Midtermolen 1, 2.tv.
2100 København Ø
Danmark

Tel: +45 35 26 52 22
info@mazars.dk
www.mazars.dk

ALTANA A/S
Mellem Broerne 14, st.
4100 Ringsted

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. april 2023

Peter Andersen
dirigent

CVR-nr. 35 51 46 94

Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 3106 1741 - København

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	16
Balance 31. december	17
Egenkapitalopgørelse	19
Noter	20

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Altana A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. april 2023

Direktion

Jes Vilhelm Søgaard Hansen
direktør

Morten Galsgaard Karlshøj
direktør

Bestyrelse

Peter Gabriel Andersen
formand

Jes Vilhelm Søgaard Hansen

Morten Galsgaard Karlshøj

Susan Almsgaard Pedersen

Johan Eric Claesson

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Altana A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Altana A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. april 2023

MAZARS
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 31 06 17 41

Nicklas Rasmussen
Statsautoriseret Revisor
MNE-nr. mne43474

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Altana A/S Mellem Broerne 14, st. 4100 Ringsted	
	CVR-nr.:	35 51 46 94
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2022
	Hjemsted:	Ringsted
Bestyrelse	Peter Gabriel Andersen, formand Jes Vilhelm Søgaard Hansen Morten Galsgaard Karlshøj Susan Almsgaard Pedersen Johan Eric Claesson	
Direktion	Jes Vilhelm Søgaard Hansen, direktør Morten Galsgaard Karlshøj, direktør	
Revision	Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Midtermolen 1, 2.tv. 2100 København Ø	

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

HOVED- OG NØGLETAL

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2022	2021	2020	2019	2018
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
HOVEDTAL					
Resultat					
Bruttofortjeneste	49.224	45.129	34.968	23.365	16.321
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	17.567	19.752	15.345	7.671	3.095
Resultat før finansielle poster	14.798	17.273	14.538	7.187	2.763
Resultat af finansielle poster	-363	-887	-355	-759	-513
Årets resultat	11.259	12.783	11.054	5.011	1.749
Balance					
Balancesum	61.996	44.730	33.463	22.464	11.419
Investering i materielle anlægsaktiver	2.164	4.194	852	3.182	162
Egenkapital	28.587	17.328	14.647	8.814	4.053
Antal medarbejdere	39	34	27	26	22
NØGLETAL					
Afkastningsgrad	27,7%	44,2%	52,0%	42,4%	48,4%
Soliditetsgrad	46,1%	38,7%	43,8%	39,2%	35,5%
Forrentning af egenkapital	49,0%	80,0%	94,2%	77,9%	86,3%
Likviditetsgrad	204,7%	173,9%	193,7%	162,9%	165,1%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets hovedaktivitet består i rådgivning, design, produktion og montering af altaner til eftermontering på eksisterende bygninger. Med andre ord sætter vi en dyd i at fremstille æstetiske løsninger, med produkter af højeste kvalitet, og vi eksisterer for at få altandrømme til at gå i opfyldelse.

Selskabet er en del af det svenske børsnoterede selskab Fasadgruppen

Fasadgruppen er den førende totalleverandør inden for klimaskærmens fagdiscipliner med fokus på bæredygtige løsninger. Fasadgruppen har lokal tilstedeværelse i Danmark, Sverige og Norge, og siden august 2022 også i Finland. Koncernens største kunder er ejendomsbesiddere, entreprenører, ejendomsadministratorer, rådgivere, lejer- og ejerforeninger, staten, kommuner og regioner.

Fasadgruppen's forretningskoncept er at tilbyde konkurrencedygtige tværfaglige løsninger ved at muliggøre samarbejde mellem lokale ledere og specialiserede datterselskaber med henblik på at opnå stordriftsfordele og synergier mellem virksomhederne.

