Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

JS REVISION
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

# Roholte ApS

Vindbyholtvej 29 B, 4640 Faxe

CVR-nr. 37 93 65 45

## Årsrapport for 2022

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,

den 13/3 2023.

_____

Dirigent
Jeppe Graa Rasmussen

ELSE SØRENSENS VEJ 32
2610 RØDOVRE
WWW.JSREVISION.DK

DANSKE REVISORER FSR

TELEFON 36 41 48 00
MAILBOX@JSREVISION.DK

# Ledelsens årsberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2022.

# Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Roholte ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Faxe, den 13. marts 2023

**Direktion**

Jeppe Graa Rasmussen

**Bestyrelse**

Niels Christian Lundgaard-Svenstrup

Jeppe Graa Rasmussen

Dennis Westerdahl Hollender

Mads Kinoshita Trangbæk

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Til kapitalejeren i Roholte ApS**

**Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Roholte ApS for regnskabsåret 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.



Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 13. marts 2023

**JS Revision**
Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard
registreret revisor
mne34537



Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste og -tab består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne omkostninger.

### Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes med den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning som administrationsselskab. Udskudt skat er beregnet med 22% af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser regnskabsmæssige indre værdier. Den samlede nettoopskrivning i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Kapitalandele med negativ egenkapital modregnes primært i tilgodehavender og sekundært optages kapitalandelen under hensættelser.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år. Koncerngoodwill under kr. 30.000 straksafskrives i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

### Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der henvises til afsnittet "Finansielle anlægsaktiver" for nærmere beskrivelse af "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode".

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

# Resultatopgørelse for 2022

| Note | | 2022<br>kr. | 2021<br>kr. |
|---|---|---|---|
| | **Bruttotab/fortjeneste** | -3.086 | -2.375 |
| | **Resultat før finansiering** | -3.086 | -2.375 |
| 1 | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.073.490 | -1.012.246 |
| 1 | Indtægter af kapitalinteresser | -47.908 | 111.471 |
| | Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 19.224 | 17.846 |
| | Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | -5.855 | -7.470 |
| | Øvrige finansielle omkostninger | -1.958 | -2.465 |
| | **Resultat før skat** | 1.033.907 | -895.239 |
| 2 | Skat af årets resultat | -2.111 | -1.324 |
| | **Årets resultat** | 1.031.796 | -896.563 |
| | **Resultatdisponering** | | |
| | Overført til næste år | 6.214 | 4.212 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.025.582 | -900.775 |
| | Udbytte | 0 | 0 |
| | | 1.031.796 | -896.563 |

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

# Balance pr. 31/12 2022

| Note | | 31/12 2022 | 31/12 2021 |
|---|---|---|---|
| | **AKTIVER** | kr. | kr. |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 15.637.816 | 5.067.003 |
| | Kapitalinteresser | 63.563 | 111.471 |
| | **Finansielle anlægsaktiver i alt** | 15.701.379 | 5.178.474 |
| 1 | **Anlægsaktiver i alt** | 15.701.379 | 5.178.474 |
| | Selskabsskat | 1.293 | 36.666 |
| 2 | Udskudt skatteaktiv | 318.233 | 447.555 |
| | Sambeskatningsbidrag | 1.388.363 | 506.999 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 620.760 | 674.973 |
| | **Tilgodehavender i alt** | 2.328.649 | 1.666.193 |
| | **Likvide beholdninger i alt** | 105.384 | 237.709 |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | 2.434.033 | 1.903.902 |
| | **Aktiver i alt** | 18.135.412 | 7.082.376 |

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

## Balance pr. 31/12 2022

| Note | | 31/12 2022 | 31/12 2021 |
|---|---|---|---|
| | **PASSIVER** | kr. | kr. |
| | Selskabskapital | 51.000 | 51.000 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 0 | 0 |
| | Overført til næste år | 4.460.517 | 3.428.721 |
| | Afsat udbytte | 0 | 0 |
| | **Egenkapital i alt** | 4.511.517 | 3.479.721 |
| | Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 6.174.464 | 2.398.744 |
| | **Hensatte forpligtelser i alt** | 6.174.464 | 2.398.744 |
| | Sambeskatningsbidrag | 1.261.152 | 768.942 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 6.124.649 | 352.967 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 46.309 | 46.309 |
| | Anden gæld | 17.321 | 35.693 |
| | **Kortfristede gældsforpligtelser i alt** | 7.449.431 | 1.203.911 |
| | **Gældsforpligtelser i alt** | 7.449.431 | 1.203.911 |
| | **Passiver i alt** | 18.135.412 | 7.082.376 |

