

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

---

Erhvervsstyrelsen

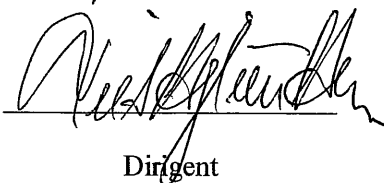
## Stevns Chartering ApS

CVR-nr. 78730919

### Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

12/4 den 2015



Dirigent



---

KOGTVEDLUND

---

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## **Indholdsfortegnelse**

|                                     |    |
|-------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning                   | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4  |
| Virksomhedsoplysninger              | 6  |
| Ledelsesberetning                   | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis            | 8  |
| Resultatopgørelse                   | 11 |
| Balance                             | 12 |
| Pengestrømsopgørelse                | 14 |
| Noter                               | 15 |

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Stevns Chartering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

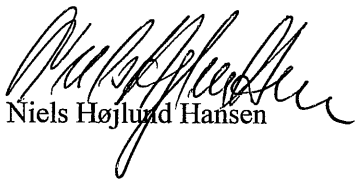
Svendborg, den 19. januar 2015

### **Direktion**

Niels Højlund Hansen

Direktør

### **Bestyrelse**



Niels Højlund Hansen



Lone Hansen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i Stevns Chartering ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Stevns Chartering ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på selskabets finansielle risici, herunder risici knyttet til selskabets likviditetssituation. Vi henviser til årsregnskabets note 1, hvori ledelsen redegør for det ovenfor anførte forhold.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 19. januar 2015

### **RevisionsFirmaet Edelbo**

### **Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**



Jan Ole Edelbo  
Statsautoriseret revisor



Michael Jensby Jakobsen  
Statsautoriseret revisor

## **Virksomhedsoplysninger**

|                         |                                                                                                                                                 |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Virksomheden</b>     | Stevns Chartering ApS<br>c/o Nordane Shipping A/S<br>Kullinggade 31C<br>5700 Svendborg                                                          |
| <b>CVR-nr.</b>          | 78730919                                                                                                                                        |
| <b>Hjemstedskommune</b> | Svendborg                                                                                                                                       |
| <b>Regnskabsår</b>      | 1. januar 2014 - 31. december 2014<br>29. regnskabsår                                                                                           |
| <b>Bestyrelse</b>       | Niels Højlund Hansen<br>Lone Hansen                                                                                                             |
| <b>Direktion</b>        | Niels Højlund Hansen, Direktør                                                                                                                  |
| <b>Revisor</b>          | RevisionsFirmaet Edelbo<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>"Kogtvedlund"<br>Kogtvedparken 17<br>5700 Svendborg<br>CVR-nr.: 35486178 |
| <b>Kontaktpersoner</b>  | Jan Ole Edelbo, Statsautoriseret revisor<br>Michael Jensby Jakobsen, Statsautoriseret revisor                                                   |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er finansieringsaktivitet m.v. samt udlejning af beboelsesejendom.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på -257.389 kr. Virksomhedens balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på 4.573.910 kr. og en egenkapital på -2.723.065 kr.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Virksomhedens forventede udvikling**

Selskabet er på balancetidspunktet omfattet af selskabslovens § 119 omkring kapitaltab.

Selskabets ledelse forventer et lignende resultat i 2015.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed for gennemførelse af kommende års drift enten kontant eller via mellemregningskonti med søsterselskaberne i koncernen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Stevns Chartering ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Indregningsmetoder og målegrundlag**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, i det eksterne årsregnskab.

#### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 25 år    | 1.000.000 |

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Resultatopgørelse

|                                                                      | Note | 2014<br>kr.     | 2013<br>kr.     |
|----------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttoresultat</b>                                                |      | <b>53.018</b>   | <b>36.692</b>   |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver    |      | -255.340        | -255.340        |
| <b>Driftsresultat</b>                                                |      | <b>-202.322</b> | <b>-218.648</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 0               | -9.636          |
| Finansielle indtægter                                                |      | 11.220          | 44.512          |
| Finansielle omkostninger                                             |      | -66.287         | -242.330        |
| <b>Resultat før skat</b>                                             |      | <b>-257.389</b> | <b>-426.102</b> |
| Skat af årets resultat                                               | 2    | 0               | 7.471           |
| <b>Årets resultat</b>                                                |      | <b>-257.389</b> | <b>-418.631</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |                 |                 |
| Overført resultat                                                    |      | -257.389        | -418.631        |
|                                                                      |      | <b>-257.389</b> | <b>-418.631</b> |

