

KK Mark Aps

Årsrapport

CVR: 34610312

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den: 5. februar 2015

Dirigent: Leif Lanng

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for:

KK Mark Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 05.02.2015

Direktion

Ole Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab**Til den daglige ledelse i**

KK Mark Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, den 5. februar 2015

Landbo Limfjord

Vagn Bech

Registreret revisor

Selskabet

KK Mark Aps
Jungetvej 35
7870 Roslev

Telefon: 97596221
CVR-nr.: 34610312
Stiftet: 05-07-2012
Hjemsted: 7870 Roslev

Regnskabsår: 01.10.2013 - 30.09.2014

Bestyrelse**Direktion**

Ole Sørensen

Revisor

Landbo Limfjord
Reservevej 85
7800 Skive

Pengeinstitut

Jyske Bank
Posthustorvet 4
7800 Skive

Selskabets hovedaktivitet:

Årsrapporten for selskabet for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, forpagtningsafgift, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	5-13 år	30 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig

indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Note		2013/14 kr.	2012/13 kr.
	Bruttoresultat	803.477	2.456.132
7	Personaleomkostninger	-309.075	-304.470
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-214.236	-161.185
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	13.550	0
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-65.450	0
	Driftsresultat	228.266	1.990.477
12	Finansielle indtægter	0	12
13	Finansielle omkostninger	-277.770	-120.820
	Årets resultat før skat	-49.504	1.869.669
	Skat af årets resultat	59.810	-450.000
	Årets resultat	10.306	1.419.669
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	10.306	1.419.669
	Disponering i alt	10.306	1.419.669

Note		2013/14 kr.	2012/13 kr.
	Aktiver		
17	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2.745.639	2.140.415
	Materielle anlægsaktiver	2.745.639	2.140.415
	Anlægsaktiver	2.745.639	2.140.415
	Råvarer og hjælpematerialer	0	298.404
	Fremstillede varer	4.342.425	5.410.882
	Varebeholdninger	4.342.425	5.709.286
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	2.537.511	2.364.067
	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	-3.301.255	-2.546.793
	Tilgodehavende	-763.744	-182.726
	Omsætningsaktiver	3.578.681	5.526.560
	Aktiver	6.324.320	7.666.975

Note		2013/14 kr.	2012/13 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	100.000	100.000
	Overkurs ved emission	15.000	15.000
	Overført resultat	1.429.975	1.419.669
35	Egenkapital	1.544.975	1.534.669
	Hensættelser til udskudt skat	390.190	450.000
	Hensatte forpligtelser	390.190	450.000
	Pengeinstitutter	2.201.558	897.856
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.187.596	4.784.449
	Anden gæld	1	1
	Kortfristet gældsforpligtigelse	4.389.155	5.682.306
	Gældsforpligtigelser	4.389.155	5.682.306
	Passiver	6.324.320	7.666.975
48	Eventualforpligtelser		
49	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

2013/14
kr.

7 Personaleomkostninger

Øvrige personaleomkostninger -309.075

Personaleomkostninger -309.075

12 Finansielle indtægter

13 Finansielle omkostninger

Renteudgifter -277.770

Finansielle omkostninger -277.770

17 Materielle anlægsaktiver

	Prod.anlæg drifstmat. & inventar
Kostpris, primo	2.301.600
Tilgang i året	1.637.860
Afgang i året	-880.000
Kostpris, ultimo	3.059.460
Afskrivning, primo	-161.185
Afskrivning på afhændede aktiver	61.600
Årets afskrivning	-214.236
Afskrivning, ultimo	-313.821
Regnskabsmæssig værdi	2.745.639

35 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	100.000	15.000	0	0	0	1.419.669	0	1.534.669
Indbetalt selskabskapital i året		0						
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	10.306	0	10.306
Ultimo	100.000	15.000	0	0	0	1.429.975	0	1.544.975

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2009/10	2010/11	2011/12	2012/13	2013/14
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital				100	100
Overkurs ved emission				15	15
Overført resultat				1.420	1.430
Egenkapital i alt				1.535	1.545

48 Eventualforpligtelser

Ingen

49 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Virksomheden har udstedt ejerpantebrev på 368.000 Euro til sikkerhed for bankgæld.

Spec.			2013/14 kr.	2012/13 tkr.
Årets resultat før skat			-49.504	1.870
Af- og nedskrivning mv.			266.136	161
Tilbageførsel i alt			266.136	161
Ændring i virksomhedskapital			0	115
Skat og udbytter mv. i alt			0	115
	Reduktion	Forøgelse		
Beholdninger	1.366.861		1.366.861	-5.709
Ændringer biologiske aktiver i alt			1.366.861	-5.709
Likviditet efter regulering, skat og udbytter			1.583.494	-3.563
	Salg	Køb/forbedring		
Inventar markbrug	766.500	-1.637.860	-871.360	-2.302
Investeringer i alt			-871.360	-2.302
Likvidit.overskud.(behov sidste år)			712.134	-5.865
Ændring finansielle aktiver og gæld				
	Anvendelse	Fremskaffelse		
Tilgodehavende	-173.444		-173.444	-2.364
Mellemregning I/S-intres. aktiv		754.462	754.462	2.547
Anden gæld	-2.596.853		-2.596.853	4.784
Kassekredit		1.303.702	1.303.702	898
Likvidit.anvend.(fremsk.sidste år)			-712.133	5.865

	Køb	Salg	I alt
Inventar	-1.637.860	766.500	-871.360
Investeringer i alt	-1.637.860	766.500	-871.360

Specifikation:

	Spec.	Køb	Salg	I alt
Inventar				
8176 27	Lemken HD9/400	-375.000		
8176 28	Bargam 24m incl. sprøjtehjul	-262.500		
8176 29	Kvermland 7 F. plov	-194.000		
8176 30	Claas Lexion 460 25F.	-775.810		
8176 31	Kongskilde harve 6m	-30.550		
8176 81	Kverneland 4 furet EG 100		74.000	
8176 84	TX 68	1	390.000	
8176 85	Lemken Plus 9		200.000	
8176 86	Brugt sprøjte bargam 24m		102.500	
	Investering inventar	-1.637.860	766.500	-871.360

