

# TCS Dining ApS

Hoffmanns Vej 12, 9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 42 92 95 14

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 14. maj 2025

---

Dennis Sommer

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 3 |
|---------------------|---|

## Erklæringer

|                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning                                           | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |

## Ledelsesberetning

|                   |   |
|-------------------|---|
| Ledelsesberetning | 6 |
|-------------------|---|

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Resultatopgørelse        | 7     |
| Balance                  | 8-9   |
| Egenkapitalopgørelse     | 10    |
| Noter                    | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13-14 |

# Selskabsoplysninger

|                  |                                                                                     |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b> | TCS Dining ApS<br>Hoffmanns Vej 12<br>9900 Frederikshavn                            |
|                  | CVR-nr.: 42 92 95 14                                                                |
|                  | Stiftet: 22. december 2021                                                          |
|                  | Kommune: Frederikshavn                                                              |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december                                               |
| <b>Direktion</b> | Thomas Suhr Christensen<br>Dennis Sommer                                            |
| <b>Revisor</b>   | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Rimmens Alle 89<br>9900 Frederikshavn |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for TCS Dining ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 14. maj 2025

Direktion:

---

Thomas Suhr Christensen

---

Dennis Sommer

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i TCS Dining ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TCS Dining ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 14. maj 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Thostrup  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35810

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve cateringvirksomhed samt udlejning af ejendom.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|                                                                   | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|-------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |      | <b>832.062</b> | <b>628.351</b> |
| Personaleomkostninger                                             | 1    | -182.325       | -278.925       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -35.993        | 0              |
| <b>Driftsresultat</b>                                             |      | <b>613.744</b> | <b>349.426</b> |
| Andre finansielle indtægter                                       |      | 91.628         | 0              |
| Øvrige finansielle omkostninger                                   |      | -400.095       | -106.095       |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>305.277</b> | <b>243.331</b> |
| Skat af årets resultat                                            | 2    | -67.139        | -53.518        |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>238.138</b> | <b>189.813</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      |                |                |
| Overført resultat                                                 |      | 238.138        | 189.813        |
| <b>I alt</b>                                                      |      | <b>238.138</b> | <b>189.813</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                                                                          | Note     | 2024<br>kr.          | 2023<br>kr.          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------|----------------------|
| Grunde og bygninger                                                                      |          | 4.846.057            | 0                    |
| Materielle anlægsaktiver under opførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver |          | 0                    | 4.655.525            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                                                          | <b>3</b> | <b>4.846.057</b>     | <b>4.655.525</b>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                                                     |          | <b>4.846.057</b>     | <b>4.655.525</b>     |
| <hr/>                                                                                    |          |                      |                      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser                                              |          | 1.000.968            | 1.152.418            |
| Udskudte skatteaktiver                                                                   |          | 0                    | 4.694                |
| Periodeafgrænsningsposter                                                                |          | 15.997               | 0                    |
| <b>Tilgodehavender</b>                                                                   |          | <b>1.016.965</b>     | <b>1.157.112</b>     |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>                                                          |          | <br><b>8.595</b>     | <br><b>146.068</b>   |
| <br><b>Omsætningsaktiver</b>                                                             |          | <br><b>1.025.560</b> | <br><b>1.303.180</b> |
| <hr/>                                                                                    |          |                      |                      |
| <b>Aktiver</b>                                                                           |          | <b>5.871.617</b>     | <b>5.958.705</b>     |
| <hr/>                                                                                    |          |                      |                      |

## Balance 31. december

### Passiver

|                                          | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital                           |      | 40.000           | 40.000           |
| Overført resultat                        |      | 456.820          | 218.682          |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>496.820</b>   | <b>258.682</b>   |
| <hr/>                                    |      |                  |                  |
| Hensættelser til udskudt skat            |      | 9.777            | 0                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |      | <b>9.777</b>     | <b>0</b>         |
| <hr/>                                    |      |                  |                  |
| Gæld til pengeinstitutter                |      | 2.061.872        | 3.127.340        |
| Anden gæld                               |      | 1.575.659        | 0                |
| Deposita                                 |      | 360.000          | 0                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 4    | <b>3.997.531</b> | <b>3.127.340</b> |
| Gæld til pengeinstitutter                |      | 535.994          | 502.443          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 576.013          | 586.698          |
| Selskabsskat                             |      | 4.668            | 58.212           |
| Anden gæld                               |      | 250.814          | 1.425.330        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.367.489</b> | <b>2.572.683</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>5.365.020</b> | <b>5.700.023</b> |
| <hr/>                                    |      |                  |                  |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>5.871.617</b> | <b>5.958.705</b> |
| <hr/>                                    |      |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 5    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Anpartskapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 40.000         | 218.682              | 258.682        |
| Forslag til resultatdisponering      |                | 238.138              | 238.138        |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>40.000</b>  | <b>456.820</b>       | <b>496.820</b> |

---

# Noter

|                                                  | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.    |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>1   Personaleomkostninger</b>                 |                |                |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 4              | 4              |
| Løn og gager                                     | 182.325        | 278.925        |
|                                                  | <b>182.325</b> | <b>278.925</b> |

|                                                |               |               |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>2   Skat af årets resultat</b>              |               |               |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 52.668        | 58.212        |
| Regulering af udskudt skat                     | 14.471        | -4.694        |
|                                                | <b>67.139</b> | <b>53.518</b> |

|                                                |                     |                                                                                          |
|------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3   Materielle anlægsaktiver</b>            |                     |                                                                                          |
|                                                | Grunde og bygninger | Materielle anlægsaktiver under opførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver |
| kr.                                            |                     |                                                                                          |
| Kostpris 1. januar 2024                        | 0                   | 4.655.525                                                                                |
| Overførsel                                     | 4.655.525           | -4.655.525                                                                               |
| Tilgang                                        | 226.525             | 0                                                                                        |
| <b>Kostpris 31. december 2024</b>              | <b>4.882.050</b>    | <b>0</b>                                                                                 |
| Årets afskrivninger                            | 35.993              |                                                                                          |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b> | <b>35.993</b>       | <b>0</b>                                                                                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> | <b>4.846.057</b>    | <b>0</b>                                                                                 |

|                                            |                  |                |               |                  |
|--------------------------------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|
| <b>4   Langfristede gældsforpligtelser</b> | 31/12 2024       | Afdrag         | Restgæld      | 31/12 2023       |
| kr.                                        | gæld i alt       | næste år       | efter 5 år    | gæld i alt       |
| Gæld til pengeinstitutter                  | 2.597.866        | 535.994        | 65.951        | 3.629.783        |
| Anden gæld                                 | 1.575.659        | 0              | 0             | 0                |
| Deposita                                   | 360.000          | 0              | 0             | 0                |
|                                            | <b>4.533.525</b> | <b>535.994</b> | <b>65.951</b> | <b>3.629.783</b> |

## Noter

### 5 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld på 2.598 tkr. har virksomheden stillet pant på nominelt 3.700 tkr. i ejendommen Søndergade 16-18.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TCS Dining ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|           | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 50 år    | 50 %      |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.