Siden Fasadgruppen blev grundlagt, har koncernen mangedoblet sit salg, primært drevet af opkøb, men også af organisk vækst. I 2022 gennemførte Fasadgruppen i alt 20 virksomhedsopkøb. Opkøb er en vigtig del af koncernens vækststrategi og kandidaterne er nøje udvalgt ud fra udvalgte kriterier med krav til lønsomhed, geografiske placeringer og god ledelse. I 2022 bidrog opkøbene til koncernens omsætning med anslået mio. SEK 1.251 og 514 nye medarbejdere ligesom nye ekspertiser blev tilført koncernen.

Fasadgruppen har noteret sig mange positive effekter som følge af den igangværende konsolidering af facademarkedet. I takt med udvidelsen af forretningen udnytter koncernen de synergier, der opstår mellem datterselskaberne, hvilket genererer en organisation med lave omkostninger, ressourcedeling og fælles indkøbsaftaler. Fasadgruppen består af selvstændige selskaber som alle har et solidt lokalkendskab. Facadegruppens filosofi er, at kunderne skal kunne drage fordel af at entrerer med en lokal og betroet partner og derved bruge mindre tid på afsøge markedet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 11.258.741, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 28.587.150.

Ledelsen anser resultatet som værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

LEDELSESBERETNING

Virksomhedens forventede udvikling
Det er ledelsens vurdering at resultatet for 2023 vil være væsentlig mindre end for 2022. Dette skyldes stigningen i renter og øvrige samfundsmæssige vilkår, som medfører usikkerhed hos de enkelte borgere, samt der tiltænkes at investere i en intern digitalisering.

Virksomhedens koncernforhold
Pr. 05.07.2022 blev 100% af aktierne i Altana A/S overdraget i et salg til den svenske koncern Fasadgruppen AB, som er nordens største facadekoncern. Altana er stadig Altana men er nu en del af en stor familie hvor vi har fået syv nye danske familiemedlemmer (i form af øvrige danske datterselskaber i Fasadgruppen) at spille sammen med, så vi sammen står stærkere.

Bæredygtighed
Det sociale aspekt af bæredygtighed i virksomheden handler bl.a. om at sikre en god arbejdsplads. I 2022 blev virksomheden certificeret som 'Great Place to Work', hvor 100% af medarbejderne synes, alt taget i betragtning, at virksomheden er et rigtig godt sted at arbejde.

Det miljømæssige aspekt af bæredygtighed handler bl.a. om, at vi arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift ved bl.a. udelukkende at producere altanerne i Danmark (Ringsted).

Ved nedtagelse af døre og vinduer, tilstræbes det, at der nedtages med henblik på genbrug/videresalg. Der arbejdes løbende med at forbedre virksomhedens miljøpåvirkning og der vil i det kommende år være fokus på yderligere tiltag i CSR-strategien for virksomheden.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden
Der er nedsat seks udviklingsgrupper, og der foretages løbende udvikling af produktions- og monteringsmetoder.

I 2023 vil der være fokus på optimering og anvendelse af digitale værktøjer i form af et intranet samt et eksternt kundenet, hvor hele processen kan følges af kunder/beboere og rådgivere.

I forbindelse med koncernændringerne vil virksomhedens visuelle identitet blive opdateret. Altana er stadig det samme brand, men niveauet er hævet og ejerskabet er implementeret.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Altana A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henholdt til årsregnskabets loven §86, stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsomkostninger
Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er der fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige mybdigheder.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, der direkte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver
Indretning af lejet lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	**Restværdi**
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3-5 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter
Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre finansielle anlægsaktiver
Andre finansielle anlægsaktiver, der består af deposita, måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til en lavere genindvindingsværdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

I reserven indregnes et beløb svarende til aktiverede udviklingsomkostninger. Reserven reduceres, i takt med at udviklingsomkostninger afskrives.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		**49.224.358**	**45.129.481**
Personaleomkostninger	1	-31.657.616	-25.377.010
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		**17.566.742**	**19.752.471**
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-2.769.219	-2.464.840
Andre driftsomkostninger		0	-14.695
Resultat før finansielle poster		**14.797.523**	**17.272.936**
Finansielle indtægter	2	164.879	12.562
Finansielle omkostninger	3	-527.554	-899.115
Resultat før skat		**14.434.848**	**16.386.383**
Skat af årets resultat	4	-3.176.107	-3.603.303
Årets resultat		**11.258.741**	**12.783.080**
Foreslået udbytte		6.000.000	0
Ekstraordinært udbytte		0	10.000.000
Overført til reserve for udviklingsomkostninger		134.989	70.034
Overført resultat		5.123.752	2.713.046
		11.258.741	**12.783.080**

