



# RSM

**RSM Danmark**

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Bytorvet 34  
7730 Hanstholm  
T +45 97 96 10 55

CVR nr. 25 49 21 45

hanstholm@rsm.dk  
www.rsm.dk

# **AutoQ A/S**

**Industribuen 2, 7730 Hanstholm**

**CVR-nr. 21 78 71 08**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2023.

---

**Anders Præstegaard Stignæs**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                         | <u>Side</u> |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning                                          | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b>        |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 5           |
| Resultatopgørelse                                       | 10          |
| Balance                                                 | 11          |
| Noter                                                   | 13          |

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for AutoQ A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm, den 24. marts 2023

### Direktion

Anders Præstegaard Stignæs

### Bestyrelse

Liv Marie Præstegaard Stignæs  
Formand

Anders Præstegaard Stignæs

Hanne Stignæs

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til kapitalejerne i AutoQ A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AutoQ A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hanstholm, den 24. marts 2023

### **RSM Danmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

**Christina Smærup Hove**

statsautoriseret revisor  
mne46625

## Selskabsoplysninger

---

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>       | AutoQ A/S<br>Industribuen 2<br>7730 Hanstholm<br><br>Telefon: 97 96 11 22<br>Telefax: 97 96 24 22<br>Hjemmeside: <a href="http://www.autoq.dk">www.autoq.dk</a><br><br>CVR-nr.: 21 78 71 08<br>Hjemsted: Thisted Kommune<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>      | Liv Marie Præstegaard Stignæs, Formand<br>Anders Præstegaard Stignæs<br>Hanne Stignæs                                                                                                                                                                             |
| <b>Direktion</b>       | Anders Præstegaard Stignæs                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Revision</b>        | RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Bytorvet 34<br>7730 Hanstholm                                                                                                                                                                             |
| <b>Modervirksomhed</b> | AS Pro Invest ApS                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for AutoQ A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                              | Brugstid | Restværdi |
|------------------------------|----------|-----------|
| Bygninger                    | 5-30 år  | 0-25 %    |
| Produktionsanlæg og maskiner | 3-10 år  | 0-20 %    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter AutoQ A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                     | 2022              | 2021              |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>13.704.813</b> | <b>12.997.236</b> |
| 2 Personaleomkostninger                                  | -10.967.824       | -9.929.116        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver        | -935.963          | -872.966          |
| <b>Driftsresultat</b>                                    | <b>1.801.026</b>  | <b>2.195.154</b>  |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 34.820            | 0                 |
| Andre finansielle indtægter                              | 330.563           | 205.072           |
| Øvrige finansielle omkostninger                          | -302.458          | -97.710           |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>1.863.951</b>  | <b>2.302.516</b>  |
| 3 Skat af årets resultat                                 | -412.443          | -502.890          |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>1.451.508</b>  | <b>1.799.626</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                   |                   |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 1.451.508         | 1.799.626         |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>1.451.508</b>  | <b>1.799.626</b>  |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>                               |  |                          |                          |
|----------------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                  |  | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |  |                          |                          |
| Grunde og bygninger                          |  | 8.454.535                | 8.501.069                |
| Produktionsanlæg og maskiner                 |  | 1.715.718                | 1.738.473                |
| Materielle anlægsaktiver i alt               |  | <u>10.170.253</u>        | <u>10.239.542</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |  | <b><u>10.170.253</u></b> | <b><u>10.239.542</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |  |                          |                          |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |  | <u>4.028.871</u>         | <u>4.033.168</u>         |
| Varebeholdninger i alt                       |  | <u>4.028.871</u>         | <u>4.033.168</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |  | 3.682.497                | 3.108.893                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |  | 1.063.529                | 737.952                  |
| Andre tilgodehavender                        |  | 615.373                  | 217.196                  |
| Periodeafgrænsningsposter                    |  | <u>73.091</u>            | <u>118.442</u>           |
| Tilgodehavender i alt                        |  | <u>5.434.490</u>         | <u>4.182.483</u>         |
| Likvide beholdninger                         |  | <u>30.847</u>            | <u>6.831</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |  | <b><u>9.494.208</u></b>  | <b><u>8.222.482</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |  | <b><u>19.664.461</u></b> | <b><u>18.462.024</u></b> |

## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>               |                                          |                   |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note                          |                                          | 2022              | 2021              |
| <b>Egenkapital</b>            |                                          |                   |                   |
|                               | Virksomhedskapital                       | 1.000.000         | 1.000.000         |
|                               | Overført resultat                        | 1.188.480         | 1.188.480         |
|                               | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 1.451.508         | 1.799.626         |
|                               | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>3.639.988</b>  | <b>3.988.106</b>  |
| <b>Hensatte forpligtelser</b> |                                          |                   |                   |
|                               | Hensættelser til udskudt skat            | 688.897           | 648.474           |
|                               | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b>688.897</b>    | <b>648.474</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>     |                                          |                   |                   |
|                               | Gæld til realkreditinstitutter           | 6.996.428         | 5.112.098         |
|                               | Deposita                                 | 40.000            | 40.000            |
|                               | Anden gæld                               | 795.620           | 769.933           |
| 4                             | Langfristede gældsforpligtelser i alt    | 7.832.048         | 5.922.031         |
| 4                             | Kortfristet del af langfristet gæld      | 297.973           | 325.332           |
|                               | Gæld til pengeinstitutter                | 2.519.240         | 1.479.546         |
|                               | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.145.447         | 2.206.165         |
|                               | Selskabsskat                             | 372.020           | 407.242           |
|                               | Anden gæld                               | 2.168.848         | 3.485.128         |
|                               | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 7.503.528         | 7.903.413         |
|                               | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>15.335.576</b> | <b>13.825.444</b> |
|                               | <b>Passiver i alt</b>                    | <b>19.664.461</b> | <b>18.462.024</b> |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af salg og montering af dæk og andre reservedele samt autoreparation.

|                                                | 2022              | 2021             |
|------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                |                   |                  |
| Lønninger og gager                             | 9.613.296         | 8.707.188        |
| Pensioner                                      | 1.169.523         | 1.071.457        |
| Andre omkostninger til social sikring          | 83.481            | 77.176           |
| Personaleomkostninger i øvrigt                 | 101.524           | 73.295           |
|                                                | <b>10.967.824</b> | <b>9.929.116</b> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 25                | 23               |

### 3. Skat af årets resultat

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Skat af årets resultat           | 372.020        | 407.242        |
| Årets regulering af udskudt skat | 40.423         | 95.648         |
|                                  | <b>412.443</b> | <b>502.890</b> |

### 4. Gældsforpligtelser

|                                | Gæld i alt<br>31/12 2022 | Kortfristet<br>del af lang-<br>fristet gæld | Langfristet<br>gæld<br>31/12 2022 | Restgæld<br>efter 5 år |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 7.294.401                | 297.973                                     | 6.996.428                         | 5.854.357              |
| Deposita                       | 40.000                   | 0                                           | 40.000                            | 40.000                 |
| Anden gæld                     | 795.620                  | 0                                           | 795.620                           | 795.620                |
|                                | <b>8.130.021</b>         | <b>297.973</b>                              | <b>7.832.048</b>                  | <b>6.689.977</b>       |

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.294 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 8.455 t.kr.

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på 9.275 t.kr. til sikkerhed for bankgæld til Sparekassen Thy. Ejerpantebrevene fordeler sig således:

- Ejerpantebreve på i alt 4.375 t.kr. i ejendommen matr. nr. 6of og matr. nr. 6ay, Thisted Markjorder.
- Ejerpantebrev på 1.000 t.kr i ejendommene; matr. nr. 6of og matr. nr. 6ay, Thisted Markjorder, matr. nr. 18q, Bedsted samt matr. nr. 7ak, Nørtorp, Ræhr.
- Ejerpantebrev på 1.000 t.kr i ejendommene; matr. nr. 6of matr. nr. 6ay, Thisted Markjorder samt matr. nr. 7ak, Nørtorp, Ræhr.
- Ejerpantebrev på 2.500 t.kr. i ejendommen: matr. nr. 6kp, Thisted Markjorder.
- Ejerpantebrev på 400 t.kr i ejendommen matr. nr. 18q, Bedsted

Selskabet har virksomhedspant til Sparekassen Thy på 4.000 t.kr. med pant i dritsmidler og andre hjælpstoffer, driftsinventar og driftsmateriel, goodwill, domænenavn og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi), simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer samt motorkøretøjer der ikke er eller tidligere har været registreret.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Leasingforpligtelser fra finansiel leasing opgøres pr. 31. december 2022 som følgende:

|                                            |                 |
|--------------------------------------------|-----------------|
| Fremtidige leasingydelser indenfor 1 år    | 249 t.kr.       |
| Fremtidige leasingydelser mellem 1 og 5 år | 480 t.kr.       |
| Fremtidige leasingydelser efter 5 år       | <u>0 t.kr.</u>  |
|                                            | <u>729 t.kr</u> |

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med AS Pro Invest ApS som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Noter

---

### 6. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.