

Leasing 4 ApS

Ølstrupvej 25
6950 Ringkøbing

CVR-nr. 30729323

Årsrapport for 2012
01-01-2012 - 31-12-2012

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30-05-2013

Henning Ahle
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 for Leasing 4 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 30-05-2013

Direktion

Ove Høj Nordestgaard
Direktør

Bestyrelse

Danny Kromanne

Ove Høj Nordestgaard

Knud Vældgaard Kristensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Leasing 4 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi er valgt med henblik på at revidere årsregnskabet for Leasing 4 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vi har, jævnfør nedenstående, ikke været i stand til at tilrettelægge og udføre revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Forbehold

Selskabets eneste aktivitet er investeringer i USA. Selskabets kapitalandele i fælles kontrollerede virksomhed er pr. 31. december 2012 indregnet med DKK 2.779.000. Vi har ikke været i stand til at indhente tilstrækkelig revisionsbevis og dermed begrundet overbevisning omkring indregning og måling af kapitalandele i fælles kontrollerede virksomhed, hvorfor der tages forbehold herfor.

Konklusion

Som følge af det i forbeholdet anførte, har vi ikke kunnet gennemføre revisionen og vi kan derfor ikke afgive en konklusion på årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 30-05-2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Allan Kamp Jensen
Statsautoriseret revisor

Flemming Eghoff
Statsautoriseret revisor

Leasing 4 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Leasing 4 ApS Ølstrupvej 25 6950 Ringkøbing
Telefon	97166565
CVR-nr.	30729323
Regnskabsår	01-01-2012 - 31-12-2012
Bestyrelse	Danny Kromanne Ove Høj Nordestgaard Knud Vældgaard Kristensen
Direktion	Ove Høj Nordestgaard, Direktør
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup CVR-nr.: 33771231

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktiver og/eller anparter i andre selskaber samt at foretage formueanbringelser.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 udviser et resultat på kr. -13.000, og virksomhedens balance pr. 31-12-2012 udviser en balancesum på kr. 2.780.383, og en egenkapital på kr. 2.744.883

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Leasing 4 ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til anskaffelsessum.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
Bruttofortjeneste/-tab		-13.000	-12.500
Driftsresultat		<u>-13.000</u>	<u>-12.500</u>
Resultat før skat		<u>-13.000</u>	<u>-12.500</u>
Årets resultat		<u>-13.000</u>	<u>-12.500</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>-13.000</u>	<u>-12.500</u>
		<u>-13.000</u>	<u>-12.500</u>

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	<u>2.779.000</u>	<u>2.779.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.779.000</u>	<u>2.779.000</u>
Anlægsaktiver		<u>2.779.000</u>	<u>2.779.000</u>
Likvide beholdninger		<u>1.383</u>	<u>1.383</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.383</u>	<u>1.383</u>
Aktiver		<u>2.780.383</u>	<u>2.780.383</u>

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital	2	125.000	125.000
Overført resultat	3	2.619.883	2.632.883
Egenkapital		2.744.883	2.757.883
Gæld til tilknyttede virksomheder		25.500	12.500
Anden gæld		10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser		35.500	22.500
Gældsforpligtelser		35.500	22.500
Passiver		2.780.383	2.780.383
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Noter

	2012	2011
1. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	2.779.000	2.779.000
Kostpris ultimo	2.779.000	2.779.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.779.000	2.779.000

Leasing 4 ApS' ejerandel af Leasing Denmark ApS udgør 17,51%

Leasing Denmark ApS har en anpartskapital på kr. 125.000 og en egenkapital på t.kr. 15.289 pr. 31.12.2012.

2. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Overført resultat

Saldo primo	2.632.883	2.645.383
Årets tilgang	-13.000	-12.500
Saldo ultimo	2.619.883	2.632.883

4. Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser kr. 0.

Diskonterede kontrakter kr. 0.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Garantistillelser kr. 0.

Pantsætninger kr. 0.