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
AKTIVER			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		468.629	27.000
Udviklingsprojekter under udførelse		0	268.567
Immaterielle anlægsaktiver	5	**468.629**	**295.567**
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	9.184.760	9.747.526
Indretning af lejede lokaler	6	43.047	56.641
Materielle anlægsaktiver		**9.227.807**	**9.804.167**
Deposita	7	107.250	107.250
Finansielle anlægsaktiver		**107.250**	**107.250**
Anlægsaktiver i alt		**9.803.686**	**10.206.984**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		23.623.305	12.182.096
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	2.802.565	10.424.820
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	183.645
Andre tilgodehavender		1.245.241	233.000
Periodeafgrænsningsposter	9	502.632	426.529
Tilgodehavender		**28.173.743**	**23.450.090**
Likvide beholdninger		**24.018.127**	**11.072.482**
Omsætningsaktiver i alt		**52.191.870**	**34.522.572**
Aktiver i alt		**61.995.556**	**44.729.556**

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for udviklingsomkostninger		365.531	230.542
Overført resultat		21.721.619	16.597.866
Foreslået udbytte for regnskabsåret		6.000.000	0
Egenkapital		**28.587.150**	**17.328.408**
Hensættelse til udskudt skat	10	5.262.175	4.499.248
Hensatte forpligtelser i alt		**5.262.175**	**4.499.248**
Leasingforpligtelser		2.651.415	3.047.304
Langfristede gældsforpligtelser	11	**2.651.415**	**3.047.304**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	1.373.045	1.353.105
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.932.628	7.159.025
Forudfakturering igangværende arbejder	8	10.487.280	3.442.475
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	4.075.785
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		193.880	223.796
Selskabsskat		2.167.180	1.755.830
Anden gæld		3.340.803	1.844.580
Kortfristede gældsforpligtelser		**25.494.816**	**19.854.596**
Gældsforpligtelser i alt		**28.146.231**	**22.901.900**
Passiver i alt		**61.995.556**	**44.729.556**

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virk-somheds-kapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	230.542	16.597.867	0	17.328.409
Årets resultat	0	134.989	5.123.752	6.000.000	11.258.741
Egenkapital 31. december 2022	500.000	365.531	21.721.619	6.000.000	28.587.150

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

NOTER

		2022	2021
		kr.	kr.
1	**PERSONALEOMKOSTNINGER**		
	Lønninger	28.127.620	22.618.209
	Pensioner	2.215.844	1.750.593
	Andre omkostninger til social sikring	432.458	465.601
	Andre personaleomkostninger	881.694	542.607
		31.657.616	25.377.010
	Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:		
	Direktion	1.205.590	1.233.475
	Bestyrelse	40.000	80.000
		1.245.590	1.313.475
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	39	34
2	**FINANSIELLE INDTÆGTER**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	9.129
	Andre finansielle indtægter	157.127	3.433
	Valutakursgevinster	7.752	0
		164.879	12.562
3	**FINANSIELLE OMKOSTNINGER**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	57.068
	Andre finansielle omkostninger	527.554	838.390
	Valutakurstab	0	3.657
		527.554	899.115
4	**SKAT AF ÅRETS RESULTAT**		
	Årets aktuelle skat	2.413.180	1.755.830
	Årets udskudte skat	762.927	1.847.473
		3.176.107	3.603.303

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

5 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse
Kostpris 1. januar 2022	64.800	268.567
Tilgang i årets løb	352.781	0
Overførsler i årets løb	268.567	-268.567
Kostpris 31. december 2022	686.148	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	37.800	0
Årets afskrivninger	179.719	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	217.519	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	468.629	0

