Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
DK-8960 Randers SØ
randers@redmark.dk
redmark.dk
Telefon: +45 89 12 50 00
Telefax: +45 89 12 51 00
CVR: DK 29 44 27 89
Bank: 6186 0004988728

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Kasper Bilde Holding ApS

Stampemøllevej 10

8940 Randers SV

CVR-nummer 39 55 52 55

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. juni 2023

_____

Kasper Bilde Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **5**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Selskabsoplysninger

Selskab
Kasper Bilde Holding ApS
Stampemøllevej 10
8940 Randers SV

CVR-nummer:	39 55 52 55
Regnskabsperiode:	1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion
Kasper Bilde Nielsen

Pengeinstitut
Andelskassen

Revisor
Redmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Kasper Bilde Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 13. juni 2023

Direktionen:

Kasper Bilde Nielsen

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Kasper Bilde Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kasper Bilde Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 13. juni 2023

Redmark
Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 29442789

Ole Skouboe
Statsautoriseret revisor
mne32107

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været i at eje kapitalandele i associerede selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Note	Resultatopgørelse	2022 DKK	2021 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Andre driftsindtægter	50.000	0
	Andre eksterne omkostninger	-7.750	-7
	Resultat før finansielle poster	**42.250**	**-7**
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	3.258.157	833
	Finansielle indtægter	9.234	0
	Finansielle omkostninger	-39.526	-6
	Resultat før skat	**3.270.115**	**820**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**3.270.115**	**820**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	58.900	0
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	546.559	939
	Overført resultat	2.664.656	-119
	Resultatdisponering i alt	**3.270.115**	**820**

1 Antal beskæftigede

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	886.518	1.494
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.817.631	0
	Andre tilgodehavender	1.357.432	0
	Finansielle anlægsaktiver	**6.061.581**	**1.494**
	Anlægsaktiver i alt	**6.061.581**	**1.494**
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	5.000	0
	Andre tilgodehavender	86.217	0
	Tilgodehavender	**91.217**	**0**
	Likvide beholdninger	**42.308**	**11**
	Omsætningsaktiver i alt	**133.525**	**11**
	Aktiver i alt	**6.195.106**	**1.506**

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	848.185	956
	Overført resultat	3.278.893	-40
	Foreslået udbytte	58.900	0
	Egenkapital i alt	**4.235.978**	**966**
	Andre pengekreditorer	1.409.428	0
	Langfristede gældsforpligtelser	**1.409.428**	**0**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	11
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	544.700	529
	Kortfristede gældsforpligtelser	**549.700**	**540**
	Gældsforpligtelser i alt	**1.959.128**	**540**
	Passiver i alt	**6.195.106**	**1.506**
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Reserver for netto-opskriv-ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	50	956	-40	0	966
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	-654	654	0	0
Årets resultat	0	547	2.665	59	3.270
Egenkapital ultimo	**50**	**848**	**3.279**	**59**	**4.236**

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Noter	2022 DKK	2021 1.000 DKK

1 Antal beskæftigede

Selskabet har i foregående og indeværende regnskabsår ikke haft ansatte udover direktøren.

2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	538.332	538
Tilgang i årets løb	2.509.466	0
Afgang i årets løb	-3.009.466	0
Kostpris 31. december	38.332	538
Værdireguleringer 1. januar	956.107	17
Årets resultatandel	546.560	833
Værdiregulering på afhændede aktiver	-654.481	0
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	106
Værdireguleringer 31. december	848.186	956
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	**886.518**	**1.494**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Bilde Development ApS	Randers	50%
Jyske Ejendomme ApS	Randers	33%

3 Eventualforpligtelser

Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Resultat fra associerede virksomheder
Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Pantebrevsbeholdning, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Kasper Bilde Nielsen
Direktionsmedlem
Serienummer: 9c0da638-ce11-4ed2-856c-b49ac267d038
IP: 152.115.xxx.xxx
2023-06-14 06:35:19 UTC

Mit ID

Ole Skouboe
REDMARK, GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 29442789
Statsautoriseret revisor
Serienummer: 52c94f98-60ff-4a0e-875d-c203fd76a439
IP: 40.113.xxx.xxx
2023-06-14 07:01:32 UTC

Mit ID

Kasper Bilde Nielsen
Dirigent
Serienummer: 9c0da638-ce11-4ed2-856c-b49ac267d038
IP: 152.115.xxx.xxx
2023-06-14 12:55:48 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: YD5CG-UGXKQ-UJSZB-TE3YX-IK2CA-YJDVZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**