## Balance 31. december 2014

|                                              | Note | 2014<br>kr.      | 2013<br>kr.      |
|----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Grunde og bygninger                          | 3    | 4.515.774        | 4.771.114        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 4    | 0                | 0                |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>4.515.774</b> | <b>4.771.114</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 2                | 2                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>2</b>         | <b>2</b>         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>4.515.776</b> | <b>4.771.116</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 7.471            | 7.471            |
| Andre tilgodehavender                        |      | 45.000           | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 2.416            | 2.386            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>54.887</b>    | <b>9.857</b>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>3.247</b>     | <b>8.280</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>58.134</b>    | <b>18.137</b>    |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>4.573.910</b> | <b>4.789.253</b> |

## Balance 31. december 2014

|                                                           | Note  | 2014<br>kr.       | 2013<br>kr.       |
|-----------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                                           |       |                   |                   |
| Virksomhedskapital                                        | 5     | 200.000           | 200.000           |
| Overført resultat                                         | 6     | -2.923.065        | -2.665.676        |
| <b>Egenkapital</b>                                        |       | <b>-2.723.065</b> | <b>-2.465.676</b> |
| Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder | 7, 8  | 0                 | 326.602           |
| Andre hensatte forpligtelser                              | 9, 10 | 0                 | 0                 |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                             |       | <b>0</b>          | <b>326.602</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter                            |       | 5.001.355         | 5.012.576         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                    | 11    | <b>5.001.355</b>  | <b>5.012.576</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  |       | 19.000            | 19.000            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                         |       | 2.276.620         | 1.887.751         |
| Periodeafgrænsningsposter                                 |       | 0                 | 9.000             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    |       | <b>2.295.620</b>  | <b>1.915.751</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                 |       | <b>7.296.975</b>  | <b>6.928.327</b>  |
| <b>Passiver</b>                                           |       | <b>4.573.910</b>  | <b>4.789.253</b>  |
| Eventualforpligtelser                                     | 12    |                   |                   |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                     | 13    |                   |                   |

## Pengestrømsopgørelse

|                                                                   | 2014<br>kr.     | 2013<br>kr.     |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Årets resultat                                                    | -257.389        | -418.631        |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 255.340         | 255.340         |
| Regulering af andel i associeret virksomheds resultat efter skat  | 0               | 9.636           |
| Regulering af renteindtægter og lignende indtægter                | -11.220         | -67             |
| Øvrige reguleringer                                               | 3.398           | -44.445         |
| Ændring i tilgodehavender                                         | -45.031         | 17.926          |
| Ændring i leverandørgæld mv.                                      | -9.000          | -26.000         |
| <b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>                             | <b>-63.902</b>  | <b>-206.241</b> |
| Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet               | -330.000        | 155.000         |
| <b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>                       | <b>-330.000</b> | <b>155.000</b>  |
| Afdrag på langfristede gældsforpligtelser                         | 0               | 0               |
| Tilbagebetaling af gæld til associerede virksomheder              | 0               | 9.696           |
| Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder                    | 388.869         | 49.442          |
| Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet              | 0               | -7.471          |
| <b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>                      | <b>388.869</b>  | <b>51.667</b>   |
| <b>Ændringer i likvider</b>                                       | <b>-5.033</b>   | <b>426</b>      |
| Likvider, primo                                                   | 8.280           | 7.854           |
| <b>Likvider, ultimo</b>                                           | <b>3.247</b>    | <b>8.280</b>    |

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Noter

### 1. Finansielle ricisi - vurdering af going concern

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Der henvises til ledelsesberetningen, hvor ledelsen redegør for selskabets finansielle situation. Ledelsen har således tilkendegivet, at kapitalejeren vil stille den nødvendige likviditet til rådighed for gennemførelse af kommende års drift via mellemregningskonti med søsterselskaberne i koncernen.

