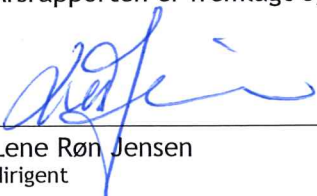


Flec Holding ApS
Kongeåvænget 71, 6710 Esbjerg V

Årsrapport for
2020/21

CVR-nr. 26 47 20 91

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. december 2021.



Lene Røn Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Flec Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 2. november 2021

Direktion

Flemming Jensen

Lene Røn Jensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Flec Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Flec Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

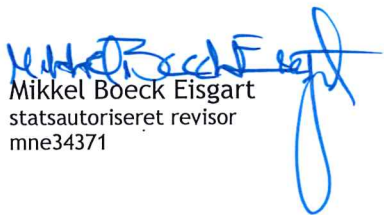
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 2. november 2021

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Mikkel Boeck Eisgart
statsautoriseret revisor
mne34371

Selskabsoplysninger

Selskabet	Flec Holding ApS Kongeåvænget 71 6710 Esbjerg V CVR-nr.: 26 47 20 91 Stiftet: 15. februar 2002 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Flemming Jensen, Kongeåvænget 71, 6710 Esbjerg V Lene Røn Jensen, Kongeåvænget 71, 6710 Esbjerg V
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
Bankforbindelse	Spar Nord Bank, Strandbygade 20, 6700 Esbjerg
Dattervirksomhed	Flec Ejendomme ApS, Esbjerg
Associeret virksomhed	Gispel Plantage I/S, Esbjerg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er at eje anparter i Flec Ejendomme ApS og andre selskaber samt investering og formueforvaltning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -175.277 mod -151.603 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.491.548 mod 1.844.881 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Flec Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed til den forholds-mæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhe-dens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesme-toden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den nega-tive goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforplig-telserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regn-skabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solg-te eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligatio-ner og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede og som forventes holdt til udløb, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Flec Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2020/21	2019/20
Bruttotab	-175.277	-151.603
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.594.370	115.290
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	0	-224
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	30.669	43.941
Andre finansielle indtægter	3.341.652	2.367.185
Nedskrivning af finansielle aktiver	-407.788	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-242.405	-40.714
Resultat før skat	4.141.221	2.333.875
2 Skat af årets resultat	-649.673	-488.994
Årets resultat	3.491.548	1.844.881
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.806.408	115.067
Udbytte for regnskabsåret	300.000	110.600
Overføres til overført resultat	1.385.140	1.619.214
Disponeret i alt	3.491.548	1.844.881

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	3.107.432	1.513.062
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	0	407.788
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	15.864.123	13.418.677
6	Andre tilgodehavender	125.630	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>19.097.185</u>	<u>15.339.527</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>19.097.185</u>	<u>15.339.527</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	675.108	1.057.689
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	18.216	21.516
	Andre tilgodehavender	<u>24.736</u>	<u>32.997</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>718.060</u>	<u>1.112.202</u>
	Likvide beholdninger	<u>309.552</u>	<u>132.266</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.027.612</u>	<u>1.244.468</u>
	Aktiver i alt	<u>20.124.797</u>	<u>16.583.995</u>

Balance 30. september

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital			
7	Virksomhedskapital	200.000	200.000
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.754.877	948.469
9	Overført resultat	16.131.441	14.746.301
10	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	110.600
	Egenkapital i alt	19.386.318	16.005.370
Gældsforpligtelser			
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	115.827	111.376
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	115.827	111.376
	Selskabsskat	616.402	460.999
	Anden gæld	6.250	6.250
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	622.652	467.249
	Gældsforpligtelser i alt	738.479	578.625
	Passiver i alt	20.124.797	16.583.995
12	Oplysninger om dagsværdi		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13	Eventualposter		

Noter

	2020/21	2019/20
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	242.405	40.714
	242.405	40.714
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	650.012	488.070
Regulering af tidligere års skat	-339	924
	649.673	488.994
	30/9 2021	30/9 2020
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. oktober 2020	352.555	352.555
Kostpris 30. september 2021	352.555	352.555
Opskrivninger 1. oktober 2020	1.160.507	1.045.217
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.594.370	115.290
Opskrivninger 30. september 2021	2.754.877	1.160.507
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	3.107.432	1.513.062
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Flec Ejendomme ApS	Esbjerg	100 %

Noter

	30/9 2021	30/9 2020
4. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. oktober 2020	619.826	619.826
Afgang i årets løb	-619.826	0
Kostpris 30. september 2021	0	619.826
Opskrivninger 1. oktober 2020	-212.038	-211.815
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	0	-223
Årets tilbageførsler på afgang	212.038	0
Opskrivninger 30. september 2021	0	-212.038
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	0	407.788
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Gispel Plantage I/S	Esbjerg	0 %
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. oktober 2020	10.300.959	10.229.133
Tilgang i årets løb	1.200.995	1.170.629
Afgang i årets løb	-1.416.747	-1.098.802
Kostpris 30. september 2021	10.085.207	10.300.960
Opskrivninger 1. oktober 2020	3.117.717	1.160.859
Årets opskrivninger	2.661.199	1.956.858
Opskrivninger 30. september 2021	5.778.916	3.117.717
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	15.864.123	13.418.677

Noter

	30/9 2021	30/9 2020
6. Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	150.000	0
Afgang i årets løb	-24.370	0
Kostpris 30. september 2021	125.630	0
 Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	125.630	0
 Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	125.630	0
	125.630	0
 7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. oktober 2020	200.000	200.000
	200.000	200.000
 8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivinger 1. oktober 2020	948.469	833.402
Resultatandel	1.806.408	115.067
	2.754.877	948.469
 9. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2020	14.746.301	13.127.087
Årets overførte overskud eller underskud	1.385.140	1.619.214
	16.131.441	14.746.301
 10. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. oktober 2020	110.600	400.000
Udloddet udbytte	-110.600	-400.000
Udbytte for regnskabsåret	300.000	110.600
	300.000	110.600

Noter

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

12. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier	Børsnoterede obligationer
Dagsværdi 30. september 2021	14.113.753	1.226.246
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	2.671.259	-10.060

13. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.