Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR . 33963556
Arosgaarden, Åboulevarden 31
Postboks 514
8100 Aarhus C

Telefon 89 41 41 41
Telefax 89 41 42 43
www.deloitte.dk

Union Hardware Company ApS
CVR-nr. 30828895

Central Business Registration No 30828895

Årsrapport 2013

Annual report 2013

Godkendt på selskabets generalforsamling den 15.05.2014
The Annual General Meeting adopted the annual report on15.05.2014

Dirigent
Chairman of the General Meeting

Navn: Hans Jørgen Frost
Name:

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side ***Page***
Virksomhedsoplysninger / *Entity details*	1
Ledelsespåtegning / *Statement by Management on the annual report*	2
Den uafhængige revisors erklæringer / *Independent auditor's reports*	3
Ledelsesberetning / *Management commentary*	5
Anvendt regnskabspraksis / *Accounting policies*	6
Resultatopgørelse for 2013 / *Income statement for 2013*	9
Balance pr. 31.12.2013 / *Balance sheet at 31.12.2013*	10
Egenkapitalopgørelse for 2013 / *Statement of changes in equity for 2013*	12
Noter / *Notes*	13

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.
Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Union Hardware Company ApS
Bavne Allé 6E
8370 Hadsten

CVR-nr.: 30828895
Hjemsted: Hadsten
Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

Direktion

Chi-Chen Wu

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Arosgaarden, Åboulevarden 31
8100 Aarhus C

Entity details

Entity

Union Hardware Company ApS
Bavne Allé 6E
8370 Hadsten

Central Business Registration No: 30828895
Registered in: Hadsten
Financial year: 01.01.2013 - 31.12.2013

Executive Board

Chi-Chen Wu

Auditors

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Arosgaarden, Åboulevarden 31
8100 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Union Hardware Company ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 15.05.2014
Hadsten, 15.05.2014

Direktion
Executive Board

Chi-Chen Wu

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Union Hardware Company ApS for the financial year 01.01.2013 - 31.12.2013.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31.12.2013 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2013 - 31.12.2013.

We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæringer

Independent auditor's reports

Til kapitalejeren i Union Hardware Company ApS

To the owners of Union Hardware Company ApS

Påtegning på årsregnskabet

Report on the financial statements

Vi har revideret årsregnskabet for Union Hardware Company ApS for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

We have audited the financial statements of Union Hardware Company ApS for the financial year 01.01.2013 - 31.12.2013, which comprise the accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Management's responsibility for the financial statements

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Revisors ansvar

Auditor's responsibility

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the Entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as the

Den uafhængige revisors erklæringer

årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 15.05.2014
Aarhus, 15.05.2014

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Klaus Tvede-Jensen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Jens Lauridsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Independent auditor's reports

overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit has not resulted in any qualification.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31.12.2013 and of the results of its operations for the financial year 01.01.2013 - 31.12.2013 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Statement on the management commentary

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management commentary. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements.

On this basis, it is our opinion that the information provided in the management commentary is consistent with the financial statements.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investeringer i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets sjette regnskabsår er forløbet som forventet. Årets resultat blev et overskud på 430.672 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Management commentary

Primary activities

The Company's objective is to invest in other companies.

Development in activities and finances

The Company's sixth financial year has proceeded as expected. Profit for the year was DKK 430,672, which is considered satisfactory.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Accounting policies

Reporting class

This annual report has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing reporting class B enterprises.

The accounting policies applied for these financial statements are consistent with those applied last year.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter elimination af interne avancer og tab.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Accounting policies

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated using the exchange rate at the balance sheet date. Exchange differences that arise between the rate at the transaction date and the one in effect at the payment date, or the rate at the balance sheet date are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Income statement

Other external expenses

Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.

Income from investments in associates

Income from investments in associates comprises the pro rata share of the individual associates' profit/loss after elimination of internal profits or losses.

Income taxes

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Balancen

Balance sheet

Kapitalandele i associerede virksomheder

Investments in associates

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Investments in associates are recognised and measured according to the equity method. This means that investments are measured at the pro rata share of the associates' equity value plus or minus unamortised positive, or negative, goodwill and minus or plus unrealised pro rata internal profits and losses.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Upon distribution of profit or loss, net revaluation of investments in associates is transferred to Reserve for net revaluation according to the equity method under equity.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 5 år.

Goodwill is calculated as the difference between cost of the investments and fair value of the pro rata share of assets and liabilities acquired. Goodwill is amortised over its estimated useful life which is five years.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Investments in associates are written down to the lower of recoverable amount and carrying amount.

Tilgodehavender

Receivables

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Andre finansielle forpligtelser

Other financial liabilities

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Other financial liabilities are measured at amortised cost, which usually corresponds to nominal value.

Resultatopgørelse for 2013

Income statement for 2013

	Note *Notes*	2013 DKK	2012 DKK
Andre eksterne omkostninger *Other external expenses*		(7.500)	(50.126)
Driftsresultat ***Operating profit/loss***		**(7.500)**	**(50.126)**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder *Income from investments in associates*		438.172	301.344
Resultat af ordinære aktiviteter før skat ***Profit/loss from ordinary activities before tax***		**430.672**	**251.218**
Skat af ordinært resultat *Tax on profit/loss from ordinary activities*		0	0
Årets resultat ***Profit/loss for the year***		**430.672**	**251.218**

Forslag til resultatdisponering
Proposed distribution of profit/loss

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode *Reserve for net revaluation according to the equity method*	438.172	301.344
Overført resultat *Retained earnings*	(7.500)	(50.126)
	430.672	**251.218**

Balance pr. 31.12.2013

Balance sheet at 31.12.2013

	Note *Notes*	2013 DKK	2012 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder *Investments in associates*		3.598.894	3.160.722
Finansielle anlægsaktiver ***Fixed asset investments***	1	**3.598.894**	**3.160.722**
Anlægsaktiver ***Fixed assets***		**3.598.894**	**3.160.722**
Tilgodehavender hos associerede virksomheder *Receivables from associates*		168.624	176.124
Tilgodehavender ***Receivables***		**168.624**	**176.124**
Omsætningsaktiver ***Current assets***		**168.624**	**176.124**
Aktiver ***Assets***		**3.767.518**	**3.336.846**

Balance pr. 31.12.2013

Balance sheet at 31.12.2013

	Note *Notes*	2013 DKK	2012 DKK
Virksomhedskapital *Contributed capital*		245.000	245.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode *Reserve for net revaluation according to the equity method*		3.353.894	3.013.722
Overført overskud eller underskud *Retained earnings*		161.124	70.624
Egenkapital ***Equity***		**3.760.018**	**3.329.346**
Anden gæld *Other payables*		7.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser ***Current liabilities other than provisions***		**7.500**	**7.500**
Gældsforpligtelser ***Liabilities other than provisions***		**7.500**	**7.500**
Passiver ***Equity and liabilities***		**3.767.518**	**3.336.846**
Eventualforpligtelser *Contingent liabilities*	2		

Egenkapitalopgørelse for 2013

Statement of changes in equity for 2013

	Virksomhedskapital *Contributed capital*	**Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode** *Reserve for net revaluation according to the equity method*	**Overført overskud eller underskud** *Retained earnings*	**I alt** *Total*
	DKK	**DKK**	**DKK**	**DKK**
Egenkapital primo *Equity beginning of year*	245.000	3.013.722	70.624	3.329.346
Øvrige egenkapitalposteringer *Other entries on equity*	0	(98.000)	98.000	0
Årets resultat *Profit/loss for the year*	0	438.172	(7.500)	430.672
Egenkapital ultimo *Equity end of year*	**245.000**	**3.353.894**	**161.124**	**3.760.018**

Noter
Notes

	Kapitalandele i associerede virksomheder ***Investments in associates***
	DKK
1. Finansielle anlægsaktiver ***1. Fixed asset investments***	
Kostpris primo *Cost beginning of year*	245.000
Kostpris ultimo ***Cost end of year***	**245.000**
Opskrivninger primo *Revaluations beginning of year*	2.915.722
Andel af årets resultat *Share of profit/loss for the year*	438.172
Opskrivninger ultimo ***Revaluations end of year***	**3.353.894**
Regnskabsmæssig værdi ultimo ***Carrying amount end of year***	**3.598.894**

	Hjemsted ***Registered in***	**Ejer-andel** ***Equity interest***
		%
Associerede virksomheder: *Associates enterprises:*		
Frost A/S	Hadsten, Denmark	49,00

2. Eventualforpligtelser
2. Contingent liabilities

Ingen

None.