

GH BLOMSTER A/S

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Birger Jacobsen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GH BLOMSTER A/S

Trolldbyvej 32

4070 Kirke Hyllinge

Telefonnummer: 28261387

CVR-nr: 19810704

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

REVICOM ApS STATS AUTORISEREDE REVISORER

Egegårdsvej 39

2610 Rødovre

CVR-nr: 39336316

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet 2012 for GH Blomster A/S.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27/05/2013

Direktion

Helle Oxlund Gamst

Bestyrelse

Erik Gamst

Helle Oxlund Gamst

Thomas Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i GH BLOMSTER A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GH BLOMSTER A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, 27/05/2013

Bent Ambæk
Statsautoriseret Revisor
REVICOM ApS STATSAUTORISEREDE REVISORER

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Resultatdisponering:

Med hensyn til resultatet af årets drift og den økonomiske stilling pr. 31. december 2012 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance med tilhørende noter.

Selskabet har som følge af koncernforhol omlagt regnskabsåret til kalenderåret.

Aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af selskabets ejendomme samt investeringsvirksomhed.

Selskabet har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Fremtiden:

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsmuligheder som værende tilfredsstillende.

Selskabsoplysninger:

Selskabets direktion:

Helle Oxlund Gamst

Selskabets bestyrelse:

Thomas Petersen

Erik Gamst formand

Helle Oxlund Gamst

CVR-nr.:

19 81 07 04

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsregnskabet for Gamst Holding A/S for 2012, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper, der som udgangspunkt er uændrede i forhold til tidligere år.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved udlejning og honorarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskatter, administration mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielleposter omfatter udbytter, kursavancer, kursreguleringer, renteindtægter og -omkostninger. Skat og udskudt skat:

Selskabsskat beregnet som 25% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen. Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Ejendomme måles til den seneste offentlige vurdering.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associeret selskab indregnes i balancen til anskaffelsessummen, øvrige aktier og anparter til statusdagens kursværdi.

Varelager:

Varelager måles til kostværdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi, værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skat og udskudt skat:

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Nettoomsætning		3.498.036
Eksterne omkostninger		-4.355.553
Bruttoresultat		-857.517
Personaleomkostninger	1	
Resultat af ordinær primær drift		-857.517
Øvrige finansielle omkostninger		-294.269
Ordinært resultat før skat		-1.151.786
Ekstraordinært resultat før skat		-1.151.786
Årets resultat		-1.151.786
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.151.786
I alt		-1.151.786

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.
Grunde og bygninger		4.446.000
Materielle anlægsaktiver i alt		4.446.000
Anlægsaktiver i alt		4.446.000
Andre tilgodehavender		692.115
Tilgodehavender i alt		692.115
Omsætningsaktiver i alt		692.115
AKTIVER I ALT		5.138.115

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000
Overført resultat		-1.338.446
Egenkapital i alt	2	-838.446
Gæld til realkreditinstitutter		4.166.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.166.000
Gæld til banker		833.729
Leverandører af varer og tjenesteydelser		906.118
Anden gæld		70.714
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.810.561
Gældsforpligtelser i alt		5.976.561
PASSIVER I ALT		5.138.115

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	- kr.
Løn og gager	0	XXXXXX
Pensionsbidrag	xxx.xxx	XXXXXX
Andre omkostninger til social sikring	xxx.xxx	XXXXXX
	0	XXXXXX

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500000	xxx.xxx	-186660	xxx.xxx	313340
Udloddet ordinært udbytte	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets resultat	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	-1151786
Egenkapital ultimo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx	-838446