

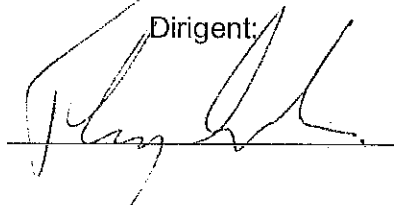
Feco ApS
Frederiksberg Centeret
Falkoner Alle 21
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 26 81 88 77

Årsrapport for 2012
(Selskabets 9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 6/6-13

Dirigent:



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for Feco ApS Frederiksberg Centeret.

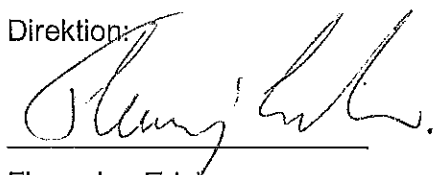
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 4. juni 2013

Direktion:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Flemming Eriksen', written over a horizontal line.

Flemming Eriksen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Feco ApS Frederiksberg Centeret

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Feco ApS Frederiksberg Centeret for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 stk. 1, ydet et lån til selskabets kapitalejere og direktionen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er afviklet i året.

Den uafhængige revisors erklæringer

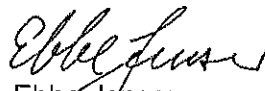
Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapital og der skal i henhold til selskabslovens § 119 stilles forslag til reetablering af selskabskapitalen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 4. juni 2013

Revision Vadestedet
Registreret Revisionsaktieselskab



Ebbe Jensen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet:

Feco ApS
Frederiksberg Centeret
Falkoner Alle 21
2000 Frederiksberg

Telefon: 43 69 29 39
CVR nr.: 26 81 88 77
Stiftet: 7. oktober 2002
Hjemsted: Frederiksberg

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion:

Flemming Erichsen

Revisionsfirma:

Revision Vadestedet
Registreret Revisionsaktieselskab
Vadestedet 6, 4700 Næstved

Pengeinstitut:

Nykredit Bank A/S

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af konsulent arbejde for virksomheder, der beskæftiger sig med import og handel af produkter inden for forbrug i private hjem og institutioner.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været præget af den almindelige afmatning i samfundet, hvorfor der ikke er opnået den forventede indtjening. Der er i 2013 sket yderligere aktiviteter og dermed en forventet øger indtjening, således at selskabets kapital kan reetableres.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender indregnes i balancen. Beløbet opgøres som beregnet skat af årets indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser indregnes under hensatte forpligtelser medens udskudte skatteaktiver indregnes under tilgodehavender.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Moderselskabet FFE Holding ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som "Gæld til modervirksomhed" eller "Tilgodehavende hos modervirksomhed".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2012 kr.	2011 tkr.
1	Kapitaltab		
	Bruttofortjeneste	78.552	38
	Personaleomkostninger	0	0
	Finansielle omkostninger	-7.694	-10
	Resultat før skat	70.859	28
2	Skat af årets resultat	-17.711	-25
	Årets resultat	53.148	3
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført til næste år	53.148	3
	I alt	53.148	3

Balance 31. december

Note	2012 kr.	2011 tkr.
Aktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.668	49
Andre tilgodehavender	136.483	18
Tilgodehavender hos virksomhedsdelt. og ledelse	0	3
Tilgodehavender i alt	152.151	70
 Omsætningsaktiver i alt	 152.151	 70
 Aktiver i alt	 152.151	 70

Balance 31. december

Note		2012 kr.	2011 tkr.
	Passiver		
3	Virksomhedskapital	125.000	125
4	Overført overskud	-75.894	-129
	Egenkapital i alt	49.106	-4
	Gæld til pengeinstitutter	85.994	41
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	9
	Gæld til associerede virksomheder	0	24
	Anden gæld	5.050	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	103.044	74
	Gældsforpligtelser i alt	103.044	74
	Passiver i alt	152.151	70

Noter til årsrapporten

1 Kapitaltab

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen og der skal i henhold til selskabslovens § 119, stilles forslag til retablering af selskabskapitalen

2 Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 tkr.
Årets aktuelle skat	-5.050	0
Regulering af udskudte skatter	-12.661	-25
Skat af årets resultat i alt	-17.711	-25

3 Virksomhedskapital

	2012 kr.	2011 tkr.
Selskabskapital, primo	125.000	125
Virksomhedskapital i alt	125.000	125

Selskabets anpartskapital består af 125 stk. anparter á kr. 100.

Anparterne er ikke opdelt i klasser.

4 Overført overskud

	2012 kr.	2011 tkr.
Overført resultat, primo	-129.041	-132
Årets resultat	53.148	3
Overført overskud i alt	-75.894	-129