

PSP 101 ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2014

Lise Alexandersen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PSP 101 ApS
Sundkrogen 12
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr: 26026806
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for PSP 101 ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

København, den 30/05/2014

Direktion

Lise Alexandersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision fravalgt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsenligste aktiviteter består i investering i fast ejendom og dermed forbundne aktiviteter

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget. Der foretages dog ikke regulering for indtægter og omkostninger der resulterer i periodeafgræsning på mindre end kr. 4.000.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, salg, reklame, administration, edbudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og Bygninger Brugstid 50 år

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. Der foretages aktivering af negativ udskudt skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		11.686	-641
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-13.600	-13.600
Resultat af ordinær primær drift		-1.914	-14.241
Øvrige finansielle omkostninger		-313	-10
Ordinært resultat før skat		-2.227	-14.251
Ekstraordinært resultat før skat		-2.227	-14.251
Skat af årets resultat	1	3.947	-163
Årets resultat		1.720	-14.088
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.720	-14.088
I alt		1.720	-14.088

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger		1.667.110	1.680.710
Materielle anlægsaktiver i alt		1.667.110	1.680.710
Anlægsaktiver i alt		1.667.110	1.680.710
Udsudte skatteaktiver		18.925	14.978
Tilgodehavender i alt		18.925	14.978
Likvide beholdninger		29.487	2.801
Omsætningsaktiver i alt		48.412	17.779
AKTIVER I ALT		1.715.522	1.698.489

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		1.700.000	1.700.000
Overført resultat		-14.291	-16.011
Egenkapital i alt	2	1.685.709	1.683.989
Modtagne forudbetalinger fra kunder		4.500	4.500
Anden gæld		25.313	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		29.813	14.500
Gældsforpligtelser i alt		29.813	14.500
PASSIVER I ALT		1.715.522	1.698.489

Noter

1. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	3947	163
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	3947	163

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	1.700.000	0	-16.011	0	1.683.989
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.720	0	1.720
Egenkapital ultimo	1.700.000	0	-14.291	0	1.685.709