Tlf.: 76 42 94 00
vejle@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Roms Hule 4, 1. sal
7100 Vejle
CVR-nr. 20 22 26 70

DALSGAARD PAVILLONER A/S

BUGATTIVEJ 12, 7100 VEJLE

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22. april 2020

_____
Klaus Trend Poulsen

CVR-NR. 28 48 73 39

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Noter	11-12
Anvendt regnskabspraksis	13-15

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Dalsgaard Pavilloner A/S Bugattivej 12 7100 Vejle	
	CVR-nr.:	28 48 73 39
	Stiftet:	11. februar 2005
	Hjemsted:	Vejle
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Peter Vammen, formand Charlotte Vithen Poulsen Klaus Trend Poulsen Hans Roed Pedersen Frank Trend Poulsen	
Direktion	Klaus Trend Poulsen	
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Roms Hule 4, 1. sal 7100 Vejle	

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Dalsgaard Pavilloner A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 10. februar 2020

Direktion:

_____
Klaus Trend Poulsen

Bestyrelse:

_____	_____	_____
Peter Vammen Formand	Charlotte Vithen Poulsen	Klaus Trend Poulsen
_____	_____	
Hans Roed Pedersen	Frank Trend Poulsen	

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Dalsgaard Pavilloner A/S

Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dalsgaard Pavilloner A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 10. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bent Skov
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31481

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter
Selskabets formål er fabrikation, salg og udlejning af moduler og pavilloner samt besiddelse af kapitalandele og hermed beslægtet virksomhed.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktivitet
Selskabet har pr. 1. januar 2019 udskilt ejendommen af balance til ejendomsselskabet KTP ApS.

Selskabet pr. 1. januar 2019 udskilt produktionsaktiviteten til Dalsgaard Byg A/S.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		**12.091.976**	**30.173.998**
Personaleomkostninger	1	-3.435.004	-14.416.661
Af- og nedskrivninger		-5.385.233	-7.088.152
DRIFTSRESULTAT		**3.271.739**	**8.669.185**
Andre finansielle indtægter	2	130.677	23.252
Andre finansielle omkostninger	3	-413.629	-922.030
RESULTAT FØR SKAT		**2.988.787**	**7.770.407**
Skat af årets resultat	4	-670.720	-1.710.602
ÅRETS RESULTAT		**2.318.067**	**6.059.805**

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Foreslået udbytte for året		3.000.000	3.000.000
Ekstraordinært udbytte i året		9.724.410	0
Overført resultat		-10.406.343	3.059.805
I ALT		**2.318.067**	**6.059.805**

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019	2018
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	31.390.931
Udlejningsmateriel		45.788.361	43.502.783
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.000	2.055.142
Materielle anlægsaktiver	5	**45.821.361**	**76.948.856**
ANLÆGSAKTIVER		**45.821.361**	**76.948.856**
Råvarer og hjælpematerialer		362.832	2.345.024
Varer under fremstilling		0	1.472.400
Varebeholdninger		**362.832**	**3.817.424**
Tilgodehavender fra salg		3.388.211	6.944.631
Igangværende arbejder for fremmed regning		394.707	5.764.131
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.417.795	0
Andre tilgodehavender		67.558	8.119
Tilgodehavender		**5.268.271**	**12.716.881**
Andre værdipapirer		22.441	1.200
Værdipapirer		**22.441**	**1.200**
Likvide beholdninger		**0**	**782.581**
OMSÆTNINGSAKTIVER		**5.653.544**	**17.318.086**
AKTIVER		**51.474.905**	**94.266.942**

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Overført overskud		20.313.366	30.719.709
Forslag til udbytte		3.000.000	3.000.000
EGENKAPITAL	6	**24.313.366**	**34.719.709**
Hensættelse til udskudt skat		5.788.917	5.995.334
HENSATTE FORPLIGTELSER		**5.788.917**	**5.995.334**
Banklån		4.000.000	18.885.000
Kreditinstitutter		0	15.790.883
Anden gæld		48.158	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	**4.048.158**	**34.675.883**
Kortfristet del af langfristet gæld	7	1.000.000	4.103.000
Gæld til pengeinstitutter		1.886.331	0
Modtagne forudbetalinger		0	806.228
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.292.146	3.907.441
Gæld til tilknyttede virksomheder		10.268.143	2.612.357
Selskabsskat		417.808	1.437.350
Anden gæld		60.382	3.427.773
Periodeafgrænsningsposter		2.399.654	2.581.867
Kortfristede gældsforpligtelser		**17.324.464**	**18.876.016**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**21.372.622**	**53.551.899**
PASSIVER		**51.474.905**	**94.266.942**
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 7 (2018: 28)			
Løn og gager	3.283.143	12.998.038	
Pensioner	22.995	934.046	
Andre omkostninger til social sikring	46.155	165.944	
Andre personaleomkostninger	82.711	318.633	
	3.435.004	**14.416.661**	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	103.639	0	
Finansielle indtægter i øvrigt	27.038	23.252	
	130.677	**23.252**	
Andre finansielle omkostninger			3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	246.199	55.573	
Finansielle omkostninger i øvrigt	167.430	866.457	
	413.629	**922.030**	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	418.532	1.437.945	
Regulering af udskudt skat	252.188	272.657	
	670.720	**1.710.602**	

Materielle anlægsaktiver 5

	Grunde og bygninger	Udlejnings-materiel	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2019	32.123.148	76.208.722	5.345.899
Tilgang	0	11.938.472	33.000
Afgang	-32.123.148	-6.415.717	-5.345.899
Kostpris 31. december 2019	**0**	**81.731.477**	**33.000**
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	732.217	32.705.940	3.290.757
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	-732.217	-3.996.212	-3.290.757
Årets afskrivninger	0	7.233.388	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	**0**	**35.943.116**	**0**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	**0**	**45.788.361**	**33.000**

NOTER

		Note
Egenkapital		**6**

	Selskabs-kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	1.000.000	30.719.709	3.000.000	34.719.709
Betalt udbytte			-3.000.000	-3.000.000
Forslag til resultatdisponering		-10.406.343	12.724.409	2.318.066
Udbetalt ekstraordinært udbytte			-9.724.409	-9.724.409
Egenkapital 31. december 2019	**1.000.000**	**20.313.366**	**3.000.000**	**24.313.366**

Langfristede gældsforpligtelser **7**

	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Banklån	5.000.000	1.000.000	0	22.065.000	3.180.000
Kreditinstitutter	0	0	0	16.713.883	923.000
Anden gæld	48.158	0	0	0	0
	5.048.158	**1.000.000**	**0**	**38.778.883**	**4.103.000**

Eventualposter mv. **8**

Der påhviler selskabet sædvanlige garanti og serviceforpligtelser.

Eventualforpligtelser
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en årlig leasingydelser på 322 tkr. Restløbetiden for leasingkontrakterne er 3-68 måneder.

Leasingforpligtelsen er pr. 31. december 2019 opgjort til 1.082 tkr.

Hæftelse i sambeskatningen
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for KTP Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser **9**
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der stillet virksomhedspant på 15.000 tkr. i selskabets debitorer, varelager, driftsmateriel og immaterielle rettigheder, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 49.965 tkr.

Selskabet har afgivet garantier overfor kunder på 3.208 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Dalsgaard Pavilloner A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af vogne indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Lejeindtægter periodiseres pr. statusdagen. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug
Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger, udlejningsmateriel samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	50 %
Udlejningsmateriel	8 år	0-30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer og kapitalandele
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver
Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.