

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012

PT INVEST APS

**Strandvejen 11
4000 Roskilde**

**CVR-nr. 28 12 89 91
9. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28. juni 2013

Peter Steen Hansen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	10
Balance pr. 31. december 2012	11-12
Noter	13-14

Selskabet:

PT Invest ApS
Strandvejen 11
4000 Roskilde

Direktion:

Peter Steen Hansen
Thomas Christian Hansen

Advokat:

Delacour Dania Advokatpartnerselskab
Advokat Johnny Petersen
Langebrogade 14
1411 København K

Pengeinstitut:

Sydbank
Greve Strandsvej 3-5
2670 Greve

Revision:

Lægård Revision
Statsautoriseret revisionsfirma
Østerbrogade 62
2100 København Ø

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for PT Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. juni 2013

Direktionen:

Peter Steen Hansen

Thomas Christian Hansen

Til kapitalejerne i PT Invest ApS:

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for PT Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar:

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold:

Grundlag for afkræftende konklusion

Vi tager forbehold for værdiansættelsen af tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse, som i årsrapporten er indregnet med kr. 928.881. Værdiansættelsen af tilgodehavendet afhænger af debtors betalingsevne, som vi på nuværende tidspunkt ikke har grundlag for at udtale os om. Vi tager endvidere forbehold for den manglende omtale af usikkerheden i årsregnskabet.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets tilgodehavender efterfølgende indbetales til selskabet, at der tilføres ny kapital eller selskabet tilføres overskudsgivende aktiviteter. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Efter vor opfattelse er de anførte væsentlige usikkerheder ikke fyldestgørende beskrevet i årsregnskabet, hvilket er i strid med årsregnskabslovens bestemmelser, og vi tager derfor forbehold for manglerne.

Afkræftende konklusion:

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge virkningen af det i forbeholdene nævnte, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING**Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold:**

I strid med selskabslovens § 119 er der ikke inden for de gældende tidsfrister stillet forslag til retablering af anpartskapitalen, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Uden at det har påvirket vor konklusion skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, har ydet lån til selskabets kapitalejere, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNING:

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet, bortset fra at ledelsesberetningen mangler oplysninger om væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift som er krævet efter årsregnskabsloven. Vi henviser til beskrivelsen ovenfor under afsnittet "forbehold".

København, den 27. juni 2013

Lægård Revision

Kurt Lægård

Statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter:

PT Invest ApS' væsentligste aktivitet er besiddelse af aktier og anparter og anden hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold:

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en positiv indtjening, og har dermed indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2012.

Årsrapporten for PT Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN:

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskabet for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

AKTIVER:**Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er i modervirksomhedens balance målt til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdier, reguleret for interne gevinster og tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0. Såfremt modervirksomheden eller andre tilknyttede virksomheder har et tilgodehavende hos den tilknyttede eller associerede virksomhed hensættes et beløb mindst svarende til den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensættelser.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

PASSIVER:**Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Skyldig skat og udskudt skat, fortsat:

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 0%.

Gældsforpligtelser:

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Andre eksterne omkostninger	-6.250	-3.046
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-1.742.992
Finansielle indtægter	481.065	220.100
Finansielle omkostninger	-400	-204.200
RESULTAT FØR SKAT	474.415	-1.730.138
1 Skat af årets resultat	-19.672	-25.902
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>454.743</u>	<u>-1.756.040</u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskrivninger	0	-802.010
Overført overskud	454.743	-954.030
<u>DISPONERET I ALT</u>	<u>454.743</u>	<u>-1.756.040</u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>934.018</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>934.018</u>
 ANLÆGSAKTIVER	 <u>0</u>	 <u>934.018</u>
 Tilgodehavender hos virksomhedstagere og ledelse	 928.881	 2.410.252
Andre tilgodehavender	<u>5.853</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>934.734</u>	<u>2.410.252</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>442</u>	<u>442</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>935.176</u>	<u>2.410.694</u>
 AKTIVER I ALT	 <u>935.176</u>	 <u>3.344.711</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012
PASSIVER

12

<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Reserve for nettoopskrivninger	0	0
3 Overført overskud	-606.232	-1.060.974
<u>EGENKAPITAL</u>	<u>-481.232</u>	<u>-935.974</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.365.505	4.081.836
Selskabsskat	28.000	157.700
Anden gæld	22.902	41.150
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>	<u>1.416.407</u>	<u>4.280.686</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</u>	<u>1.416.407</u>	<u>4.280.686</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>935.176</u>	<u>3.344.711</u>

<u>1</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst	28.000	0
	Refusion vedr. sambeskatning	-8.328	0
	Regulering af udskudt skat	0	25.902
	<u>SKAT AF ÅRETS RESULTAT</u>	<u>19.672</u>	<u>25.902</u>

2 Finansielle anlægsaktiver

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Tilknyttede virksomheder:				
CAS Danmark ApS under konkurs	Roskilde	100,0%	0	0

3	Egenkapital	2012	2011
	VIRKSOMHEDSKAPITAL		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	I ALT	125.000	125.000
	RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNINGER		
	Overført fra tidligere år	0	802.010
	Årets opskrivninger	0	-802.010
	I ALT	0	0
	OVERFØRT OVERSKUD		
	Overført fra tidligere år	-1.060.974	-106.944
	Overført af årets resultat	454.743	-954.030
	I ALT	-606.232	-1.060.974
	EGENKAPITAL I ALT	-481.232	-935.974