

OLSEN EL HOLDING APS

ÅRSRAPPORT

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. maj 2013

Nina Olsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Olsen El Holding ApS
	Kuopiovej 32
	5700 Svendborg
	CVR-nr.: 25 45 55 84
	Stiftet: 20. juni 2000
	Hjemsted: Svendborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Nina Olsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Frederiksø 2, 2
	5700 Svendborg
Pengeinstitut	Nordea Bank A/S
	Tinghusgade 22
	5700 Svendborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Olsen El Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 25. maj 2013

Direktion

Nina Olsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Olsen El Holding ApS

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Olsen El Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 25. maj 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Flemming Käehne
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Olsen El Holding ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	5-25 år	60%

Småanskaffelser med en kostpris på under 12,3 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre driftsindtægter.....		150.000	150.000
Eksterne omkostninger.....		-9.000	-8.000
Andre driftsomkostninger.....		-14.930	-22.604
Af- og nedskrivninger.....		-11.400	-11.400
DRIFTSRESULTAT.....		114.670	107.996
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-200.000	0
Andre finansielle omkostninger.....		-45.259	-43.661
RESULTAT FØR SKAT.....		-130.589	64.335
Skat af årets resultat.....	1	26.963	-28.103
ÅRETS RESULTAT.....		-103.626	36.232
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-103.626	36.232
I ALT.....		-103.626	36.232

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2012 kr.	2011 kr.
Grunde og bygninger.....		1.012.307	1.023.707
Materielle anlægsaktiver.....	2	1.012.307	1.023.707
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	200.000
Andre værdipapirer.....		25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver.....	3	25.000	225.000
ANLÆGSAKTIVER.....		1.037.307	1.248.707
Likvider.....		0	21.310
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		0	21.310
AKTIVER.....		1.037.307	1.270.017
PASSIVER			
Selskabskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		-2.014	101.612
EGENKAPITAL.....	4	197.986	301.612
Hensættelse til udskudt skat.....		14.535	41.498
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		14.535	41.498
Gæld til realkreditinstitutter.....		386.581	428.162
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	386.581	428.162
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	41.580	38.778
Gæld til pengeinstitutter.....		5.697	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		115.118	127.156
Anden gæld.....		275.810	332.811
Kortfristede gældsforpligtelser.....		438.205	498.745
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		824.786	926.907
PASSIVER.....		1.037.307	1.270.017
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	8		

NOTER

	2012 kr.	2011 kr.	Note
Skat af årets resultat			1
Regulering af udskudt skat.....	-26.963	0	
	-26.963	0	
 Materielle anlægsaktiver			2
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2012.....		1.149.107	
Kostpris 31. december 2012.....		1.149.107	
Afskrivninger 1. januar 2012.....		125.400	
Årets afskrivninger		11.400	
Afskrivninger 31. december 2012.....		136.800	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....		1.012.307	
 Finansielle anlægsaktiver			3
	Kapitalandele i dattervirk-- somheder	Andre værdi- papirer	
Kostpris 1. januar 2012.....	200.000	25.000	
Kostpris 31. december 2012.....	200.000	25.000	
Årets opskrivninger	-200.000	0	
Opskrivninger 31. december 2012.....	-200.000	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012.....	0	25.000	
 Egenkapital			4
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2012.....	200.000	101.612	301.612
Forslag til årets resultatdisponering.....		-103.626	-103.626
Egenkapital 31. december 2012.....	200.000	-2.014	197.986
 Langfristede gældsforpligtelser			5
	1/1 2012 gæld i alt	31/12 2012 gæld i alt	Afdrag næste år
Gæld til realkreditinstitutter...	466.940	428.161	187.976
	466.940	428.161	187.976

NOTER

	Note
Eventualposter mv.	6
Ingen.	
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 7
Til sikkerhed for prioritetsgæld hos Nykredit er afgivet pant i ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 1.013. Der er endvidere afgivet pant i ejendom, stort tkr. 1.000, til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut, herunder også datterselskabs engagement med pengeinstitut.	
 Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold	 8
Selskabets primære aktivitet er at eje andele i datterselskab.	