

**ZENTUVO DANMARK APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2014**

**9. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30. marts 2015

---

Christoffer Wang

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|                                             | Side  |
|---------------------------------------------|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                  |       |
| Selskabsoplysninger.....                    | 2     |
| <b>Erklæringer</b>                          |       |
| Ledelsespåtegning.....                      | 3     |
| Den uafhængige revisors erklæringer.....    | 4-5   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                    |       |
| Ledelsesberetning.....                      | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b> |       |
| Anvendt regnskabspraksis.....               | 7-9   |
| Resultatopgørelse.....                      | 10    |
| Balance.....                                | 11-12 |
| Noter.....                                  | 13-16 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |                                            |
|----------------------|--------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>     | zentuvo Danmark ApS                        |
|                      | Stigsborgvej 60                            |
|                      | 9400 Nørresundby                           |
|                      | CVR-nr.: 29 13 45 29                       |
|                      | Stiftet: 29. september 2005                |
| <b>Bestyrelse</b>    | Hjemsted: Hjørring                         |
|                      | Regnskabsår: 1. januar - 31. december      |
|                      |                                            |
| <b>Direktion</b>     | Knut Fredrik Ramstad                       |
|                      | Espen Torp Rød                             |
|                      | Christoffer Wang                           |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab |
|                      | Nørrebro 15, Box 140                       |
|                      | 9800 Hjørring                              |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sydbank                                    |
|                      | Storegade 5-7                              |
|                      | 6100 Haderslev                             |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for zentuvo Danmark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 30. marts 2015

Direktion

---

Knut Fredrik Ramstad

Bestyrelse

---

Knut Fredrik Ramstad

---

Espen Torp Rød

---

Christoffer Wang

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i zentuvo Danmark ApS*

#### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for zentuvo Danmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Supplerende oplysning vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, henvises til note "Usikkerhed ved going concern" og ledelsesberetningen, hvori ledelsen redegør for forventningerne til finansiering af det kommende års driftsaktiviteter.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hjørring, den 30. marts 2015

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jann S. Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor

Kim Winther  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er visualisering af fast ejendom til ejendomsmæglere.

Selskabet indgår i Zentuvo-koncernen, som opererer indenfor samme markedssegment i hele Norden og UK.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er påvirket negativt af den generelle nedgang i markedet for ejendomssalg og har ikke levet op til ledelsens forventninger.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Selskabet opererer indenfor et segment, der er kraftig påvirket af de aktuelle samfundsøkonomiske forhold. Selskabet er dog i stand til hurtigt, at reagere på både vækst og nedgang i markedet, og er derfor godt rustet til det kommende år, hvor der forventes en positiv udvikling i resultat og egenkapital.

Selskabet er i dialog med ejerkredsen og forventer fortsat at kunne tilvejebringe den nødvendige likviditet til sikring af de driftsmæssige aktiviteter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for zentuvo Danmark ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

|                                              | Brugstid | Restværdi |
|----------------------------------------------|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år   | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under koncernregnskabet.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|                                        | Note | 2014<br>kr.       | 2013<br>tkr.  |
|----------------------------------------|------|-------------------|---------------|
| <b>BRUTTOTAB.....</b>                  |      | <b>-1.497.947</b> | <b>1.194</b>  |
| Personaleomkostninger.....             | 1    | -2.713.673        | -5.308        |
| Af- og nedskrivninger.....             |      | -277.187          | -318          |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>             |      | <b>-4.488.807</b> | <b>-4.432</b> |
| Indtægter af kapitalandele.....        |      | -1.229.891        | 0             |
| Finansielle indtægter.....             | 2    | 743.638           | 48            |
| Finansielle omkostninger.....          | 3    | -455.837          | -226          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>          |      | <b>-5.430.897</b> | <b>-4.610</b> |
| Skat af årets resultat.....            | 4    | 170.006           | 0             |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>             |      | <b>-5.260.891</b> | <b>-4.610</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |                   |               |
| Anvendt af tidligere års overskud..... |      | -5.260.891        | -4.610        |
| <b>I ALT.....</b>                      |      | <b>-5.260.891</b> | <b>-4.610</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                          | Note     | 2014<br>kr.      | 2013<br>tkr. |
|--------------------------------------------------|----------|------------------|--------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 142.089          | 418          |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>5</b> | <b>142.089</b>   | <b>418</b>   |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....    |          | 745.270          | 2.200        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>6</b> | <b>745.270</b>   | <b>2.200</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>887.359</b>   | <b>2.618</b> |
| Tilgodehavender fra salg.....                    |          | 165.523          | 821          |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 0                | 328          |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 49.270           | 94           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |          | 170.006          | 0            |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 21.026           | 63           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>405.825</b>   | <b>1.306</b> |
| <b>Likvider.....</b>                             |          | <b>179</b>       | <b>53</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>406.004</b>   | <b>1.359</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>1.293.363</b> | <b>3.977</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER                                      | Note     | 2014<br>kr.       | 2013<br>tkr.  |
|-----------------------------------------------|----------|-------------------|---------------|
| Anpartskapital.....                           |          | 128.000           | 128           |
| Overført overskud.....                        |          | -9.517.893        | -4.257        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       | <b>7</b> | <b>-9.389.893</b> | <b>-4.129</b> |
| Anden gæld.....                               |          | 0                 | 1.005         |
| Langfristede gældsforpligtelser.....          |          | 0                 | 1.005         |
| Gæld til pengeinstitutter.....                |          | 319.880           | 1.884         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |          | 323.367           | 540           |
| Gæld til tilknyttede selskaber.....           |          | 9.322.018         | 3.237         |
| Anden gæld.....                               |          | 717.991           | 1.440         |
| Kortfristede gældsforpligtelser.....          |          | 10.683.256        | 7.101         |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                 |          | <b>10.683.256</b> | <b>8.106</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |          | <b>1.293.363</b>  | <b>3.977</b>  |
| Eventualposter mv.                            | 8        |                   |               |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         | 9        |                   |               |
| Usikkerhed ved going concern                  | 10       |                   |               |

