

Taskfan A/S

Vibyvejen 39, 4130 Viby Sjælland

CVR-nr. 12 62 21 39

Årsrapport for tiden 1/10 2022 - 30/9 2023

(35. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den ³ 2024.



Dirigent

Erik Nyborg

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje og udleje fast ejendom.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter i 2022/23.

De økonomiske forhold er påvirket af en nedskrivning på et tilgodehavende. Nedskrivningen påvirker årets resultat negativt med kr. 1.063.198.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/10 2022 - 30/9 2023 for Taskfan A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet er med henvisning til Årsregnskabslovens §135 ikke omfattet af reglerne omkring revisionspligt.

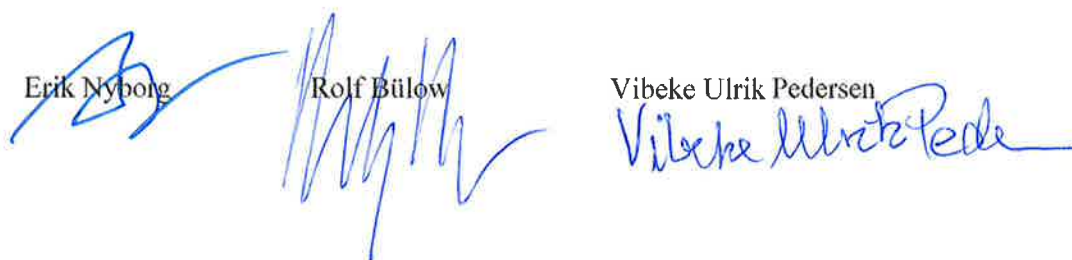
Viby Sjælland, den 1. januar 2024

Direktion



Niels Søren Pedersen

Bestyrelse



Erik Nyborg Rolf Bülow Vibeke Ulrik Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Taskfan A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Taskfan A/S for tiden 1/10 2022 - 30/9 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

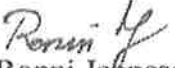
Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 1. januar 2024

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87


Ronni Jeppesen

Statsautoriseret revisor

mnc50257

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrullet modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22% af skattepligtig indkomst.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Grunde og bygninger afskrives lineært over henholdsvis 50 år (ejendom) og 17 år (ombygning).

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til statusdagens kurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter og indregnes til statusdagens kurs.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/10 2022 - 30/9 2023

Note		2022/23	2021/22
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	349.496	350.516
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	-240.000	-240.000
2	Afskrivninger	-72.294	-63.891
	Resultat før finansiering	37.202	46.625
	Renteindtægter	151.713	60.045
	Renteudgifter	-1.065.294	-84.948
	Resultat før skat	-876.379	21.722
3	Beregnete skatter	-57.464	-19.074
	Årets resultat	-933.843	2.648
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-1.177.843	-232.952
	Udbytte	244.000	235.600
		-933.843	2.648

Balance pr. 30/9 2023

Note		30/9 2023	30/9 2022
	AKTIVER	kr.	kr.
	Grunde og bygninger	<u>756.781</u>	<u>686.218</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>756.781</u>	<u>686.218</u>
2	Anlægsaktiver i alt	<u>756.781</u>	<u>686.218</u>
	Tilgodehavende selskabsskat	34.926	7.926
	Øvrige tilgodehavender	<u>115.646</u>	<u>1.160.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>150.572</u>	<u>1.167.926</u>
4	Værdipapirer	<u>597.598</u>	<u>778.435</u>
	Værdipapirer i alt	<u>597.598</u>	<u>778.435</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>47.836</u>	<u>66.499</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>796.006</u>	<u>2.012.860</u>
	Aktiver i alt	<u>1.552.787</u>	<u>2.699.078</u>

Balance pr. 30/9 2023

Note	30/9 2023	30/9 2022
	kr.	kr.
PASSIVER		
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført til næste år	661.836	1.839.679
Afsat udbytte	<u>244.000</u>	<u>235.600</u>
Egenkapital i alt	<u>1.405.836</u>	<u>2.575.279</u>
Deposita	56.752	56.752
Skyldig selskabsskat	<u>48.464</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>105.216</u>	<u>56.752</u>
Anden gæld	41.735	20.143
Skyldig selskabsskat	<u>0</u>	<u>46.904</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>41.735</u>	<u>67.047</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>146.951</u>	<u>123.799</u>
Passiver i alt	<u>1.552.787</u>	<u>2.699.078</u>

5 **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Noter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager & lønninger	240.000	240.000
	<u>240.000</u>	<u>240.000</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
 2 Anlægsaktiver		
		Grunde og bygninger
Anskaffelsessum pr. 1/10 2022		3.091.857
Tilgang		142.857
Afgang		<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 30/9 2023		<u>3.234.714</u>
 Afskrivninger pr. 1/10 2022		2.405.639
Afskrivninger		<u>72.294</u>
Afskrivninger pr. 30/9 2023		<u>2.477.933</u>
 Bogført værdi pr. 30/9 2023		<u>756.781</u>
 Ejendomsværdi 1/10 2016 udgør kr. 4.940.000.		
Bogført værdi af pantsatte ejendomme udgør kr. 756.781		
 Afskrivninger		
Ejerlejlighed	72.294	63.891
	<u>72.294</u>	<u>63.891</u>
 3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	57.464	19.074
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>57.464</u>	<u>19.074</u>
 Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi ultimo	597.598
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	93.639

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Realkreditinstitutter har pant i ejendommen matr. nr. 142 nørre kvarter for nom. kr. 1.054.000 .

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.