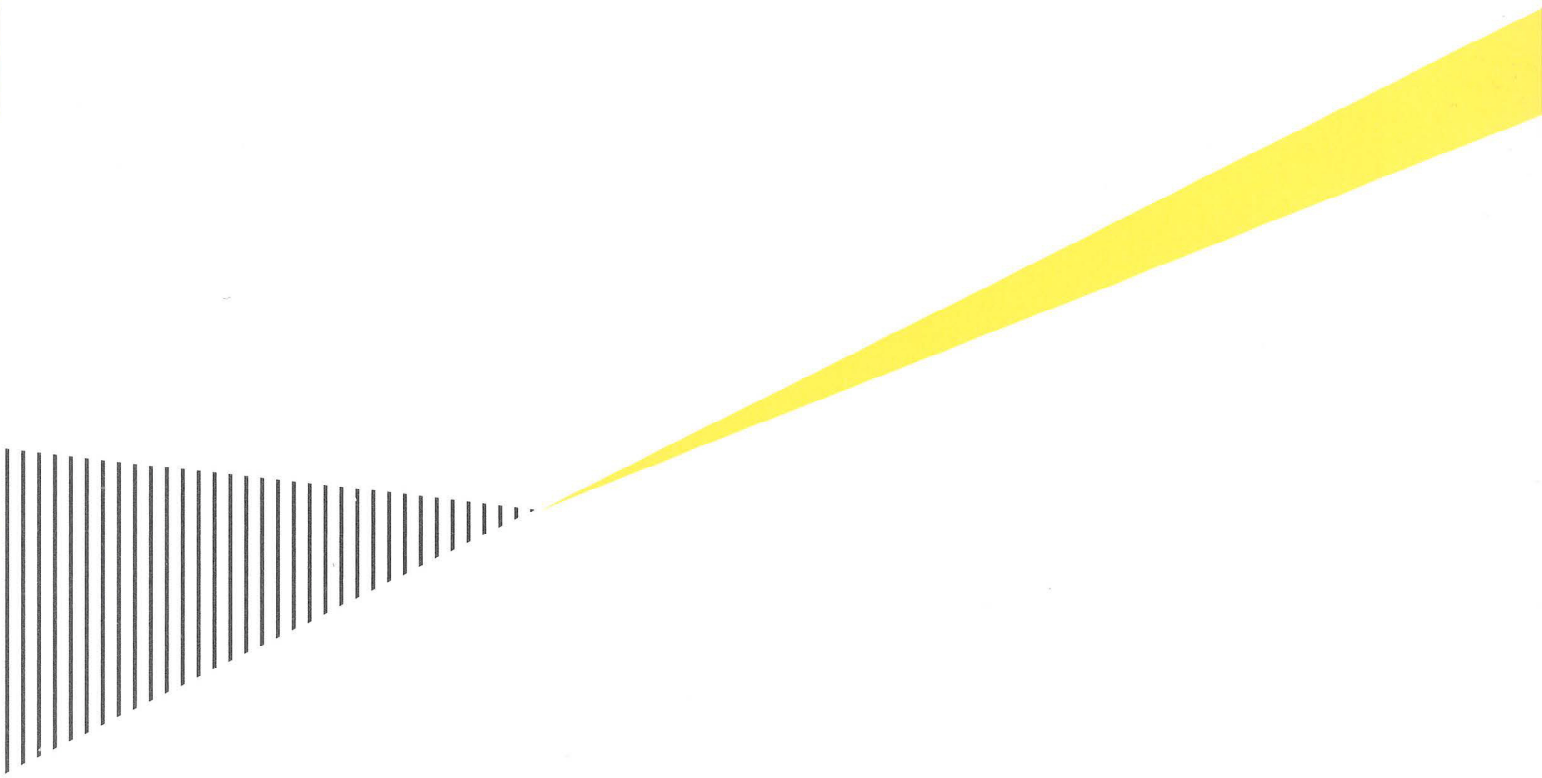
Bascon A/S

Åboulevarden 21, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 66 00 69 13



Årsrapport for 2012/13

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 26. juni 2013

Som dirigent:

.....
Niels Chr. Toppenberg

ERNST & YOUNG
Quality In Everything We Do

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	**1**
Oplysninger om selskabet	1
Hoved- og nøgletal	2
Beretning	3
Ledelsespåtegning	**6**
Den uafhængige revisors erklæringer	**7**
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	13
Personaleomkostninger	17
Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	17
Skat af årets resultat	17
Immaterielle anlægsaktiver	18
Materielle anlægsaktiver	18
Kapitalandele	19
Aktiekapital	19
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	19
Nærtstående parter	19
Reguleringer, pengestrømsopgørelsen	19

Oplysninger om selskabet

Adresse, postnr., by	Åboulevarden 21, 8000 Aarhus C
CVR-nr.	66 00 69 13
Hjemmeside	www.bascon.dk
Telefon Telefax	+45 87 31 44 00 +45 87 31 44 01
Bestyrelse	Jens Otto Veile, formand Niels Chr. Toppenberg Poul Erik Kusk Henrik Dahl Jeppesen Jørgen Klokkedal Tue Bisgaard Jensen
Direktion	Lars Qvist Svenningsen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Søren Frichs Vej 38 A, 8230 Åbyhøj - Aarhus Telefon +45 70 10 80 50 Telefax +45 86 15 76 33
Bankforbindelse	Danske Bank

Hoved- og nøgletal

Selskabets udvikling i de seneste 5 år kan beskrives således:

	2012/13	2011/12	2010/11	2009/10	2008/09
Hovedtal (kr.)					
Nettoomsætning	100.946.448	108.808.374	103.281.000	78.693.000	78.936.000
Bruttofortjeneste	78.632.805	83.492.218	73.765.000	59.048.000	59.674.000
Resultat af ordinær primær drift	3.929.117	12.144.312	9.553.000	2.707.000	-1.440.000
Finansielle poster	-7.388	-23.732	-39.000	-10.000	32.000
Årets resultat	2.419.840	8.786.857	6.917.000	1.832.000	-1.243.000
Balancesum	43.714.369	55.825.958	46.103.000	31.839.000	29.158.000
Investering i materielle anlægsaktiver	-1.293.009	-900.449	-1.342.445	-697.717	-331.057
Egenkapital	13.362.141	18.442.301	16.155.000	10.038.000	8.206.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet	3.854.137	13.812.514	12.569.000	2.055.097	3.658.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-1.630.442	-7.004.729	-2.691.000	-675.352	-449.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-7.500.000	-6.500.000	-800.000	72.863	-41.000
Gennemsnitligt antal ansatte	118	118	101	96	109
Nøgletal i %					
Overskudsgrad	3,9	11,2	9,2	3,4	-1,8
Afkastgrad	7,9	23,8	24,5	8,9	-4,6
Soliditetsgrad	30,6	33,0	35,0	31,5	28,1
Forrentning af egenkapitalen	15,2	50,8	52,8	20,1	-12,6

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Denne beretning vedrører 8. regnskabsår, som omfatter perioden 1. maj 2012 til 30. april 2013 (2012/13).

2012/13 har været præget af, at aktivitetsniveauet har ligget 7% lavere i forhold til sidste regnskabs-periode. Primært som følge af faldende aktivitet i både det private og offentlige byggeri i Danmark, når der ses bort fra opførelsen af de nye supersygehuse og det almene boligbyggeri.

Det lavere aktivitetsniveau i Bascon A/S er igennem hele året imødegået ved en samlet personalereduktion på 9%.

I efteråret 2010 blev ny forretnings- og markedsstrategi 2010-2014 lanceret. Fokus rettes mod at imødekomme markedets stigende kompleksitet og øgede krav til samspil mellem forskellige kompetencer og kundernes fremtidige stigende behov for specialiseret, uvildig og helhedsorienteret rådgivning inden for byggeri, by- og landskabsudvikling og anlægsområdet. Vores ultimative mål er at styrke vores position og blive Danmarks dygtigste uvildige bygherrerådgiver og kundens "højre hånd" fra de tidligste strategier udvikles og realiseres, til de færdige projekter er taget i brug, og nye idéer og behov opstår.

Bascon A/S' fokus er således rettet mod udvikling af fremtidens uafhængige helhedsorienterede bygherre-rådgivning. Vi kalder det "Strategisk Bygherrerådgivning".

Som et led i strategieksekveringen styrkede vi i januar 2012 virksomheden med købet af A/S Hifab Bygherreombud. Styrkelsen af vores bygherrerådgivning i hovedstadsområdet har været et strategisk nøglepunkt i vores målsætning om at være landets førende bygherrerådgiver.

I 2012/13 har aktivitetsniveauet i hovedstadsområdet som forventet været stigende, og de første synergier ved opkøbet er opnået i perioden. Herunder et stigende antal opgaver for stat, regioner, kommuner og trafik- og forsyningsselskaber. Det drejer sig bl.a. om store og komplekse opgaver inden for sundheds-, byudviklings-, forsynings- og infrastrukturområdet.

Købet af A/S Hifab Bygherreombud var en yderligere styrkelse af Bascon A/S, efter vi i efteråret 2010 købte det aarhusianske by- og landskabsdesignfirma metopos.

I regnskabsåret har Bascon A/S fusioneret med det underliggende datterselskab A/S Hifab Bygherreombud.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens nettoomsætning har i perioden været i alt t.kr. 100.946. Egenproduktionen har heraf udgjort t.kr. 94.198, hvilket er et fald i forhold til året før på 7%.

Årets resultat før skat på t.kr. 3.922 og efter skat på t.kr. 2.420 vurderes til at være tilfredsstillende.

Egenkapitalen ultimo udgør t.kr. 13.362, svarende til en soliditetsgrad på 31%.

Ikke finansielle forhold

Udvikling inden for forretning og marked
Der er i årets løb sket en intensivering af salgsarbejdet, og markedsføringen er generelt styrket som et led i forbindelse med eksekveringen af Bascon A/S' forretnings- og markedsstrategi.

I 2013 påbegyndte vi en re-positionering af Bascon A/S som førende inden for "strategisk bygherrerådgivning": En ny betegnelse for den strategiske del af bygherrerådgivningen, der skal øge bevidstheden omkring vigtigheden af at arbejde strategisk, og differentiere Bascon A/S i forhold til hele underskoven af konventionelle, mere operationelle rådgivere.

I den forbindelse er der skabt en helt ny kommunikationsplatform og igangsat målrettede marketinginitiativer, der skal sætte Bascon A/S på landkortet i kernemålgruppen: Offentlige og private ejere og forvaltere af større og komplekse porteføljer af arealer og ejendomme. Ligesom der er skabt nye præsentationsværktøjer, der bedre understøtter Bascon A/S' salgsproces og træning af medarbejdere med målet om at øge kvaliteten i salgsaktiviteten og derigennem øge værdiskabelsen for kunden og opgavetilgangen i Bascon A/S.

Bygherrerådgivning, strategisk planlægning og projektledelse
Der arbejdes med strategisk planlægning, analyser, brugerinvolvering, programmering og udbud inden for bl.a. oplevelses-, sundheds-, ældre-, undervisnings- og energisektoren, almene boliger, administrationsbygninger og institutioner. Endvidere arbejdes der i stigende omfang med rådgivning inden for anlægs-, miljø- og energiområdet bl.a. som en konsekvens af opkøbet af A/S Hifab Bygherreombud.

Omsætningen inden for generel bygherrerådgivning, strategisk planlægning og projektledelse er stagneret i perioden, hvilket primært skyldes et fald i aktivitetsniveau i vest Danmark kombineret med markant fald i opgavetilgangen via SKI rammeaftalerne.

Nye storkundeaftaler på store langvarige og komplekse opgaver inden for sundheds-, byudviklings-, forsynings- og infrastrukturområdet har spillet en væsentlig rolle for ordretilgangen i det forløbne år, og er derfor et centralt fokus- og vækstområde det kommende år.

Der løses opgaver for stat, regioner og kommuner, trafik- og forsyningsselskaber. Endvidere løses der som tidligere år løbende større komplekse opgaver på Grønland, herunder bl.a. fængselsbyggeri, skoler og boligbyggerier.

Strategisk by- og landskabsplanlægning
Med købet af metopos by- og landskabsdesign i 2010 kan Bascon A/S nu i endnu højere grad tilbyde kunderne helhedsorienteret rådgivning om det komplette fysiske miljø, og skabe større sammenhæng mellem byggeri og by- og landskabsplanlægning. Der arbejdes med strategisk planlægning, analyser, beboerprocesser, brugerinvolvering, programmering og udbud inden for bl.a. by- og landskabsudvikling. Aktiviteten inden for dette forretningsområde har været stigende igennem året.

