Krøjgaard Ejendomsselskab ApS

Mosebyvej 46
2730 Herlev

CVR-nr. 33859740

Årsrapport 2024

1. januar 2024 - 31. december 2024

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling, den 20. januar 2025

Peter Krøjgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Resultatdisponering	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Selskabsoplysninger

Selskab
Krøjgaard Ejendomsselskab ApS
Mosebyvej 46
2730 Herlev

CVR-nr.: 33859740

Direktion
Peter Krøjgaard

Revisor
inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Kenny Madsen, statsautoriseret revisor
Stig Kofoed, revisor, cand. merc. aud.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe, sælge og administrere fast ejendom samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 78.167 mod DKK 17.883 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 1.661.095.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Krøjgaard Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 16. januar 2025

I direktionen

Peter Krøjgaard
Direktør

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Krøjgaard Ejendomsselskab ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Krøjgaard Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet " Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang, fortsat

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 16. januar 2025

inforevision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

Kenny Madsen
Statsautoriseret revisor
mne33718

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Anvendt regnskabspraksis

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Ejendomsomkostninger", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Selskabets omsætning består af lejeindtægter fra udlejning af ejendomme. Lejeindtægterne indregnes lineært over lejeperioden.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter de til ejendomsdriften direkte henførbare omkostninger, og omfatter blandt andet de for året ikke fordelte ejendomsskatter, reparationer og vedligeholdelse på ejendommene samt egenandel af varme, vand og elektricitet samt andre forbrugsafhængige omkostninger.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder og avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Grunde og bygninger	40 år	0-20%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Passiver

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Peter Krøjgaard Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Resultatopgørelse

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		**346.639**	**272.904**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-80.704	-80.704
Resultat af primær drift		**265.935**	**192.200**
Finansielle indtægter	2	6.201	0
Finansielle omkostninger	3	-170.348	-169.273
Resultat før skat		**101.788**	**22.927**
Skat af årets resultat	4	-23.621	-5.044
Årets resultat		**78.167**	**17.883**

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	0
Overført resultat	-421.833	17.883
Årets resultat	**78.167**	**17.883**

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Aktiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		4.055.809	3.924.669
Materielle anlægsaktiver	5	**4.055.809**	**3.924.669**
Anlægsaktiver		**4.055.809**	**3.924.669**
Likvide beholdninger		**592.578**	**517.219**
Omsætningsaktiver		**592.578**	**517.219**
Aktiver i alt		**4.648.387**	**4.441.888**

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Passiver

	Note	31-12-2024	31-12-2023
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		1.081.095	1.502.928
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	0
Egenkapital		**1.661.095**	**1.582.928**
Hensættelser til udskudt skat	4	34.768	34.453
Hensatte forpligtelser		**34.768**	**34.453**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.836.245	2.671.474
Skyldigt sambeskatningsbidrag	4	23.306	4.729
Anden gæld		77.973	133.304
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.952.524**	**2.824.507**
Gældsforpligtelser		**2.952.524**	**2.824.507**
Passiver i alt		**4.648.387**	**4.441.888**
Eventualforpligtelser	6		

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2023	80.000	1.485.045	0	1.565.045
Overført via resultatdisponeringen		17.883	0	17.883
Egenkapital pr. 1. januar 2024	**80.000**	**1.502.928**	**0**	**1.582.928**
Overført via resultatdisponeringen		-421.833	500.000	78.167
Egenkapital pr. 31. december 2024	**80.000**	**1.081.095**	**500.000**	**1.661.095**

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2024	2023
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	80.704	80.704
I alt	**80.704**	**80.704**

2. Finansielle indtægter

	2024	2023
	DKK	DKK
Andre finansielle indtægter	6.201	0
I alt	**6.201**	**0**

3. Finansielle omkostninger

	2024	2023
	DKK	DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	164.771	169.273
Øvrige finansielle omkostninger	5.577	0
I alt	**170.348**	**169.273**

4. Skat af årets resultat

	Sambeskatningsbidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2024	0	34.453		
Skat af årets resultat	23.306	315	23.621	5.044
Skyldig pr. 31. december 2024	**23.306**	**34.768**		
Skat af årets resultat i resultatopgørelsen			**23.621**	**5.044**
Som er indregnet således i balancen:				
Hensatte forpligtelser		34.768		
Kortfristede gældsforpligtelser	23.306			
I alt	**23.306**	**34.768**		

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Noter, fortsat

5. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	I alt	2023
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2024	4.753.673	4.753.673	4.753.673
Tilgang i året	211.844	211.844	0
Kostpris pr. 31. december 2024	**4.965.517**	**4.965.517**	**4.753.673**
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2024	-829.004	-829.004	-748.300
Årets afskrivninger	-80.704	-80.704	-80.704
Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2024	**-909.708**	**-909.708**	**-829.004**
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2024	**4.055.809**	**4.055.809**	**3.924.669**

6. Eventualforpligtelser

Krøjgaard Ejendomsselskab ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peter Krøjgaard
Direktør
På vegne af: Krøjgaard Ejendomsselskab ApS
Serienummer: b5d0f4e1-7816-44d6-8348-0fc8064e21a1
IP: 93.167.xxx.xxx
2025-01-20 10:49:57 UTC

Mit ID

Kenny Madsen
inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab CVR: 19263096
Statsautoriseret revisor
På vegne af: inforevision A/S
Serienummer: 387cdfb3-f298-4cab-bd39-2dfc679cc900
IP: 93.165.xxx.xxx
2025-01-21 04:51:59 UTC

Mit ID

Peter Krøjgaard
Dirigent
På vegne af: Krøjgaard Ejendomsselskab ApS
Serienummer: b5d0f4e1-7816-44d6-8348-0fc8064e21a1
IP: 93.167.xxx.xxx
2025-01-21 05:08:38 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: SAQFZ-IP0F7-8GATY-M80K6-FGFVD-CJ1EA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter