

Melander & Dam ApS

Nannasgade 28, 2200 København N
CVR-nr. 43 36 13 41

Årsrapport 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 6. maj 2025.

Martin Melander
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Melander & Dam ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 6. maj 2025

Direktion

Martin Melander
Direktør

Teis Dam
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Melander & Dam ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Melander & Dam ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 6. maj 2025

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Palle Valentin Kubach
statsautoriseret revisor
mne16567

Sebastian Thune
statsautoriseret revisor
mne51500

Selskabsoplysninger

Selskabet

Melander & Dam ApS
Nannasgade 28
2200 København N

Telefon: 61101060

Hjemmeside: www.melander-dam.dk

CVR-nr.: 43 36 13 41

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Martin Melander, Direktør
Teis Dam, Direktør

Revisor

ALBJERG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ringager 4C, 2. th.
2605 Brøndby

Bankforbindelse

Danske Bank A/S

Resultatopgørelse

Note	1/1 2024 - 31/12 2024 kr.	1/7 2022 - 31/12 2023 kr.
Bruttofortjeneste	3.151.208	2.243.842
2 Personaleomkostninger	-2.929.972	-1.504.040
Driftsresultat	221.236	739.802
4 Øvrige finansielle omkostninger	-28.651	-3.507
Resultat før skat	192.585	736.295
3 Skat af årets resultat	-53.438	-183.018
Årets resultat	139.147	553.277
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	550.000
Overføres til overført resultat	139.147	3.277
Disponeret i alt	139.147	553.277

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		2024 kr.	2023 kr.
Anlægsaktiver			
5	Deposita	62.412	73.200
	Finansielle anlægsaktiver i alt	62.412	73.200
Anlægsaktiver i alt		62.412	73.200
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	778.769	722.678
	Tilgodehavender i alt	778.769	722.678
	Likvide beholdninger	525.211	561.045
Omsætningsaktiver i alt		1.303.980	1.283.723
Aktiver i alt		1.366.392	1.356.923

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	2024 kr.	2023 kr.
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	142.424	3.277
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	550.000
Egenkapital i alt	182.424	593.277
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	329.187	100.435
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	469.309	109.455
Selskabsskat	53.438	183.018
Anden gæld	332.034	370.738
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.183.968	763.646
Gældsforpligtelser i alt	1.183.968	763.646
Passiver i alt	1.366.392	1.356.923
1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital kr.	Overført re- sultat kr.	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2022	40.000	0	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	3.277	550.000	553.277
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	3.277	550.000	593.277
Udloddet udbytte	0	0	-550.000	-550.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	139.147	0	139.147
	40.000	142.424	0	182.424

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive rådgivningsvirksomhed inden for byggeri samt dermed beslægtet virksomhed.

	1/1 2024 - 31/12 2024 kr.	1/7 2022 - 31/12 2023 kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.668.888	1.474.054
Pensioner	200.910	9.000
Andre omkostninger til social sikring	60.174	20.986
	2.929.972	1.504.040
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 5	 3
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	53.438	183.018
	53.438	183.018
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	28.651	3.507
	28.651	3.507

Noter

	31/12 2024 kr.	31/12 2023 kr.
5. Deposita		
Kostpris 1. januar 2024	73.200	0
Tilgang i årets løb	0	73.200
Afgang i årets løb	-10.788	0
Kostpris 31. december 2024	62.412	73.200
 Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	 62.412	 73.200

6. Virksomhedskapital

Anpartskapitalen består af 40 anparter a 1.000 kr. og multipla heraf.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeforpligtelse med t.kr. 62, hvor der er 3 måneders opsigelse og leasingforpligtelse med t.kr. 34, hvor der er 19 måneders opsigelse.

Årsrapporten for Melander & Dam ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Teis Dam

Navn returneret af MitId: Teis Dam

Direktør

ID: 417b1fd3-b102-4ac1-9445-6b16885dd736

IP-adresse: 185.107.12.141:11060

Dato for underskrift: 07-05-2025 21:53:13 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



Martin Melander

Navn returneret af MitId: Martin Melander

Direktør og Dirigent

ID: 599fb2e7-8b4c-452b-89bd-44f2b580f1c6

IP-adresse: 152.115.85.66:26061

Dato for underskrift: 07-05-2025 10:21:34 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



Sebastian Thune

Navn returneret af MitId: Sebastian Bodin Kmet Thune

Revisor

ID: 3b36cd4d-60ab-411c-80b8-fc0c3e1a4511

IP-adresse: 212.97.141.17:50011

Dato for underskrift: 07-05-2025 09:51:37 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



Palle Valentin Kubach

Navn returneret af MitId: Palle Valentin Kubach

Revisor

ID: 44626649-c661-4b32-89a7-ee079fa888c2

IP-adresse: 212.97.141.17:28576

Dato for underskrift: 07-05-2025 09:27:43 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.