Teknisk rådgivning
Aktiviteten i Bascon A/S' unikke helhedsorienterede arkitekt- og ingeniørrådgivning har været stabil indenfor renoveringsområdet. Det omfatter bl.a. renovering og udbygning af kommunale idrætsanlæg, daginstitutioner og skoler, renovering af boligforeningsejendomme samt en række ombygnings- og energioptimeringsopgaver for private bygningsejere med større ejendomsporteføljer.

Aktiviteten i ingeniørrådgivningen i forbindelse med udførelse af større konkurrenceudsatte nybygnings-projekter samt større energianlæg i Danmark og Europa har været kraftigt faldende i perioden, hvilket er den primære årsag til den faldende omsætning.

Energioptimering og bæredygtighed har fortsat høj prioritet, og indgår i højere og højere grad som en integreret del af Bascon A/S' rådgivningsydelser, såvel som selvstændige ydelser til både offentlige og private kunder.

Opgavemængden inden for strategisk bygningsdrift, tilstandsvurdering, teknisk due diligence og langtidsbudgettering er stabil.

Intern udvikling
Det interne udviklingsarbejde har det overordnede sigte at understøtte Bascon A/S' nye forretnings- og markedsstrategi 2010-2014.

Den interne udvikling af organisationen og systemer prioriteres højt, og de direkte investeringer øges løbende. I dette regnskabsår har der således været fokuseret på eksekveringer af de centrale elementer i Bascon A/S' strategi, herunder at udvikle den samlede kompetence inden for strategisk bygherrerådgivning, marketing, salg, proces- og projektledelse samt lederudvikling. Endvidere er der fokuseret på at vedligeholde og udvikle de faglige kompetencer. Hovedsageligt gennem konkrete pilotprojekter og efteruddannelses-forløb.

Den interne udvikling af organisationen og systemer prioriteres højt, og de direkte investeringer øges løbende. I dette regnskabsår har der således været fokuseret på eksekveringer af de centrale elementer i Bascon A/S' strategi, herunder at udvikle den samlede kompetence inden for strategisk bygherrerådgivning, marketing, salg, proces- og projektledelse samt lederudvikling. Endvidere er der fokuseret på at vedligeholde og udvikle de faglige kompetencer. Hovedsageligt gennem konkrete pilotprojekter og efteruddannelses-forløb.

Den interne udvikling af organisationen og systemer prioriteres højt, og de direkte investeringer øges løbende. I dette regnskabsår har der således været fokuseret på eksekveringer af de centrale elementer i Bascon A/S' strategi, herunder at udvikle den samlede kompetence inden for strategisk bygherrerådgivning, marketing, salg, proces- og projektledelse samt lederudvikling. Endvidere er der fokuseret på at vedligeholde og udvikle de faglige kompetencer. Hovedsageligt gennem konkrete pilotprojekter og efteruddannelses-forløb.

Videnressourcer

Firmaets viden opgøres inden for de tre hovedområder: Medarbejdere, kunder samt forskning, udvikling & teknologi.

Foreningen af Rådgivende Ingeniører indsamler hvert år data fra medlemsvirksomhederne og udarbejder på det grundlag "Branchens videnopgørelse". FRI's videnopgørelse foreligger i september måned 2013. Firmaets videnopgørelse følger så vidt muligt branchens definitioner mv., således at nøgletal direkte kan måles op mod gennemsnitstal for tilsvarende firmaer i branchen.

Videndata registreres, og nøgletal udarbejdes på følgende områder:

Medarbejdere:
- uddannelse
- alder
- erfaring og anciennitet
- projektledere
- medarbejdertrivsel (sygedage og medarbejderomsætning)
- uddannelsesomkostninger.

Kunder:
- kundestørrelser, fordelinger mv.
- kundetilgang og kundeafgang
- omsætning på sektorer og ydelsestyper
- kvalitetssikring.

Forskning, Udvikling & Teknologi:
- forskning og udvikling
- it-omkostninger.

Resultatet af dataindsamlingen indgår i grundlaget for de fremtidige strategiske drøftelser, og forbedrer grundlaget for prioritering af det interne udviklingsarbejde.

