

SKH A/S
Birkemose Allé 2, 6000 Kolding

Årsrapport for
2014

CVR-nr. 30 80 48 05

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juli 2015.

Søren K. Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for SKH A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnsket et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 15. juni 2015

Direktion

Søren Kylling Hansen

Bestyrelse

Birgitte Marie Kjær
formand

Annemette Aarup Hansen

Mads Aarup Hansen

Mette Marie Malund

Søren Kylling Hansen

Mathias Aarup Hansen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til aktionæren i SKH A/S

Vi har revideret årsregnskabet for SKH A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet lån til medlemmer af ledelsen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke foretaget korrekt indberetning og afregning af kildeskat på ulovligt aktionærlån.

Kolding, den 15. juni 2015

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peder Nygaard

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

SKH A/S

Birkemose Allé 2

6000 Kolding

CVR-nr.: 30 80 48 05

Stiftet: 21. august 2007

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
8. regnskabsår**Bestyrelse**

Birgitte Marie Kjær, Kolding, formand

Annemette Aarup Hansen, Aarhus C

Mads Aarup Hansen, Aarhus C

Mette Marie Malund, Hejls

Søren Kylling Hansen, Haderslev

Mathias Aarup Hansen, Haderslev

Direktion

Søren Kylling Hansen, Haderslev

Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jupitervej 4

6000 Kolding

Dattervirksomhed

Senex A/S, Kolding

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SKH A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

50 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter SKH A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttofortjeneste	33.323	24.125
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-71.700	-71.700
Driftsresultat	-38.377	-47.575
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	57.797	-163.418
Andre finansielle indtægter	37.916	32.857
Øvrige finansielle omkostninger	-320.156	-556.261
Resultat før skat	-262.820	-734.397
2 Skat af årets resultat	70.500	79.600
Årets resultat	-192.320	-654.797
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	57.797	-163.418
Disponeret fra overført resultat	-250.117	-491.379
Disponeret i alt	-192.320	-654.797

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	4.581.397	4.653.097
	Materielle anlægsaktiver i alt	4.581.397	4.653.097
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.050.434	3.992.637
	Andre tilgodehavender	10.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.060.434	3.992.637
	Anlægsaktiver i alt	8.641.831	8.645.734
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede varer og handelsvarer	125.911	0
	Varebeholdninger i alt	125.911	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	155.784	95.784
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	308.400	308.400
	Udsudte skatteaktiver	442.200	371.700
	Andre tilgodehavender	133.500	73.500
5	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	409.646	360.530
	Tilgodehavender i alt	1.449.530	1.209.914
	Omsætningsaktiver i alt	1.575.441	1.209.914
	Aktiver i alt	10.217.272	9.855.648

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	500.000	500.000
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.616.234	2.558.437
8	Overført resultat	-1.119.962	-869.845
	Egenkapital i alt	<u>1.996.272</u>	<u>2.188.592</u>
Gældsforpligtelser			
9	Gæld til realkreditinstitutter	2.624.027	2.665.338
10	Gæld til pengeinstitutter	399.852	700.739
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.023.879</u>	<u>3.366.077</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	441.311	540.698
	Gæld til pengeinstitutter	193.373	180.844
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.552.437	3.569.437
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.197.121</u>	<u>4.300.979</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>8.221.000</u>	<u>7.667.056</u>
	Passiver i alt	<u>10.217.272</u>	<u>9.855.648</u>
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
12 Eventualposter			
13 Nærtstående parter			

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består, i lighed med tidligere år, i at drive investeringsvirksomhed og anden hermed forbunden virksomhed.

2. Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat	-70.500	-130.300
Nedsættelse af selskabsskat fra 25% til 22%	0	50.700
	-70.500	-79.600

3. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
Kostpris primo	4.766.622
Kostpris ultimo	4.766.622
Af- og nedskrivninger primo	113.525
Årets afskrivninger	71.700
Af- og nedskrivninger ultimo	185.225
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.581.397

4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	1.434.200	1.434.200
Kostpris ultimo	1.434.200	1.434.200
Opskrivninger primo	2.558.437	2.721.855
Årets resultat	57.797	-163.418
Opskrivninger ultimo	2.616.234	2.558.437
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.050.434	3.992.637

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	Ejerandel
Senex A/S	Kolding	50,5 %

Noter

		<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse			
Tilgodehavende hos ledelsen kan 31. december 2014 specificeres således:			
Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2014
Direktion	10,2	0	409.646
6. Virksomhedskapital			
Virksomhedskapital primo		<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
		500.000	500.000
Aktiekapitalen består af aktier á 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.			
7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			
Reserve for opskrivinger primo		2.558.437	2.721.855
Resultatandel		<u>57.797</u>	<u>-163.418</u>
		2.616.234	2.558.437
8. Overført resultat			
Overført resultat primo		-869.845	-378.466
Årets overførte overskud eller underskud		<u>-250.117</u>	<u>-491.379</u>
		-1.119.962	-869.845
9. Gæld til realkreditinstitutter			
Gæld til realkreditinstitutter i alt		2.665.338	2.706.036
Heraf forfalder inden for 1 år		<u>-41.311</u>	<u>-40.698</u>
		2.624.027	2.665.338

Noter

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
10. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	799.852	1.200.739
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-400.000</u>	<u>-500.000</u>
	<u>399.852</u>	<u>700.739</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.665, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør t.kr. 4.581.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt t.kr. 4.585 til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

12. Eventualposter**Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

13. Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Søren Kylling Hansen, Haderslev