3 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

## Noter

**1 Finansielle anlægsaktiver**

| | Koncern-goodwill | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapital-interesser |
|---|---|---|---|
| Anskaffelsessum pr. 1/1 2022 | 1.174.046 | 4.190.509 | 17.917 |
| Tilgang | 0 | 5.774.725 | 0 |
| Afgang | 0 | 0 | 0 |
| **Anskaffelsessum pr. 31/12 2022** | 1.174.046 | 9.965.234 | 17.917 |
| | | | |
| Afskrivninger pr. 1/1 2022 | 535.176 | 0 | 0 |
| Afskrivninger i året | 117.405 | 0 | 0 |
| **Afskrivninger pr. 31/12 2022** | 652.581 | 0 | 0 |
| | | | |
| Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2022 | 0 | -2.412.105 | 93.554 |
| Op- og nedskrivninger i året | 0 | 1.190.895 | -47.908 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 |
| **Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2022** | 0 | -1.221.210 | 45.646 |
| | | | |
| **Bogført værdi pr. 31/12 2022** | 521.465 | 8.744.024 | 63.563 |

| | 31/12 2022 | 31/12 2021 |
|---|---|---|
| | kr. | kr. |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således: | | |
| Årets resultat iflg. årsrapporter | 1.190.895 | -894.841 |
| Afskrivninger, goodwill | -117.405 | -117.405 |
| | 1.073.490 | -1.012.246 |
| | | |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser specificeres således: | | |
| Årets resultat iflg. årsrapporter | -47.908 | 111.471 |
| | -47.908 | 111.471 |
| | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således: | | |
| Indre værdi iflg. årsrapporter | 15.116.351 | 4.428.133 |
| Modregnet tilgodehavender, datterselskaber med negativ egenkapital | -197.863 | -250.985 |
| Hensættelse af kapitalandele med negativ egenkapital | -6.174.464 | -2.398.744 |
| Koncerngoodwill | 521.465 | 638.870 |
| | 9.265.489 | 2.417.274 |

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

| | | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| **2** | **Skat af årets resultat** | | |
| | Beregnet selskabsskat | 0 | 0 |
| | Heraf vedrørende datterselskaber | -127.211 | 261.943 |
| | | -127.211 | 261.943 |
| | Udskudt skat, regulering | 129.322 | -260.619 |
| | | 2.111 | 1.324 |
| | Det samlede udskudte skatteaktiv andrager | 318.233 | 447.555 |

**3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har stillet kaution overfor Sparekassen Sjælland-Fyn A/S for øvrige koncernselskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Jeppe Graa Rasmussen**
**Direktør**
*Serienummer: 504c7ce9-17f3-4f1c-aac7-236059f1b0b6*
*IP: 80.62.xxx.xxx*
*2023-03-14 14:49:12 UTC*
MitID

**Jeppe Graa Rasmussen**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: 504c7ce9-17f3-4f1c-aac7-236059f1b0b6*
*IP: 80.62.xxx.xxx*
*2023-03-14 14:49:12 UTC*
MitID

**Niels Christian Lundgaard-Svenstrup**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: b4b20e9c-54bf-4335-8171-0c7a82bb64ce*
*IP: 94.147.xxx.xxx*
*2023-03-18 07:47:44 UTC*
MitID

**Dennis Westerdahl Hollender**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: 49525b74-822d-4294-a5f1-cd741a6ce848*
*IP: 80.209.xxx.xxx*
*2023-03-20 08:19:37 UTC*
MitID

**Mads Kinoshita Trangbæk**
**Bestyrelsesmedlem**
*Serienummer: f49bf1b1-6494-49fc-ba51-d656b86048df*
*IP: 195.49.xxx.xxx*
*2023-03-20 09:27:34 UTC*
MitID

**Kasper Kjærsgaard**
**Registreret revisor**
*Serienummer: PID:9208-2002-2-934815184682*
*IP: 80.198.xxx.xxx*
*2023-03-20 09:35:17 UTC*
NEM ID

**Jeppe Graa Rasmussen**
**Dirigent**
*Serienummer: 504c7ce9-17f3-4f1c-aac7-236059f1b0b6*
*IP: 80.209.xxx.xxx*
*2023-03-20 10:10:35 UTC*
MitID

*Penneo dokumentnøgle: AJK3P-V4FUB-IZVEV-I8DHU-3E26N-7WM4F*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

**Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt**
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**