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabets forretnings- og kompetenceområde er bygherrerådgivning, arkitekt-, by- og landskabsarkitekt- og ingeniørrådgivning, og påvirkningen af det eksterne miljø er relativt begrænset.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Efterspørgslen i branchen forventes at ligge på et historisk lavt niveau i 2013 med tendenser til svagt stigende aktivitet i 2014. Bl.a. som følge af kvalitetsreformen "Kickstarten", og forøgelsen af kommunernes anlægsloft, som må forventes at fremrykke en række offentlige projekter, bl.a. inden for byggeri, anlæg, energi, infrastruktur, klima og miljø.

I Bascon A/S forventes ca. 60% af omsætningen i det offentlige, og ca. 40% i det private marked. Konkurrencen forventes fortsat øget i perioden.

I den forventede markedskonjunktur er det primært målet at konsolidere og fremtidssikre sidste års aktivitet i det kommende regnskabsår. Der budgetteres på den baggrund med en egenproduktion på t.kr. 95.000 og et resultat af primær drift (EBIT) på t.kr. 5.300 svarende til en overskudsgrad på 6% i regnskabsåret i 2013/14.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 for Bascon A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 19. juni 2013

Direktionen:

Lars Qvist Svenningsen

Bestyrelsen:

Jens Otto Veile formand	Niels Chr. Toppenberg	Poul Erik Kusk
Henrik Dahl Jeppesen	Jørgen Klokkedal	Tue Bisgaard Jensen

Til aktionærerne i Bascon A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bascon A/S for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 19. juni 2013
Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab

Torben Hald
statsautoriseret revisor

Jesper Resdal Thomsen
statsautoriseret revisor

Resultatopgørelse for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013

Note		2012/13 kr.	2011/12 kr.
	Nettoomsætning	100.946.448	108.808.374
	Vareforbrug	6.814.965	8.624.244
	Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling	66.375	63.018
	Andre eksterne omkostninger	15.565.053	16.754.930
	Bruttofortjeneste	**78.632.805**	**83.492.218**
2	Personaleomkostninger	70.822.686	68.479.878
3	Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	3.881.002	2.868.028
	Resultat af ordinær primær drift	**3.929.117**	**12.144.312**
	Finansielle indtægter	33.072	17.890
	Finansielle omkostninger	40.460	41.622
	Resultat før skat	**3.921.729**	**12.120.580**
4	Skat af årets resultat	1.501.889	3.333.723
	Årets resultat	**2.419.840**	**8.786.857**
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	2.000.000	7.500.000
	Overført resultat	419.840	1.286.857
		2.419.840	**8.786.857**

Balance pr. 30. april

Note		30/4 2013 kr.	30/4 2012 kr.
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	490.411	886.015
	Goodwill	4.168.939	6.028.681
	Udviklingsprojekter under udførelse	519.145	0
5	**Immaterielle anlægsaktiver**	**5.178.495**	**6.914.696**
	Indretning af lejede lokaler	646.467	657.301
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.313.943	2.788.974
6	**Materielle anlægsaktiver**	**2.960.410**	**3.446.275**
7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	Andre tilgodehavender	2.016.940	1.994.239
	Finansielle anlægsaktiver	**2.016.940**	**1.994.239**
	Anlægsaktiver i alt	**10.155.845**	**12.355.210**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	20.939.555	23.347.334
	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.442.412	5.975.988
	Periodeafgrænsningsposter	1.722.763	1.919.264
	Andre tilgodehavender	449.907	896.777
	Tilgodehavender	**27.554.637**	**32.139.363**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	119.338	170.531
	Værdipapirer og kapitalandele	**119.338**	**170.531**
	Likvide beholdninger	**5.884.549**	**11.160.854**
	Omsætningsaktiver i alt	**33.558.524**	**43.470.748**
	Aktiver i alt	**43.714.369**	**55.825.958**