## NOTER

|                                                          | 2014<br>kr.      | 2013<br>tkr.                                  | Note     |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                             |                  |                                               | <b>1</b> |
| Løn og gager .....                                       | 2.469.130        | 5.006                                         |          |
| Andre omkostninger til social sikring.....               | 54.293           | 82                                            |          |
| Andre personaleomkostninger.....                         | 190.250          | 220                                           |          |
|                                                          | <b>2.713.673</b> | <b>5.308</b>                                  |          |
| <b>Finansielle indtægter</b>                             |                  |                                               | <b>2</b> |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....                      | 743.638          | 48                                            |          |
|                                                          | <b>743.638</b>   | <b>48</b>                                     |          |
| <b>Finansielle omkostninger</b>                          |                  |                                               | <b>3</b> |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....      | 285.436          | 49                                            |          |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....                   | 170.401          | 177                                           |          |
|                                                          | <b>455.837</b>   | <b>226</b>                                    |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                            |                  |                                               | <b>4</b> |
| Andel af skat i dattervirksomheder.....                  | -170.006         | 0                                             |          |
|                                                          | <b>-170.006</b>  | <b>0</b>                                      |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                          |                  |                                               | <b>5</b> |
|                                                          |                  | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |          |
| Kostpris 1. januar 2014.....                             |                  | 1.691.893                                     |          |
| Tilgang .....                                            |                  | 75.000                                        |          |
| Afgang.....                                              |                  | -636.859                                      |          |
| Kostpris 31. december 2014.....                          |                  | <b>1.130.034</b>                              |          |
| Afskrivninger 1. januar 2014.....                        |                  | 1.274.191                                     |          |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... |                  | -464.159                                      |          |
| Årets afskrivninger .....                                |                  | 177.913                                       |          |
| Afskrivninger 31. december 2014.....                     |                  | <b>987.945</b>                                |          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014.....             |                  | <b>142.089</b>                                |          |

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver

6

|                                              | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2014.....                 | 2.200.000                                      |
| Tilgang.....                                 | -224.839                                       |
| Kostpris 31. december 2014.....              | 1.975.161                                      |
| Årets nedskrivning.....                      | 1.229.891                                      |
| Ned- og afskrivninger 31. december 2014..... | 1.229.891                                      |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014..... | 745.270                                        |

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

6

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

| Navn og hjemsted | Egenkapital | Årets resultat | Stemme- og<br>ejerandel |
|------------------|-------------|----------------|-------------------------|
| Profilm ApS..... | 745.270     | 1.150.446      | 100 %                   |

## Egenkapital

7

|                                            | Anpartskapital | Overført<br>overskud | I alt             |
|--------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2014.....            | 128.000        | -4.257.002           | -4.129.002        |
| Forslag til årets resultatdisponering..... |                | -5.260.891           | -5.260.891        |
| <b>Egenkapital 31. december 2014.....</b>  | <b>128.000</b> | <b>-9.517.893</b>    | <b>-9.389.893</b> |

|                                                            |  |  |                |
|------------------------------------------------------------|--|--|----------------|
| Anpartskapital 1. januar 2010.....                         |  |  | 126.000        |
| 21. december 2010, kapitaludvidelse kontant.....           |  |  | 1.000          |
| 21. december 2010, kapitaludvidelse gældskonvertering..... |  |  | 1.000          |
| <b>Anpartskapital 31. december 2014.....</b>               |  |  | <b>128.000</b> |

## Eventualposter mv.

8

*Eventualaktiver*

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 2.975 tkr., der ikke er aktiveret

*Øvrige eventualforpligtelser*

Selskabet har indgået aftale om leje af kontorlokaler. Kontrakten er tidsbegrænset. Lejemålet udløber 31. oktober 2017 og er uopsigeligt fra både udlejers og lejers side. Den årlige husleje udgør 23 tkr.

Der verserer på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen en erstatningssag. Det fremsatte krav forventes ikke at skulle udbetales og er derfor ikke afsat i årsrapporten for 2014.

*Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet hæfter solidarisk med Profilm Aps for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

## Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet følgende sikkerhed:

Virksomhedspant nominelt 800 tkr. Virksomhedspantet omfatter tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, driftsinventar og driftsmateriel samt goodwill, hvis regnskabsmæssige værdi pr. balancedagen udgør 925 tkr.

**NOTER****Note****Usikkerhed ved going concern****10**

Selskabet er i dialog med ejerkredsen og forventer fortsat at kunne tilvejebringe den nødvendige likviditet til sikring af de driftsmæssige aktiviteter.