TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Mygreenhome ApS
Emdrupgårdsvej 10
2400 København NV

Årsrapport

1. januar 2013 til 31. december 2013

CVR-nr. 33970188

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27/6 2014

Michael Borup Schou
Dirigent

TimeVision Frederiksberg
Godkendt Revisionsaktieselskab
Falkoner Allé 1, 3.
DK-2000 Frederiksberg

Telefon: +45 3888 0824
Telefax: +45 3888 0855
Mail: tv.frederiksberg@time.dk

CVR-nr.: 31 94 35 82
Bank: 5470 1728893
Web: www.timevision.dk

Frederiksberg - Brøndby - Slagelse
Member of IEC - www.iecnet.net

Indholdsfortegnelse

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance, aktiver	10
Balance, passiver	11
Noter	12
Andre noteoplysninger	13

Selskabsoplysninger

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Selskab	Mygreenhome ApS Emdrupgårdsvej 10 2400 København NV CVR-nr.:	 33970188
Direktion	Michael Borup Schou	
Revisor	TimeVision Frederiksberg Godkendt Revisionsaktieselskab	
	Kontaktpersoner:	Lars Steinbach

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2013 til 31. december 2013 for Mygreenhome ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 27. juni 2014

Direktionen:

Michael Borup Schou

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Mygreenhome ApS
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mygreenhome ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.
Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet
Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på andre noteoplysninger i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets forpligtelser pr. 31./12 2013 overstiger selskabets aktiver med DKK 68.785. Disse forhold sammen med de i andre noteoplysninger øvrige nævnte forhold indikerer, at der er en usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Supplerende oplysninger om andre forhold
Selskabet har ikke indberettet momsbeløb til SKAT til tiden. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Frederiksberg, den 27. juni 2014

TimeVision Frederiksberg
Godkendt Revisionsaktieselskab

Lars Steinbach
Registreret Revisor

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabsklasse
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Indregning og måling
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den foregående regnskabsperiode.

Generelle indregningsmetoder
I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Ledelsen har i overensstemmelse med årsregnskabsloven valgt at sammendrage en række regnskabsposter i regnskabsposten "Bruttofortjeneste".

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning reduceret med vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til bygning af huse og omkostninger i forbindelse hermed.

Andre eksterne omkostninger omfatter produktions-, salgs- og distributionsomkostninger, samt administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager til medarbejdere, pensioner samt andre omkostninger til social sikring.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører

regnskabsåret.

Skat
Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.300 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der indgår forventede brugstider som følger:	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	100 %

Tilgodehavender
Tilgodehavender, samt eventuelt ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til amortiseret kostpris. For kortfristede tilgodehavender svarer dette normalt til den pålydende værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Gældsforpligtelser
Kortfristet gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket i praksis svarer til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

Perioden 1. januar 2013 - 31. december 2013

		2013 DKK	2011/12 DKK
	Bruttofortjeneste	**167.096**	**-68.172**
1	Løn, gager og personaleomkostninger	-40.000	0
	Resultat før finansielle poster	**127.096**	**-68.172**
	Finansielle omkostninger	-123.844	-83.864
	Årets resultat	**3.252**	**-152.036**

Resultatdisponering
Selskabets resultater foreslås disponeret således:

Overført resultat, primo	-152.036	0
Årets resultat	3.252	-152.036
Til disposition	**-148.784**	**-152.036**
Overført resultat	-148.784	-152.036
Resultatdisponering i alt	**-148.784**	**-152.036**

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

Balance

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

	2013 DKK	2011/12 DKK
Aktiver pr. 31. december 2013		
Grunde og bygninger	0	2.706.236
Materielle anlægsaktiver i alt	**0**	**2.706.236**
Anlægsaktiver i alt	**0**	**2.706.236**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.000	10.000
Andre tilgodehavender	0	41.271
Tilgodehavender i alt	**10.000**	**51.271**
Likvide beholdninger	**620.140**	**0**
Omsætningsaktiver i alt	**630.140**	**51.271**
Aktiver i alt	**630.140**	**2.757.507**

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

TIMEVISION
REVISION OG SKAT

		2013 DKK	2011/12 DKK
	Passiver pr. 31. december 2013		
2	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	-148.784	-152.036
	Egenkapital i alt	**-68.784**	**-72.036**
	Kreditinstitutter	0	2.542.609
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.999	10.000
	Anden gæld	685.341	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.584	276.934
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	**698.924**	**2.829.543**
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	**698.924**	**2.829.543**
	Passiver i alt	**630.140**	**2.757.507**

EN DEL AF TIMEGRUPPEN RÅDGIVERE MED VILJE

	2013 DKK	2011/12 DKK

1 Løn, gager og personaleomkostninger

Løn, gager og personaleomkostninger	40.000	0
Løn, gager og personaleomkostninger i alt	**40.000**	**0**

2 Virksomhedskapital

Virksomhedskapital, primo	80.000	80.000
Virksomhedskapital i alt	**80.000**	**80.000**

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter
Virksomhedens væsentligste aktiviteter er drift af .virksomhed med køb og salg af, opførelse af og rådgivning omkring fast ejendom.

Usikkerhed om fortsat drift
Der foreligger en væsentlig usikkerhed, som kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabets forpligtelser pr. 31./12 2013 overstiger selskabets aktiver med DKK 68.785.

Eventualforpligtelser
Ingen

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger
Ingen.