Balance pr. 30. april

Note		30/4 2013 kr.	30/4 2012 kr.
	Passiver		
	Egenkapital		
8	Aktiekapital	1.500.000	1.500.000
	Overført resultat	9.862.141	9.442.301
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	7.500.000
	Egenkapital i alt	**13.362.141**	**18.442.301**
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelser til udskudt skat	10.615.883	9.747.834
	Hensatte forpligtelser i alt	**10.615.883**	**9.747.834**
	Gældsforpligtelser		
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.668.073	5.022.295
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.776.982	1.309.652
	Gæld til tilknyttede virksomheder	664.044	1.517.999
	Anden gæld	13.627.246	19.785.877
	Kortfristede gældsforpligtelser	**19.736.345**	**27.635.823**
	Gældsforpligtelser i alt	**19.736.345**	**27.635.823**
	Passiver i alt	**43.714.369**	**55.825.958**

Egenkapitalopgørelse

(kr.)	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/5 2012	1.500.000	9.442.301	7.500.000	18.442.301
Betalt udbytte			-7.500.000	-7.500.000
Årets resultat, jf. resultatdisponering		419.840	2.000.000	2.419.840
Egenkapital pr. 30/4 2013	**1.500.000**	**9.862.141**	**2.000.000**	**13.362.141**

Pengestrømsopgørelse for perioden 1. maj 2012 - 30. april 2013

Note		2012/13 kr.	2011/12 kr.
	Årets resultat	2.419.840	8.786.857
11	Reguleringer	5.390.279	6.225.483
12	Ændring i arbejdskapital	-3.314.754	-1.620.739
	Pengestrømme fra primær drift før finansielle poster	**4.495.365**	**13.391.601**
	Renteindbetalinger mv.	33.072	17.890
	Renteudbetalinger mv.	-40.460	-41.622
	Betalt selskabsskat	-633.840	444.645
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	**3.854.137**	**13.812.514**
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-560.925	-6.167.100
	Køb af materielle anlægsaktiver	-1.293.009	-900.449
	Salg af materielle anlægsaktiver	195.000	0
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-22.701	0
	Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	51.193	62.820
	Pengestrømme fra investeringsaktiviteten	**-1.630.442**	**-7.004.729**
	Udbetalt udbytte	-7.500.000	-6.500.000
	Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	**-7.500.000**	**-6.500.000**
	Årets pengestrøm	**-5.276.305**	**307.785**
	Likvider		
	Likvide beholdninger pr. 1/5 2012	11.160.854	10.853.069
	Årets pengestrøm	-5.276.305	307.785
	Likvide beholdninger pr. 30/4 2013	**5.884.549**	**11.160.854**

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bascon A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Selskabet er pr. 1. maj 2012 fusioneret med datterselskabet A/S Hifab Bygherreombud. Sammenligningstallene er tilpasset i forbindelse med fusionen så disse afspejler de fusionerede selskaber.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra rådgivningskontrakter indregnes som omsætning i takt med færdiggørelsen, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen baseret på nedenstående vurdering af brugstiderne.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid.

Den vurderede brugstid for immaterielle anlægsaktiver udgør:

	Brugstid
Erhvervede immaterielle rettigheder	3 - 5 år
Goodwill	4 år

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid.

Aktivernes forventede brugstid udgør:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	4 - 6 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages nedskrivningstest på goodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgsprisen for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter softwarelicenser og andre erhvervede rettigheder samt udviklingsprojekter.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske udnyttelsesgrad, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende produktet eller processen, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrative omkostninger samt de samlede udviklingsomkostninger. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, i takt med, at de afholdes.

Udviklingsomkostninger opgøres til de direkte medgåede omkostninger samt en andel af de omkostninger, der indirekte kan henføres til de enkelte udviklingsprojekter.

Der foretages nedskrivningstest på erhvervede immaterielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Endvidere foretages årligt nedskrivningstest på igangværende udviklingsprojekter. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 25% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på lånoptagelsestidspunktet. Anden gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte og opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen, betalte finansielle og ekstraordinære poster samt betalte selskabsskatter.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver, værdipapirer henført til investeringsaktivitet samt modtaget udbytte fra associerede virksomheder.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter udbyttebetalinger til aktionærer, kapitalforhøjelser og -nedsættelser samt optagelse af lån og afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings Anbefalinger og Nøgletal 2010 og beregnet således:

Definitioner på nøgletal:

