



ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012

SEVE HOLDING APS

CVR-nr. 30 06 89 63

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 10/5 2013



PETER KÖRNER

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	9
Balance pr. 31. december 2012	10-11
Noter	12-14

Selskab

Seve Holding ApS
Hyldeageren 18
2950 Vedbæk

CVR-nummer 30 06 89 63

6. regnskabsår

Hjemsted: Vedbæk

Direktion

Jan Severin Sølbæk

Bestyrelse

Peter Körner

Peter Nielsen Grøndahl

Jan Severin Sølbæk

Revision

INFO : REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

Thomas Barslund, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

Seve Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at udøve virksomhed med handel og service, købe og sælge værdipapirer samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et positivt resultat og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2012.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Seve Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

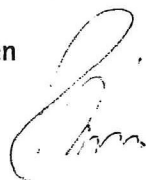
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 7. maj 2013

I direktionen



Jan Severin Sølbæk

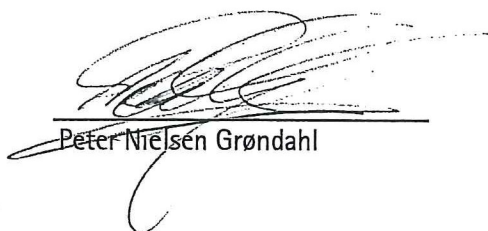
I bestyrelsen



Peter Körner
Formand



Jan Severin Sølbæk



Peter Nielsen Grøndahl

Til kapitalejerne i Seve Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Seve Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 7. maj 2013

INFO:REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Thomas Barslund

statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter årets modtagne udbytte.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningern.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 25% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til estimeret dagsværdi og regulering til dagsværdi indregnes direkte på egenkapitalen og bindes på særskilt reserve.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Note		2012	2011
1	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2.025.000	4.050.000
	Andre eksterne omkostninger	-16.425	-21.395
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	2.008.575	4.028.605
2	Andre finansielle indtægter	75	1.805
3	Øvrige finansielle omkostninger	0	-2.445
	RESULTAT FØR SKAT	2.008.650	4.027.965
4	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	2.008.650	4.027.965

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	328.650	1.971.965
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.680.000	2.056.000
ÅRETS RESULTAT	2.008.650	4.027.965

<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>78.165.000</u>	<u>78.165.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>78.165.000</u>	<u>78.165.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>78.165.000</u>	<u>78.165.000</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>3.466</u>	<u>53.316</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>3.466</u>	<u>53.316</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>78.168.466</u></u>	<u><u>78.218.316</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Opskrivning vedr. kapitalandele	57.140.000	57.140.000
Overført resultat	18.829.716	18.501.066
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.680.000</u>	<u>2.056.000</u>
5 EGENKAPITAL	<u>78.149.716</u>	<u>78.197.066</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>18.750</u>	<u>21.250</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>18.750</u>	<u>21.250</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>18.750</u>	<u>21.250</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>78.168.466</u></u>	<u><u>78.218.316</u></u>
6 Eventualaktiver		

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

	<u>Associerede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/1 2012	21.025.000
Tilgang i året	0
Afgang i året	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2012	<u>21.025.000</u>
Opskrivninger pr. 1/1 2012	57.140.000
Årets opskrivning	<u>0</u>
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2012	<u>57.140.000</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2012	<u><u>78.165.000</u></u>

Selskabets associerede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Associerede virksomheder:</u>			
Artha Holding A/S, Holte	40,5%	<u>6.356.552</u>	<u>77.159.609</u>
		<u>6.356.552</u>	<u>77.159.609</u>
I ALT		<u><u>6.356.552</u></u>	<u><u>77.159.609</u></u>

<u>2 Andre finansielle indtægter</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Finansielle indtægter i øvrigt	<u>75</u>	<u>1.805</u>
I ALT	<u>75</u>	<u>1.805</u>

<u>3 Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>0</u>	<u>2.445</u>
I ALT	<u>0</u>	<u>2.445</u>

<u>4 Selskabsskat og udskudt skat</u>				
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2011</u>
Skyldig pr. 1/1 2012				
Betalt vedr. tidligere år				
Betalt acontoskat				
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2012	<u>0</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>0</u>	<u>0</u>

<u>5</u> Egenkapital	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
Virksomhedskapital pr. 31/12 2012	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Opskrivning vedrørende kapitalandele pr. 1/1 2012	57.140.000	62.805.000
Årets værdiregulering til dagsværdi	<u>0</u>	<u>-5.665.000</u>
Opskrivning vedrørende kapitalandele pr. 31/12 2012	<u>57.140.000</u>	<u>57.140.000</u>
Overført resultat pr. 1/1 2012	18.501.066	16.529.101
Overført af årets resultat jf. resultatdisponering	<u>328.650</u>	<u>1.971.965</u>
Overført resultat pr. 31/12 2012	<u>18.829.716</u>	<u>18.501.066</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2012	2.056.000	3.850.000
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	-2.056.000	-3.850.000
Forslag til udbytte, jf. resultatdisponeringen	<u>1.680.000</u>	<u>2.056.000</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2012	<u>1.680.000</u>	<u>2.056.000</u>
Egenkapital pr. 31/12 2012	<u><u>78.149.716</u></u>	<u><u>78.197.066</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 500 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

6 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 56.538.