

LEASING 4 ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2014

Ove Høj Nordestgaard

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LEASING 4 ApS
Ølstrupvej 25
6950 Ringkøbing

CVR-nr: 30729323
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 for Leasing 4 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 22/05/2014

Direktion

Ove Høj Nordestgaard

Bestyrelse

Ove Høj Nordestgaard

Danny Kromanne

Knud Vældgaard Kristensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og/eller anparter i andre selskaber samt foretage formueanbringelser, herunder investering i fast ejendom.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets eneste aktivitet er investering i et associeret selskab, der investerer i kapitalandele i USA. Der er i det associerede selskab usikkerhed omkring værdiansættelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, hvilket ligeledes medfører usikkerhed omkring værdiansættelse af kapitalandele i associerede selskaber i Leasing 4 ApS. Der henvises til ledelsens omtale i note 2.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 udviser et resultat på kr. 73.854, og selskabets balance pr. 31-12-2013 udviser en balancesum på kr. 2.828.737, og en egenkapital på kr. 2.831.737.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balance

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttoresultat		-13.795	-13.000
Resultat af ordinær primær drift		-13.795	-13.000
Andre finansielle indtægter		87.649	0
Ordinært resultat før skat		73.854	-13.000
Ekstraordinært resultat før skat		73.854	-13.000
Årets resultat		73.854	-13.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		73.854	-13.000
I alt		73.854	-13.000

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.779.000	2.779.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.779.000	2.779.000
Likvide beholdninger		49.737	1.383
Omsætningsaktiver i alt		2.828.737	2.780.383
AKTIVER I ALT		2.828.737	2.780.383

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.693.737	2.619.883
Egenkapital i alt	1	2.818.737	2.744.883
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	25.500
Anden gæld		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.000	35.500
Gældsforpligtelser i alt		10.000	35.500
PASSIVER I ALT		2.828.737	2.780.383

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	2.619.883	0	2.744.883
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	86.854	0	86.854
Egenkapital ultimo	125.000	0	2.706.737	0	2.831.737

2. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets eneste aktivitet er investering i et associeret selskab, der investerer i kapitalandele i USA. Der er i det associerede selskab usikkerhed omkring værdiansættelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, hvilket ligeledes medfører usikkerhed omkring værdiansættelse af kapitalandele i associerede selskaber i Leasing 4 ApS. Ledelsen vurderer, at kapitalandele kan indregnes til kostpris kr. 2.779.000.

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

OHN Invest ApS, Nørrevænget 26, Fjelsestervang, 6933 Kibæk, 17,85%.
Texas Oil Invest A/S, Samsøvej 34, 8382 Hinnerup, 17,85%.
Petro Danmark A/S, Gunnar Clausens Vej 26B, 8260 Viby J, 17,85%.
Carl Pedersen Holding ApS, Kong Valdemars Vej 47, 9600 Aars, 13,92%.
Kai Salomonsen Holding ApS, Hjeldbækvej 212, 9541 Suldrup, 13,92%.
Knud Kristensen Holding ApS, Gyvelgårdsvej 5, 9600 Aars, 18,57%.