

## HEIDI ØLAND ApS

Bæverdalen 28

3400 Hillerød

CVR-nr. 29148937

## Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 7. april 2025

---

Claus Benny Øland-Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Virksomhedsoplysninger                          | 3  |
| Ledelsespåtegning                               | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5  |
| Resultatopgørelse                               | 6  |
| Balance                                         | 7  |
| Egenkapitalopgørelse                            | 9  |
| Noter                                           | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 11 |

## Virksomhedsoplysninger

|                     |                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Virksomheden</b> | HEIDI ØLAND ApS<br>Bæverdalen 28<br>3400 Hillerød                              |
| Telefon             | 26279916                                                                       |
| E-mail              | clausbennyd@gmail.com                                                          |
| CVR-nr.             | 29148937                                                                       |
| Stiftelsesdato      | 20. september 2005                                                             |
| Hjemsted            | Hillerød                                                                       |
| Regnskabsår         | 1. januar 2024 - 31. december 2024                                             |
| <b>Direktion</b>    | Heidi Øland-Christensen<br>Claus Benny Øland-Christensen                       |
| <b>Revisor</b>      | Sønderup I/S<br>Statsautoriserede revisorer<br>Jyllandsgade 2<br>4100 Ringsted |
| Telefon             | 57611210                                                                       |
| E-mail              | mail@sonderuprevisorer.dk                                                      |
| Hjemmeside          | www.sonderuprevisorer.dk                                                       |
| CVR-nr.             | 31824559                                                                       |

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for HEIDI ØLAND ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 7. april 2025

### **Direktion**

Heidi Øland-Christensen  
Direktør

Claus Benny Øland-Christensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i HEIDI ØLAND ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HEIDI ØLAND ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 7. april 2025

**Sønderup I/S**

**Statsautoriserede revisorer**

CVR-nr. 31824559

Dennis Cronbach

Statsautoriseret revisor

mne32222

## Resultatopgørelse

|                                                          | Note | 2024<br>kr.     | 2023<br>kr.     |
|----------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                         |      | <b>-349.377</b> | <b>-327.424</b> |
| Personaleomkostninger                                    | 1    | -252.568        | -186.594        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver        |      | -53.999         | -57.032         |
| <b>Driftsresultat</b>                                    |      | <b>-655.944</b> | <b>-571.051</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder    |      | 98.558          | 143.645         |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder |      | 659             | 1.394           |
| Finansielle indtægter                                    |      | 956.070         | 1.275.748       |
| Andre finansielle omkostninger                           |      | -9.561          | -9.219          |
| <b>Resultat før skat</b>                                 |      | <b>389.781</b>  | <b>840.517</b>  |
| Skat af årets resultat                                   | 2    | -39.362         | -78.618         |
| <b>Årets resultat</b>                                    |      | <b>350.420</b>  | <b>761.899</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                   |      |                 |                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode   |      | -266.226        | 143.645         |
| Overført resultat                                        |      | 616.646         | 618.254         |
| <b>Resultatdisponering</b>                               |      | <b>350.420</b>  | <b>761.899</b>  |

**Balance 31. december 2024**

|                                              | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 67.500           | 121.499          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>67.500</b>    | <b>121.499</b>   |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 1.093.191        | 1.127.417        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>1.093.191</b> | <b>1.127.417</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.160.691</b> | <b>1.248.916</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                | 27.985           |
| Udskudte skatteaktiver                       |      | 696.254          | 730.567          |
| Andre tilgodehavender                        |      | 646.151          | 664.151          |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |      | 55.262           | 68.303           |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 6.318            | 5.080            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>1.403.985</b> | <b>1.496.087</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 6.533.114        | 6.650.130        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |      | <b>6.533.114</b> | <b>6.650.130</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>36.635</b>    | <b>72.355</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>7.973.734</b> | <b>8.218.572</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>9.134.424</b> | <b>9.467.488</b> |

## Balance 31. december 2024

|                                                        | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|--------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                                        |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                     |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 1.000.709        | 1.266.935        |
| Overført resultat                                      |      | 7.208.595        | 6.591.949        |
| <b>Egenkapital</b>                                     |      | <b>8.334.304</b> | <b>7.983.884</b> |
| Gæld til kreditinstitutter                             |      | 150.341          | 166.440          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |      | 20.000           | 15.000           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |      | 31.503           | 0                |
| Anden gæld                                             |      | 24.648           | 5.982            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse               |      | 573.628          | 1.296.182        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |      | <b>800.121</b>   | <b>1.483.604</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |      | <b>800.121</b>   | <b>1.483.604</b> |
| <b>Passiver</b>                                        |      | <b>9.134.424</b> | <b>9.467.488</b> |
| Eventualforpligtelser                                  | 3    |                  |                  |
| Selskabets væsentligste aktiviteter                    | 4    |                  |                  |
| Dagsværdireguleringer                                  | 5    |                  |                  |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                      | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>netto<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdi<br/>metode</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>     |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 125.000                        | 1.266.935                                                                         | 6.591.949                    | 7.983.884        |
| Årets resultat                       |                                | -266.226                                                                          | 616.646                      | 350.420          |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>125.000</b>                 | <b>1.000.709</b>                                                                  | <b>7.208.595</b>             | <b>8.334.304</b> |

## Noter

|                                       | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>       |                |                |
| Lønninger                             | 235.748        | 173.190        |
| Andre omkostninger til social sikring | 16.821         | 13.404         |
|                                       | <b>252.569</b> | <b>186.594</b> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede     | 2              | 2              |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>      |                |                |
| Regulering af udskudt skat            | 34.313         | 78.618         |
| Regulering af skat vedr. tidligere år | 5.048          | 0              |
|                                       | <b>39.361</b>  | <b>78.618</b>  |

### 3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 4. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige aktiviteter består i at eje aktier og anparter samt hermed beslægtet virksomhed.

### 5. Dagsværdireguleringer

|                     | Værdi ultimo<br>indregnet i<br>balancen | Årets urealise-<br>rede gevinst<br>ind-<br>regnet i<br>resultat-<br>opgørelsen |
|---------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Børsnoterede aktier | 2.296.822                               | 504.185                                                                        |
| Dagsværdiniveau     | 1                                       |                                                                                |

Niveau 1:

Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2:

Værdien opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3:

Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for HEIDI ØLAND ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, autodrift, reklame og lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------------------|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år   | 0%        |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere

## Anvendt regnskabspraksis

genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktiviet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Heidi Øland-Christensen

Navn returneret af MitId: Heidi Øland-Christensen

Direktør

ID: c7334045-42b5-4741-a8fb-83455f94c71f

IP-adresse: 93.161.100.71:5215

Dato for underskrift: 10-04-2025 11:35:46 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Claus Benny Øland-Christensen

Navn returneret af MitId: Claus Benny Øland-Christensen

Direktør og Dirigent

ID: 603dd790-a97b-4916-9c3a-6a75fa9f8683

IP-adresse: 93.161.100.71:41194

Dato for underskrift: 07-04-2025 16:28:27 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Dennis Cronbach

Navn returneret af MitId: Dennis Bjørn Cronbach

Revisor

ID: 0e821980-56b6-4397-b856-03ac57c1d09e

IP-adresse: 80.63.8.76:23584

Dato for underskrift: 10-04-2025 11:37:07 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).