BRANDT
revision & rådgivning

Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Birkemose Allé 27 st
6000 Kolding
Tlf. 76 34 40 00
Fax 76 34 40 01
CVR nr. 25 49 21 45
www.BrandtRevision.dk

ASX 2104 A/S

CVR-nr. 66 26 90 19

Årsrapport

2012/13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. november 2013.

Jørn Henrik Olsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012/13 for ASX 2104 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 16. august 2013

Direktion

Walther Plauborg Hansen

Bestyrelse

Lars Bækgaard | Jørgen Peder Jørgensen | Ane Melchiorsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i ASX 2104 A/S

Vi har revideret årsregnskabet for ASX 2104 A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 16. august 2013

BRANDT
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Malene Mogensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	ASX 2104 A/S Katrinebjergvej 75 8200 Aarhus N	
	Telefon:	86 16 63 00
	CVR-nr.:	66 26 90 19
	Hjemsted:	Aarhus
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Lars Bækgaard Jørgen Peder Jørgensen Ane Melchiorsen	
Direktion	Walther Plauborg Hansen	
Revision	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Birkemose Allé 27, st. 6000 Kolding	
Dattervirksomhed	MF Århus I/S, Aarhus N	

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ASX 2104 A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note		2012/13 kr.	2011/12 kr.
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	96.411	90.835
	Resultat før skat	**96.411**	**90.835**
2	Skat af årets resultat	-24.100	-22.700
	Årets resultat	**72.311**	**68.135**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	72.311	68.135
	Disponeret i alt	**72.311**	**68.135**

Balance 30. juni

Aktiver

Note		2013 kr.	2012 kr.
	Anlægsaktiver		
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.191.778	4.095.367
	Finansielle anlægsaktiver i alt	4.191.778	4.095.367
	Anlægsaktiver i alt	**4.191.778**	**4.095.367**
	Aktiver i alt	**4.191.778**	**4.095.367**

Balance 30. juni

Passiver

Note		2013 kr.	2012 kr.
	Egenkapital		
4	Virksomhedskapital	3.000.000	3.000.000
5	Overført resultat	760.378	688.067
	Egenkapital i alt	**3.760.378**	**3.688.067**
	Hensatte forpligtelser		
6	Hensættelser til udskudt skat	278.235	254.135
	Hensatte forpligtelser i alt	**278.235**	**254.135**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	100.000	100.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	100.000	100.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	53.165	53.165
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	53.165	53.165
	Gældsforpligtelser i alt	**153.165**	**153.165**
	Passiver i alt	**4.191.778**	**4.095.367**

7 Eventualposter

8 Nærtstående parter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at optræde som interessent i et interessentskab, hvis formål er at opføre og udleje en bygning på lejet grund.

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	24.100	22.700
	24.100	**22.700**

3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	**Ejerandel**
MF Århus I/S	Aarhus N	88,28 %

	30/6 2013 kr.	30/6 2012 kr.
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	3.000.000	3.000.000
	3.000.000	**3.000.000**

Aktiekapitalen består af:
30 aktier á 50.000 kr.
50 aktier á 10.000 kr.
50 aktier á 5.000 kr.
750 aktier á 1.000 kr.

5. Overført resultat		
Overført resultat primo	688.067	619.932
Årets overførte overskud eller underskud	72.311	68.135
	760.378	**688.067**

Noter

		30/6 2013 kr.	30/6 2012 kr.
6.	**Hensættelser til udskudt skat**		
	Hensættelser til udskudt skat primo	254.135	231.435
	Udskudt skat af årets resultat	24.100	22.700
		278.235	**254.135**

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med øvrige interessenter solidarisk for enhver forpligtelse i MF Århus I/S.

Interessentskabets ejendom ligger på lejet grund. Ved lejemålets udløb tilfalder bygningerne udlejer af grunden. I forbindelse med udlejers udlejning af delareal på grunden, er oprettet ny lejekontrakt med virkning fra 1. juli 2011. Lejekontrakten udløber 30. juni 2041, men med option for forlængelse på 30 år.

8. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Bestyrelsen for Menighedsfakultetet i Århus	Menighedsfakultetet er hovedaktionær

Transaktioner

MF Århus I/S, som selskabet har andele i, udlejer domicilejendom til Menighedsfakultetet i Århus.

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Menighedsfakultetet i Århus, Katrinebjergvej 75, Aarhus N

Jens Kristiansen, Rødhættevej 41, Hjørring