OH - Lindø A/S

CVR-nr. 32 3471 69

Årsrapport 2013/14

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 27. marts 2015

Dirigent: THOMAS HØILDTRUP



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 19. december 2013 – 31. december 2014	8
Balance pr. 31. december 2014	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013/14 for OH - Lindø A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. december 2013 - 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og af selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. marts 2015

Direktion

Carsten Aa

Bestyrelse

Anker Boye

Per Berga Rasmussen

Jane Jegind

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i OH - Lindø A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for OH - Lindø A/S for regnskabsåret 19. december 2013 – 31. december 2014, der omfatter resultatopgørelse, balance, og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 19. december 2013 – 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 27. marts 2015
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab

Brian Skovhus Jakobsen
Statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet	
Navn	OH - Lindø A/S
Adresse, postnr. by	Noatunvej 2, 5000 Odense C
CVR-nr.	32 34 71 69
Stiftet	2013
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	19. december 2013 - 31. december 2014
Bestyrelse	Anker Boye (formand) Per Berga Rasmussen Jane Jegind
Direktion	Carsten Aa
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Beretning

OH- Lindø A/S blev stiftet i 2013.

Selskabets formål er at eje aktier i Lindø Industripark A/S, og drive aktivitet som angivet i havnelovens § 9.

OH – Lindø A/S besidder 100 % af aktiekapitalen i Lindø Industripark A/S.

Årets resultat udviser et overskud på 16,9 mio. kr. Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for OH - Lindø A/S for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

OH - Lindø A/S aflægger ikke koncernregnskab, da det indgår i et højereliggende koncernregnskab.

Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt rentedelen af gældsforpligtigelser.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab.

Resultatopgørelse 19. december 2013 - 31. december 2014

Note		2013/14 tkr.
	Andre eksterne omkostninger	-19
	Resultat før finansielle poster	**-19**
	Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	20.233
	Finansielle indtægter	21
1.	Finansielle omkostninger	-4.463
	Resultat før skat	**15.771**
2.	Skat af årets resultat	1.093
	Årets resultat	**16.864**

Forslag til resultatdisponering

Årets resultat	16.864
At overføre til næste år	16.864

Balance pr. 31. december 2014

Note	AKTIVER	2014 tkr.
	ANLÆGSAKTIVER	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	314.233
3.	**Finansielle anlægsaktiver**	314.233
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	**314.233**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	
	Tilgodehavende skat	1.093
	Likvide beholdninger	3.696
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	**4.789**
	AKTIVER I ALT	**319.022**

Balance pr. 31. december 2014

Note	PASSIVER	2014 tkr.
	EGENKAPITAL	
	Aktiekapital	10.000
	Overført resultat	16.864
4.	**EGENKAPITAL I ALT**	**26.864**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	
	Langfristede gældsforpligtelser	
	Gæld til tilknyttede virksomheder	279.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	**279.000**
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.139
	Anden gæld	19
	Kortfristede gældsforpligtelser	**13.158**
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	**292.158**
	PASSIVER I ALT	**319.022**

5. **Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser**

6. **Ejerforhold**

		2013/14 tkr.
1.	**Finansielle omkostninger**	
	Renter tilknyttede virksomheder	3.581
	Garantiprovision	882
		4.463
2.	**Skat af årets resultat**	
	Skat af årest resultat	1.093
		1.093

3. **Finansielle anlægsaktiver**

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 19.12.2013	0
Tilgang	346.000
Afgang	0
Kostpris 31.12.2014	**346.000**
Værdireguleringer 19.12.2013	0
Årets resultat efter skat	20.761
Afskrivning merværdi	-528
Udbytte	-52.000
Værdireguleringer 31.12.2014	**-31.767**
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	**314.233**

Tilknyttede virksomhed	Ejerandel
Lindø Industripark A/S, Kerteminde Kommune	100%

4. Egenkapital

	Aktie-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 19. december 2013	10.000	0	10.000
Årets resultat	0	16.864	16.864
Egenkapital 31. december 2014	**10.000**	**16.864**	**26.864**

Aktiekapitalen består af:

10.000 aktier á nominelt kr. 100	**10.000**

5. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Selskabet er for 2014 sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som koncernvirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

6. Ejerforhold

Odense Havn, Noatunvej 2, 5100 Odense C, besidder 100% af aktiekapitalen i selskabet.

OH - Lindø A/S indgår i det konsoliderede regnskab for Odense Havn, Noatunvej 2, 5100 Odense C.