Rådgivning & Revision A/S
statsautoriseret revisionsaktieselskab

True Møllevej 5
8381 Tilst

Tlf. 86 29 73 70

info@raadogrev.dk
www.raadogrev.dk

Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation)

Drorupvej 1, Balle, 8541 Skødstrup

CVR-nr. 36 71 76 45

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2024

Simon Lauge Jørgensen
dirigent

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Likvidators påtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Likvidators påtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2024 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Balle, den 9. februar 2024

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Likvidator

Simon Lauge Jørgensen

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation)

Vi har opstillet årsrapporten for Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 9. februar 2024

Rådgivning & Revision
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 10 15 81 17

Thomas Kroghede
Statsautoriseret revisor
mne31480

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Selskabsoplysninger

Selskabet	Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation) Drorupvej 1 Balle 8541 Skødstrup	
	CVR-nr.:	36 71 76 45
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2023
	Hjemsted:	Aarhus
Likvidator	Simon Lauge Jørgensen	
Revisor	Rådgivning & Revision Statsautoriseret Revisionsaktieselskab True Møllevej 5 8381 Tilst	

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er erhvervelse, byggeri og udlejning af ejendomme, samt aktiviteter der er naturligt forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 593.198, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 357.649.

Selskabet forventes lukket ved en frivillig likvidation i 2024.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eldal Byg ApS (under frivillig likvidation) for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Anvendt regnskabspraksis

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital
Udbytte
Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttotab		**-248.533**	**2.817.834**
Personaleomkostninger	1	-457.395	-2.624.054
Resultat før finansielle poster		**-705.928**	**193.780**
Finansielle omkostninger	2	-1.458	-20.702
Resultat før skat		**-707.386**	**173.078**
Skat af årets resultat	3	114.188	-45.320
Årets resultat		**-593.198**	**127.758**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-593.198	127.758
		-593.198	**127.758**

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Balance 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		60.408	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		273.866	1.480.989
Tilgodehavender		**334.274**	**1.480.989**
Likvide beholdninger		**166**	**238.594**
Omsætningsaktiver i alt		**334.440**	**1.719.583**
Aktiver i alt		**334.440**	**1.719.583**
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-407.649	185.548
Egenkapital		**-357.649**	**235.548**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Anden gæld		672.089	1.464.035
Kortfristede gældsforpligtelser		**692.089**	**1.484.035**
Gældsforpligtelser i alt		**692.089**	**1.484.035**
Passiver i alt		**334.440**	**1.719.583**
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	185.549	235.549
Årets resultat	0	-593.198	-593.198
Egenkapital 31. december 2023	**50.000**	**-407.649**	**-357.649**

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Noter

		2023	2022
		DKK	DKK
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	454.340	2.620.533
	Andre omkostninger til social sikring	3.055	3.521
		457.395	**2.624.054**
	Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	6
2	**Finansielle omkostninger**		
	Andre finansielle omkostninger	1.458	20.702
		1.458	**20.702**
3	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	0	45.320
	Sambeskatningsbidrag	-114.188	0
		-114.188	**45.320**

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Eldal A/S og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Simon Lauge Jørgensen
ELDAL A/S CVR: 21633534
Likvidator
Serienummer: e2705960-5117-498a-83af-9ca2d1d75c65
IP: 80.208.xxx.xxx
2024-07-01 12:00:50 UTC

Thomas Rosendahl Kroghede
Statsautoriseret revisor
Serienummer: 0452bdf5-9a4e-4048-bf37-7065850cb4b0
IP: 80.197.xxx.xxx
2024-07-01 12:06:24 UTC

Simon Lauge Jørgensen
Eldal Byg ApS CVR: 36717645
Dirigent
Serienummer: 1162e50c-a7bd-404f-8fb7-e21c3696e57c
IP: 80.208.xxx.xxx
2024-07-01 15:03:29 UTC

Penneo dokumentnøgle: JIXXA-EDN3A-IPKGO-7XJ0O-J038L-IDLTP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**