GBH REVISION & RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

CB STELLA HOLDING APS
ENGHAVEVEJ 15, 3460 BIRKERØD
CVR.NR. 35 24 74 32

ÅRSRAPPORT
1. JULI 2021- 30. JUNI 2022
9. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. oktober 2022.

_____

dirigent Casper Bjørn Schlægelberger

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger
Ledelsespåtegning 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport 3

Ledelsesberetning
Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6-9

Resultatopgørelse 10

Balance 11-12

Egenkapitalopgørelse 13

Noter 14-15

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for CB Stella Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 24. oktober 2022

Direktion

direktør Casper Bjørn Schlægelberger

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til den daglige ledelse i CB Stella Holding ApS
Vi har opstillet årsrapporten for CB Stella Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 ¯ 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants˘ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 24. oktober 2022
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Morten Riise Andersen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 26754

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CB Stella Holding ApS Enghavevej 15 3460 Birkerød CVR. nr.: 35 24 74 32 Stiftelsesdato: 17. maj 2013 Hjemsteds kommune: Furesø Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2021 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2022 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. juli 2020 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2021
Direktion	Direktør Casper Bjørn Schlægelberger
Revisor	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Holmens Kanal 2-12 1092 København K

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

LEDELSESBERETNING FOR 2021/22

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i drift af konsulent-virksomhed samt besiddelse af ejerandele i tilknyttede virksomheder.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CB Stella Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttofortjeneste.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Salg af ydelser indregnes som nettoomsætning, når ydelsen er solgt og leveret (salgs-metoden).

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gage, inkl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLES-371V6-YSNWK-4J6HV

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat
Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Aktiver med en kostpris på kr. 31.000 og derunder indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at anparterne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssig værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte
Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2021/22

Noter			2020/21
	BRUTTOFORTJENESTE	**531.274**	**275.928**
1	Personaleomkostninger	-317.516	0
	DRIFTSRESULTAT	**213.758**	**275.928**
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	80.284	0
	Andre finansielle indtægter	0	22
	Finansielle omkostninger	-19.626	-19.620
	RESULTAT FØR SKAT	**274.416**	**256.330**
2	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	**274.416**	**256.330**
	Forslag til resultatdisponering		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	80.284	0
	Overført resultat	194.132	256.330
	RESULTATDISPONERING I ALT	**274.416**	**256.330**

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

BALANCE PR. 30. JUNI 2022

A K T I V E R

Noter			30.6.2021
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	108.450	28.166
	Finansielle anlægsaktiver	**108.450**	**28.166**
	ANLÆGSAKTIVER	**108.450**	**28.166**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	262.079	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0
	Andre tilgodehavender	0	22.022
	Tilgodehavender	**262.079**	**22.022**
	Likvide beholdninger	**20.791**	**50.172**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**282.870**	**72.194**
	AKTIVER	**391.320**	**100.360**

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

BALANCE PR. 30. JUNI 2022

P A S S I V E R

Noter			30.6.2021
	Virksomhedskapital	90.000	90.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi˘s metode	80.284	0
	Overført resultat	-490.986	-685.118
	Foreslået udbytte	0	0
	EGENKAPITAL	**-320.702**	**-595.118**
	Udskudt skat	0	0
	HENSATTE FORPLIGTELSER	**0**	**0**
	Gæld til tilknyttede virksomheder	483.064	470.615
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	142.177	0
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	0
	Selskabsskat, kortfristet	0	0
	Anden gæld	86.781	224.863
	Kortfristede gældsforpligtelser	**712.022**	**695.478**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**712.022**	**695.478**
	PASSIVER	**391.320**	**100.360**

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
4 Nærtstående parter
5 Ejerforhold

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Reserve for netto-opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1.7.2021	90.000	0	-685.118	0	-595.118
Årets overførsel til reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	80.284	-80.284	0	0
Overført af årets resultat	0	0	274.416	0	274.416
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Foreslået udbytte	0	0	0	0	0
Egenkapital 30.6.2022	**90.000**	**80.284**	**-490.986**	**0**	**-320.702**

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 90.000 siden stiftelsen den 17. maj 2013.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

NOTER

		2020/21
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	314.243	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	3.273	0
	317.516	**0**
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	**1**	**0**
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Udskudt skat 1.7.2021	0	0
Udskudt skat 30.6.2022	0	0
	0	**0**

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser
Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler solidarisk med datterselskaberne for skat af koncernens sambeskatningsindkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

4 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:	
Ursus Ejendomme ApS, cvr.nr. 38 58 69 29	51%
Samlede renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	**18.699**

Bestemmende indflydelse:
Direktør Casper Bjørn Schlægelberger, Enghavevej 15, 3460 Birkerød, der er hovedaktionær.

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

NOTER

5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Casper Bjørn Schlægelberger
Enghavevej 15
3460 Birkerød

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-0SLE5-371V6-YSNWK-4J6HV

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Casper Bjørn Schlægelberger (CPR valideret)
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-343271049209
IP: 188.179.xxx.xxx
2022-10-31 09:55:39 UTC
NEM ID

Morten Riise Andersen (CVR valideret)
Registreret revisor
På vegne af: GBH Revision & Rådgivning A/S
Serienummer: CVR:17610430-RID:1060158956658
IP: 87.59.xxx.xxx
2022-10-31 09:57:10 UTC
NEM ID

Casper Bjørn Schlægelberger (CPR valideret)
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-343271049209
IP: 188.179.xxx.xxx
2022-10-31 09:59:04 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: IPBGE-VSA07-OSLES-371V6-YSNWK-4J6HV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**