Overskudsgrad:
Resultat af ordinær primær drift / Nettoomsætning * 100

Afkastgrad:
Resultat af ordinær primær drift / Gennemsnitlige aktiver * 100

Soliditetsgrad:
Egenkapital ultimo/ Passiver ultimo * 100

Forrentning af egenkapitalen:
Årets resultat / Gennemsnitlig egenkapital * 100

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
2. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger er opgjort således:		
Lønninger	69.632.859	67.360.172
Andre omkostninger til social sikring	1.189.827	1.119.706
	70.822.686	**68.479.878**
	Antal	Antal
Gennemsnitligt antal medarbejdere	118	118
Vederlag til virksomhedens ledelse udgør:		
Direktion	1.781.578	1.857.700
Bestyrelse	315.750	292.500
	2.097.328	**2.150.200**
3. Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	2.297.127	1.361.496
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.583.875	1.506.532
	3.881.002	**2.868.028**
4. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	584.200	761.115
Årets regulering af udskudt skat	868.049	2.572.608
Regulering af skat vedrørende tidligere år	49.640	0
	1.501.889	**3.333.723**

5. Immaterielle anlægsaktiver

(kr.)	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	Udviklingsprojekter under udførelse	I alt
Kostpris				
Saldo pr. 1/5 2012	7.907.318	2.107.669	0	10.014.987
Tilgang ved fusion af virksomhed	0	5.331.303	0	5.331.303
Tilgang i årets løb	41.780	0	519.145	560.925
Afgang i årets løb	0	0	0	0
Kostpris pr. 30/4 2013	**7.949.098**	**7.438.972**	**519.145**	**15.907.215**
Af- og nedskrivninger				
Saldo pr. 1/5 2012	7.021.303	1.410.290	0	8.431.593
Årets afskrivninger	437.384	1.859.743		2.297.127
Af- og nedskrivninger pr. 30/4 2013	**7.458.687**	**3.270.033**	**0**	**10.728.720**
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/4 2013	**490.411**	**4.168.939**	**519.145**	**5.178.495**

6. Materielle anlægsaktiver

(kr.)	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris			
Saldo pr. 1/5 2012	6.020.778	11.976.519	17.997.297
Tilgang ved fusion af virksomhed	0	309.641	309.641
Tilgang i årets løb	539.124	753.885	1.293.009
Afgang i årets løb	0	-653.480	-653.480
Kostpris pr. 30/4 2013	**6.559.902**	**12.386.565**	**18.946.467**
Af- og nedskrivninger			
Saldo pr. 1/5 2012	5.363.477	9.497.185	14.860.662
Årets afskrivninger	549.958	1.026.818	1.576.776
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-451.381	-451.381
Af- og nedskrivninger pr. 30/4 2013	**5.913.435**	**10.072.622**	**15.986.057**
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/4 2013	**646.467**	**2.313.943**	**2.960.410**

7. Kapitalandele

(kr.)	Tilknyttede virksomheder
Kostpris	
Saldo pr. 1/5 2012	6.034.285
Afgang i årets løb	-6.034.285
Kostpris pr. 30/4 2013	0
Opskrivninger	
Saldo pr. 1/5 2012	94.173
Tilbageførsel af tidligere års opskrivning	-94.173
Opskrivninger pr. 30/4 2013	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/4 2013	0

8. Aktiekapital

Selskabets aktiekapital har uændret været kr. 1.500.000 de seneste 5 år.

9. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Andre økonomiske forpligtelser

	30/4 2013 kr.	30/4 2012 kr.
Leje og leasingforpligtelser i øvrigt:		
Leje- og leasingforpligtelser	3.566.546	5.239.000

10. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Bascon Holding A/S	Aarhus	Modervirksomhed

11. Reguleringer, pengestrømsopgørelsen		
Af- og nedskrivninger	3.881.002	2.867.483
Finansielle indtægter	-33.072	-17.000
Finansielle omkostninger	40.460	41.000
Skat af årets resultat	1.501.889	3.334.000
	5.390.279	**6.225.483**

12. Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen		
Ændring i tilgodehavender	4.584.726	-4.895.000
Ændringer i gæld til leverandører mv.	467.330	-1.749.000
Andre ændringer i arbejdskapital	-8.366.810	5.023.261
	-3.314.754	**-1.620.739**

Ernst & Young - Søren Frichs Vej 38 A - 8230 Åbyhøj - Aarhus - ey.aarhus@dk.ey.com