|                                                   | 2014              | 2013              |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>2. Skat af årets resultat</b>                  |                   |                   |
| Regulering udskudt skat                           | 0                 | -7.471            |
|                                                   | <u>0</u>          | <u>-7.471</u>     |
| <b>3. Grunde og bygninger</b>                     |                   |                   |
| Kostpris primo                                    | 7.383.490         | 7.383.490         |
| <b>Kostpris ultimo</b>                            | <u>7.383.490</u>  | <u>7.383.490</u>  |
| Af- og nedskrivninger primo                       | -2.612.376        | -2.357.036        |
| Årets afskrivninger                               | -255.340          | -255.340          |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>               | <u>-2.867.716</u> | <u>-2.612.376</u> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               | <u>4.515.774</u>  | <u>4.771.114</u>  |
| <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                   |                   |
| Kostpris primo                                    | 84.000            | 84.000            |
| <b>Kostpris ultimo</b>                            | <u>84.000</u>     | <u>84.000</u>     |
| Af- og nedskrivninger primo                       | -84.000           | -84.000           |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>               | <u>-84.000</u>    | <u>-84.000</u>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               | <u>0</u>          | <u>0</u>          |

## Noter

|                              | 2014           | 2013           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| <b>5. Virksomhedskapital</b> |                |                |
| Saldo primo                  | 200.000        | 200.000        |
| <b>Saldo ultimo</b>          | <b>200.000</b> | <b>200.000</b> |

Anpartskapitalen består af 250 stk. anparter a 800 kr.

|                             |                   |                   |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>6. Overført resultat</b> |                   |                   |
| Saldo primo                 | -2.665.676        | -2.247.045        |
| Årets tilgang               | -257.389          | -418.631          |
| <b>Saldo ultimo</b>         | <b>-2.923.065</b> | <b>-2.665.676</b> |

|                                                                     |            |                   |
|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>7. Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder</b> |            |                   |
| Anskaffelsespris primo                                              | 1.720.000  | 1.720.000         |
| Årets tilgange                                                      | 330.000    | 0                 |
| Årets afgang                                                        | -2.050.000 | 0                 |
| <b>Anskaffelsespris ultimo</b>                                      | <b>0</b>   | <b>1.720.000</b>  |
| <br>                                                                |            |                   |
| Værdiguleringer primo                                               | -2.046.602 | -2.036.966        |
| Andre værdireguleringer                                             | 2.046.602  | 0                 |
| Årets resultatandel                                                 | 0          | -9.636            |
| <b>Værdiregulering ultimo</b>                                       | <b>0</b>   | <b>-2.046.602</b> |
| <br>                                                                |            |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>                      | <b>0</b>   | <b>-326.602</b>   |

## 8. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder

| Navn                                   | Hjemsted  | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|----------------------------------------|-----------|---------------|-------------|----------|
| Ridecenter Tåsinge I/S under opløsning | Svendborg | 50,00         | 0           | 0        |
|                                        |           |               | <b>0</b>    | <b>0</b> |

## Noter

|                                                               | 2014       | 2013              |
|---------------------------------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>9. Hensættelser til kapitalandele i andre virksomheder</b> |            |                   |
| Anskaffelsesværdi primo                                       | 1.055.000  | 1.055.000         |
| Årets afgang                                                  | -1.055.000 | 0                 |
| <b>Anskaffelsesværdi ultimo</b>                               | <b>0</b>   | <b>1.055.000</b>  |
| <br>                                                          |            |                   |
| Værdiregulering primo                                         | -1.055.000 | -1.099.445        |
| Andre værdireguleringer                                       | 1.055.000  | 44.445            |
| Årets resultatandel                                           | 0          | 0                 |
| <b>Værdireguleringer ultimo</b>                               | <b>0</b>   | <b>-1.055.000</b> |
| <br>                                                          |            |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014</b>                | <b>0</b>   | <b>0</b>          |

## 10. Oplysninger om kapitalandele i andre virksomheder

| Navn                               | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|------------------------------------|----------|---------------|-------------|----------|
| Scantramp Rederi A/S under konkurs | Aarhus   | 9,13          | 0           | 0        |
|                                    |          |               | <b>0</b>    | <b>0</b> |

## 11. Langfristede gældsforpligtelser

|                                | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 5.001.355          | 0                     | 5.001.355          |
|                                | <b>5.001.355</b>   | <b>0</b>              | <b>5.001.355</b>   |

## 12. Eventualforpligtelser

Stevns Chartering ApS er sambeskattet med modervirksomheden Stevns Holding A/S og søstervirksomhederne. Som helejet datterselskab hæfter Stevns Chartering ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## **Noter**

### **13. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for prioritetslån i Nykredit er tinglyst 1. prioritetspant i Kystvej 34 med en restgæld på 5.001.355 kr.