6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2022	16.538.285	67.969
Tilgang i årets løb	2.164.245	0
Kostpris 31. december 2022	18.702.530	67.969
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	6.559.488	11.328
Årets afskrivninger	2.958.282	13.594
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	9.517.770	24.922
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	9.184.760	43.047
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	3.487.376	0

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

NOTER

7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Deposita
Kostpris 1. januar 2022	107.250
Kostpris 31. december 2022	107.250
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	107.250

	2022	2021
	kr.	kr.
8 IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING		
Igangværende arbejder, salgspris	125.862.240	76.501.790
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-133.546.955	-69.519.445
	-7.684.715	6.982.345
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	2.802.565	10.424.820
Modtagne forudbetalinger under passiver	-10.487.280	-3.442.475
	-7.684.715	6.982.345

9 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	2022	2021
	kr.	kr.
10 HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2022	4.499.248	2.651.775
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	762.927	1.847.473
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2022	5.262.175	4.499.248

11 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	4.400.409	4.024.460	1.373.045	0
	4.400.409	4.024.460	1.373.045	0

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

NOTER

12 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har indgået lejekontrakt med en lejeforpligtelse på t.kr. 146 pr. 31. december 2022. lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen, hvor P.Andersen & Søn Entreprise A/S er Administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2022 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2023 eller senere.

13 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for kreditinstitutter, er der givet fordringspant i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Pantet udgør maksimalt t.kr. 4.500. Den bogførte værdi af aktivet omfattet af fordringspantet udgør pr. 31. december 2022 er t.kr. 23.623.

Der er stillet arbejds- og betalingsgarantier for i alt t.kr. 33.901 overfor leverandører og kunder.

14 NÆRTSTÅENDE PARTER OG EJERFORHOLD

Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er indgået på markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Fasadgruppen Group AB
Drottninggatan 81A
111 60 Stockholm
Sverige

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jes Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jes Vilhelm Søgaard Hansen
Direktør
ID: 9d0325b1-a53e-40ce-8704-b5a24f03209a
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2023 kl.: 08:11:20
Underskrevet med MitID

Jes Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jes Vilhelm Søgaard Hansen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9d0325b1-a53e-40ce-8704-b5a24f03209a
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2023 kl.: 08:11:20
Underskrevet med MitID

Morten Galsgaard Karlshøj

Navnet returneret af dansk MitID var:
Morten Galsgaard Karlshøj
Direktør
ID: 07ee371d-8a1a-401a-8ae1-6a988544cde4
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2023 kl.: 09:27:26
Underskrevet med MitID

Morten Galsgaard Karlshøj

Navnet returneret af dansk MitID var:
Morten Galsgaard Karlshøj
Bestyrelsesmedlem
ID: 07ee371d-8a1a-401a-8ae1-6a988544cde4
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2023 kl.: 09:27:26
Underskrevet med MitID

Peter Gabriel Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
NAVNE & ADRESSEBESKYTTET
Bestyrelsesformand
ID: 1f126aa2-db96-4058-a7c5-5a9fb5f16fa8
Tidspunkt for underskrift: 24-04-2023 kl.: 08:14:30
Underskrevet med MitID

Susan Almsgaard Pedersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Susan Almsgaard Pedersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 1cc783b7-4c15-400f-a03f-bb5d1ac76e7b
Tidspunkt for underskrift: 20-04-2023 kl.: 20:58:09
Underskrevet med MitID

Johan Claesson

Navnet returneret af svensk BankID (SE) var:
Johan Eric Claesson
Bestyrelsesmedlem
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2023 kl.: 14:13:07
Underskrevet med BankID (SE)

Nicklas Rasmussen

Navnet returneret af dansk NemID var:
Nicklas Rasmussen
Revisor
ID: 51711770
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2023 kl.: 09:49:42
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur

This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Gabriel Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:
NAVNE & ADRESSEBESKYTTET
Dirigent
ID: 1f126aa2-db96-4058-a7c5-5a9fb5f16fa8
Tidspunkt for underskrift: 25-04-2023 kl.: 12:55:32
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: d8b5a7wghxY249840145

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur