COMPU REVISION A/S

v/Reg. revisor Peder Bille
Banegårdsplads 2
8000 Århus C
Tlf. 86 13 88 99
Fax 86 13 80 34

bille@compurevision.dk
www.compurevision.dk

Conglomerate ApS

Nicoline Kochs Plads 11, 6.- 3
8000 Aarhus C

CVR-nr. 35469532

Årsrapport 2023/24

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24. marts 2025

_____

Thomas Blak
Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Conglomerate ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 18. marts 2025

Direktion

Thomas Blak
Direktør

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Conglomerate ApS

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Conglomerate ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 18. marts 2025

Compu Revision A/S
CVR-nr. 15618175

Peder Bille
Reg. revisor H.D.
mne167

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Conglomerate ApS Nicoline Kochs Plads 11, 6.- 3 8000 Aarhus C
CVR-nr.	35469532
Stiftelsesdato	1. september 2013
Regnskabsår	1. oktober 2023 - 30. september 2024
Direktion	Thomas Blak
Revisor	Compu Revision A/S Banegårdspladsen 2 8000 Aarhus C
Telefon	86138899
CVR-nr.	15618175

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier i tilknyttede virksomheder samt drive investerings-, handels- og konsulentvirksomhed og anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 udviser et resultat på kr. -293.163, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en balancesum på kr. 12.064.559, og en egenkapital på kr. 11.783.153.

Ledelsen anser selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2024 for mindre tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden
Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for Conglomerate ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab
Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Rapporteringsvaluta
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling
Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	80%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser
Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Anvendt regnskabspraksis

afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktiviet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider
Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser
Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Resultatopgørelse

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttotab		**-264.495**	**-89.097**
Personaleomkostninger		-87.095	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-19.298	-5.337
Driftsresultat		**-370.888**	**-94.434**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-15.172	11.044.576
Andre finansielle indtægter		27.707	15.754
Andre finansielle omkostninger	2	-11.230	-2.016
Resultat før skat		**-369.583**	**10.963.880**
Skat af årets resultat	3	76.420	17.657
Årets resultat		**-293.163**	**10.981.537**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.600.000	800.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.765.173	6.044.575
Overført resultat		-127.990	4.136.962
Resultatdisponering		**-293.163**	**10.981.537**

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Balance 30. september 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	3.182.127	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	798.731	10.673
Indretning af lejede lokaler	6	41.980	0
Materielle anlægsaktiver		**4.022.838**	**10.673**
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	7.525.016	12.540.188
Andre værdipapirer og kapitalandele		118.315	53.468
Deposita		54.668	0
Finansielle anlægsaktiver	8	**7.697.999**	**12.593.656**
Anlægsaktiver		**11.720.837**	**12.604.329**
Udskudte skatteaktiver		258.144	162.386
Andre tilgodehavender		17.277	99.456
Tilgodehavende selskabsskat		0	128
Tilgodehavender		**275.421**	**261.970**
Likvide beholdninger		**68.301**	**33.592**
Omsætningsaktiver		**343.722**	**295.562**
Aktiver		**12.064.559**	**12.899.891**

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Balance 30. september 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.733.015	7.498.188
Overført resultat		4.370.138	4.498.128
Udbytte for regnskabsåret		1.600.000	800.000
Egenkapital		**11.783.153**	**12.876.316**
Hensættelser til udskudt skat		19.210	0
Hensatte forpligtelser		**19.210**	**0**
Gæld til banker		207.505	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.800	12.800
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.466	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.425	10.775
Deposita		27.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		**262.196**	**23.575**
Gældsforpligtelser		**262.196**	**23.575**
Passiver		**12.064.559**	**12.899.891**
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs-året	Reserve for netto opskrivning efter indre værdis metode	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	80.000	4.498.128	800.000	7.498.188	12.876.316
Betalt udbytte	0	0	-800.000	0	-800.000
Årets resultat	0	-127.990	1.600.000	-1.765.173	-293.163
Egenkapital 30. september 2024	**80.000**	**4.370.138**	**1.600.000**	**5.733.015**	**11.783.153**

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

Noter

	2023/24	2022/23
1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivninger bygninger	2.948	0
Afskrivninger andre anlæg, driftsmidler og inventar	14.140	5.337
Afskrivninger indretning af lejede lokaler	2.210	0
	19.298	**5.337**

2. Andre finansielle omkostninger

Af finansieringsudgifter på kr. 11.230 vedrører kr. 385 renter på mellemværende med nærtstående parter.

3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	-17.283
Regulering af udskudt skat	-76.420	-348
Regulering af skat vedr. tidligere år	0	-26
	-76.420	**-17.657**

Der er i perioden indbetalt kr. 0 i selskabsskat.

4. Grunde og bygninger		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	3.185.075	0
Kostpris ultimo	**3.185.075**	**0**
Årets afskrivninger	-2.948	0
Af- og nedskrivninger ultimo	**-2.948**	**0**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**3.182.127**	**0**

5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	26.684	26.684
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	802.198	0
Kostpris ultimo	**828.882**	**26.684**
Af- og nedskrivninger primo	-16.011	-10.674
Årets afskrivninger	-14.140	-5.337
Af- og nedskrivninger ultimo	**-30.151**	**-16.011**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**798.731**	**10.673**

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Noter

	2023/24	2022/23
6. Indretning af lejede lokaler		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	44.190	0
Kostpris ultimo	**44.190**	**0**
Årets afskrivninger	-2.210	0
Af- og nedskrivninger ultimo	**-2.210**	**0**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**41.980**	**0**
7. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	42.000	42.000
Kostpris ultimo	**42.000**	**42.000**
Dagsværdireguleringer primo	12.498.188	1.453.612
Årets reguleringer	-15.172	11.044.576
Udbetalt udbytte	-5.000.000	0
Dagsværdireguleringer ultimo	**7.483.016**	**12.498.188**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**7.525.016**	**12.540.188**

8. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Notora Group ApS		50,00	15.050.031	-30.345
			15.050.031	**-30.345**

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der deponereret ejerpantebreve kr. 2.395.000, med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør kr. 3.182.127.

Derudover hæfter selskabet for kr. 41.000 til ejerforeningen Ceres Park A & B.

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ2524342291

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Thomas Blak

Navn returneret af MitId: Thomas Blak
Direktør
ID: 3fdff003-1939-447a-b4cc-2b78deae3e7c
IP-adresse: 77.241.128.86:52146
Dato for underskrift: 24-03-2025 14:04:55 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId

Peder Bille

Navn returneret af MitId: Peder Bille
Revisor
ID: 7612ddc5-e65a-42d2-a306-510c44c277c7
IP-adresse: 62.242.104.116:27556
Dato for underskrift: 24-03-2025 14:06:07 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId

Thomas Blak

Navn returneret af MitId: Thomas Blak
Dirigent
ID: 3fdff003-1939-447a-b4cc-2b78deae3e7c
IP-adresse: 77.241.128.86:7767
Dato for underskrift: 24-03-2025 14:43:21 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 81d007ZJhzQ252434291

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur