

B. CORLIN HOLDING APS

C/O BIRGITTE CORLIN, GL KONGEVEJ 20, HALVRIMMEN, 9460 BROVST

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 13. marts 2023

Birgitte Corlin

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	B. Corlin Holding ApS c/o Birgitte Corlin, Gl Kongevej 20 Halvrimmen 9460 Brovst
	CVR-nr.: 41 19 78 46 Stiftet: 17. december 2019 Kommune: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Birgitte Ravnholt Corlin
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Stationsvej 8 9460 Brovst

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for B. Corlin Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brovst, den 13. marts 2023

Direktion:

Birgitte Ravnholt Corlin

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i B. Corlin Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Corlin Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 13. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Engelund Bærantsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33757

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i dattervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat stemmer overens med ledelsens forventning.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af virksomhedens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....	1, 2	923.777	-134.949
Eksterne omkostninger.....		-12.612	-14.225
DRIFTSRESULTAT.....		911.165	-149.174
Andre finansielle indtægter.....	3	11.119	20.604
Andre finansielle omkostninger.....	4	-66.451	-58.810
RESULTAT FØR SKAT.....		855.833	-187.380
Skat af årets resultat.....	5	14.762	11.499
ÅRETS RESULTAT.....		870.595	-175.881
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	57.200
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		923.777	-134.949
Overført resultat.....		-53.182	-98.132
I ALT.....		870.595	-175.881

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		573.570	2.845.793
Finansielle anlægsaktiver.....	6	573.570	2.845.793
ANLÆGSAKTIVER.....		573.570	2.845.793
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	845.496
Udskudte skatteaktiver.....		1.320	1.320
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		46.408	51.101
Tilgodehavender.....	7	47.728	897.917
Likvide beholdninger.....		3.346.661	27.527
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.394.389	925.444
AKTIVER.....		3.967.959	3.771.237
PASSIVER			
Selskabskapital.....		40.000	40.000
Overført resultat.....		3.004.903	2.134.308
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	57.200
EGENKAPITAL.....		3.044.903	2.231.508
Ansvarlig lånekapital.....		360.000	360.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	360.000	360.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.750	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		523.583	1.135.127
Selskabsskat.....		10.279	15.972
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		15.367	23.630
Anden gæld.....		77	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		563.056	1.179.729
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		923.056	1.539.729
PASSIVER.....		3.967.959	3.771.237
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Medarbejderforhold	11		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	40.000	0	2.134.308	57.200	2.231.508
Forslag til resultatdisponering.....		923.777	-53.182		870.595
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-57.200	-57.200
Overførsler					
Modt./dekl. udbytte.....		-3.196.000	3.196.000		0
Udligning negativ saldo.....		2.272.223	-2.272.223		0
Egenkapital 31. december 2022.....	40.000	0	3.004.903	0	3.044.903

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder			1
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	923.777	-134.949	
	923.777	-134.949	
Særlige poster			2
I årets resultat indgår avance ved salg af andre værdipapirer med 1.348.352 kr.			
Andre finansielle indtægter			3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	11.119	20.604	
	11.119	20.604	
Andre finansielle omkostninger			4
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	66.451	58.810	
	66.451	58.810	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-14.762	-11.499	
	-14.762	-11.499	
Finansielle anlægsaktiver			6
	Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar 2022.....		3.116.608	
Kostpris 31. december 2022.....		3.116.608	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....		-6.935	
Udloddet resultat		-3.196.000	
Årets værdireguleringer		1.319.597	
Værdireguleringer 31. december 2022.....		-1.883.338	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2022.....		263.880	
Afskrivninger på goodwill.....		395.820	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....		659.700	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		573.570	

NOTER

			2022 kr.	2021 kr.	Note
Tilgodehavender med forfald senere end et år					7
Udskudt skat.....			1.320	1.320	
			1.320	1.320	
 Langfristede gældsforpligtelser					8
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt	
Ansvarlig lånekapital.....	360.000	0	360.000	360.000	
	360.000	0	360.000	360.000	
 Eventualposter mv.					9
Eventualforpligtelser					
Selskabet har kautioneret for BCFJ Ejendomsselskab ApS' engagement med Sparekassen Danmark. Engagementet udgør pr. balancedagen 944 tkr.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 10 tkr. pr. balancedagen.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					10
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut i dattervirksomheder er der givet pant i kapitalandele i dattervirksomheder, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 574 tkr.					
			2022	2021	
Medarbejderforhold					11
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			1	1	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for B. Corlin Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrullet forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.