resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne frem til 1. juli 2012 afvikles datterselskabernes hæftelse over for skattemyndighederne for egne selskabsskatter, i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrationsselskabet.

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværende med tilknyttet virksomhed.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Resultatopgørelse

	Note	2011/12	2010/11
Bruttoresultat		-86.040	-114.670
Resultat af primær drift		-86.040	-114.670
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-9.352.633	-5.065.224
Finansielle indtægter	1	19.106.857	4.232.594
Finansielle omkostninger	2	-1.210.951	-3.308.207
Ordinært resultat før skat		8.457.233	-4.255.507
Skat af ordinært resultat	3	-1.468.547	-1.029.481
Årets resultat		<u>6.988.686</u>	<u>-5.284.988</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.238.695	-9.656.444
Overført til/fra reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode		-3.250.009	4.371.456
		<u>6.988.686</u>	<u>-5.284.988</u>

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Balance

	Note	2011/12	2010/11
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	4	100.449.706	51.395.787
Anlægsaktiver i alt		<u>100.449.706</u>	<u>51.395.787</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	35.507.940
Andre tilgodehavender		430	23.129
		<u>430</u>	<u>35.531.069</u>
Likvide beholdninger		39.292	144.083
Omsætningsaktiver i alt		<u>39.722</u>	<u>35.675.152</u>
AKTIVER I ALT		<u>100.489.428</u>	<u>87.070.939</u>
 PASSIVER			
Egenkapital	5		
Aktiekapital		85.000.000	85.000.000
Reserve for opskrivning efter den indre værdis metode		1.121.447	4.371.456
Overført resultat		12.231.305	-4.110.014
Egenkapital i alt		<u>98.352.752</u>	<u>85.261.442</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.111.676	1.660.996
Anden gæld		25.000	148.501
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.136.676</u>	<u>1.809.497</u>
PASSIVER I ALT		<u>100.489.428</u>	<u>87.070.939</u>
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Ejerforhold	7		

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Noter

	2011/12	2010/11
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	19.106.857	3.299.331
Kursregulering	0	933.263
	<u>19.106.857</u>	<u>4.232.594</u>
2 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	85.100	3.299.331
Kursregulering	1.125.851	0
Renter, øvrige	0	8.876
	<u>1.210.951</u>	<u>3.308.207</u>
3 Skat af ordinært resultat		
Skat af årets resultat	<u>1.468.547</u>	<u>1.029.481</u>
4 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. juli 2011	47.024.331	47.024.331
Tilgang i året	52.303.928	0
Kostpris 30. juni 2012	<u>99.328.259</u>	<u>47.024.331</u>
Opskrivning 1. juli 2011	4.371.456	-1.050.677
Årets resultat	-9.352.633	-5.065.224
Valutakursreguleringer	-3.425.653	1.537.803
Kapitalpostering i Greengate S.R.L.	36.247.029	8.949.554
Kapitalpostering i Crosswind S.R.L.	<u>-26.718.752</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. juni 2012	<u>1.121.447</u>	<u>4.371.456</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2012	<u>100.449.706</u>	<u>51.395.787</u>

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejer- andel	Årets resultat	Egenkapital
Dattervirksomheder				
Greengate S.R.L.	Rumænien	100 %	-5.428.249	93.185.059
Crosswind S.R.L.	Rumænien	24 %	-4.324.410	29.969.664

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Noter

	2011/12	2010/11
5 Egenkapital		
Aktiekapital		
Saldo 1. juli 2011	85.000.000	85.000.000
Saldo 30. juni 2012	85.000.000	85.000.000
Overført resultat		
Saldo 1. juli 2011	-4.110.014	-4.940.927
Valutakursregulering vedrørende udenlandsk datter- virksomhed	-3.425.653	1.537.803
Årets tilgang vedrørende kapitalbevægelser i datter- virksomheder	9.528.277	8.949.554
Overført, jf. resultatdisponering	10.238.695	-9.656.444
Saldo 30. juni 2012	12.231.305	-4.110.014
Reserve for opskrivning efter den indre værdis metode		
Saldo 1. juli 2011	4.371.456	0
Overført fra overført resultat	-3.250.009	4.371.456
Saldo 30. juni 2012	1.121.447	4.371.456
Egenkapital i alt	98.352.752	85.261.442
Aktiekapital		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
85.000.000 stk. á nom. 1 kr.		85.000.000

De seneste 5 års ændringer af aktiekapitalen specificeres således:

tkr.	2007	2008	2009/10	2010/11	2011/12
Saldo 1. januar	7.671	85.000	85.000	85.000	85.000
Kontant kapitalforhøjelse	77.329	0	0	0	0
	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Noter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7 Ejerforhold

Følgende aktionærer ejer over 5 % af aktiekapitalen:

Ingleby Denmark A/S
Slotsgade 1 A
4600 Køge

Ingleby Farms & Forests A/S
Slotsgade 1 A
4600 Køge