

Shoptimizer ApS

CVR-nr. 31 18 67 73

Årsrapport for 2014

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære ge-
neralforsamling den 31/05 2015

Henrik Have

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2014	11
Balance pr. 31. december 2014	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Shoptimizer ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 29. maj 2015

Direktion

Henrik Fjordside Have

Jens Møller

Christoffer Weiss Borup

Bestyrelse

Christoffer Weiss Borup

Jens Møller

Henrik Fjordside Have

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Shoptimizer ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Shoptimizer ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til ledelsesberetningen og note 1. Her anfører ledelsen betingelserne for, at selskabet kan fortsætte sin drift, og har dermed begrundet det hvorfor selskabets årsregnskab er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Redegørelsen omfatter en stillingtagen til selskabets kapitalberedskab, der anses som forsvarligt i forhold til selskabets drift. Der redegøres ligeledes for ledelsens forventninger til, at reetablering af selskabets positive driftsresultater.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 29. maj 2015

Revisionskontoret Vest

Registreret revisionsaktieselskab

Anders H. Jensen

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Shoptimizer ApS
Frederiksgade 1 2
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 31 18 67 73
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 21. december 2007
Hjemsted: Aarhus

Bestyrelse

Christoffer Weiss Borup
Jens Møller
Henrik Fjordside Have

Direktion

Henrik Fjordside Have
Jens Møller
Christoffer Weiss Borup

Revision

Revisionskontoret Vest
Registreret revisionsaktieselskab
Lægårdvej 91
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Klim Sparekasse

Nykredit

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med overvågning og optimering af serviceniveauet for restauranter og detailhandelsvirksomheder samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et underskud på kr. 1.168.082, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på kr. 328.198.

Resultatet skal ses i lyset af, at selskabet i løbet af regnskabsåret har investeret massivt i produktudvikling og markedsmodning, hvor af meget store andele af omkostningerne ikke er blevet aktiveret. Dette har påvirket resultatet negativt, hvorfor årets resultat utilfredsstillende, omend forventet. Omsætningen i selskabet er lidt mindre end forventet, dette sammenholdt med det planlagte omkostningsniveau gør at indtjeningen ikke realiseres på et sammenlagt tilfredsstillende niveau.

Selskabet har sidst i 2014 foretaget en tilpasning af omkostningerne, således at de er tilpasset det forventede omsætningsniveau i selskabet. Dette er sket ved, at opdele forretningen i to juridiske enheder, hvoraf analyseforretningen forbliver i det nuværende selskab, mens de ny-udviklede produkter overdrages til et nyt selskab.

Budgetterne fremviser en acceptabel indtjening i forhold til det forventede aktivitetsniveau, idet omkostningerne er reduceret betydeligt og fortsat vil blive tilpasset den løbende drift. Den igangværende dialog med nye kunder tegner et positiv billede af det kommende år. Den økonomiske situation er drøftet med selskabets pengeinstitut, der på baggrund af de gældende budgetter har valgt at stille den nødvendige finansiering til rådighed.

Kapitalberedskabet

På grundlag af ovenstående har ledelsen vurderet, at forudsætningerne for fortsat drift er tilstede, ligesom selskabets kapitalberedskab anses som forsvarligt i forhold til selskabets drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Shoptimizer ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter

Udviklingsomkostninger omfatter lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Udviklingsprojekter, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen, i takt med at omkostningerne afholdes.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år og overstiger ikke 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste		5.933.526	7.585.383
Personaleomkostninger	2	-6.789.785	-7.009.833
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-521.670</u>	<u>-357.023</u>
Resultat før finansielle poster		-1.377.929	218.527
Finansielle indtægter		16.597	173
Finansielle omkostninger	3	<u>-174.284</u>	<u>-92.305</u>
Resultat før skat		-1.535.616	126.395
Skat af årets resultat	4	<u>367.534</u>	<u>-26.396</u>
Årets resultat		<u>-1.168.082</u>	<u>99.999</u>
Overført overskud		<u>-1.168.082</u>	<u>99.999</u>
		<u>-1.168.082</u>	<u>99.999</u>

Balance pr. 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		0	1.494.784
Udviklingsprojekter under udførelse		0	516.189
Immaterielle anlægsaktiver	5	0	2.010.973
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		48.074	69.826
Indretning af lejede lokaler		114.266	152.749
Materielle anlægsaktiver	6	162.340	222.575
Andre tilgodehavender		194.438	194.438
Finansielle anlægsaktiver		194.438	194.438
Anlægsaktiver i alt		356.778	2.427.986
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.174.258	3.325.642
Igangværende arbejder for fremmed regning		130.204	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.829.102	15.853
Andre tilgodehavender		0	9.902
Udskudt skatteaktiv		15.546	0
Selskabsskat		0	159.171
Periodeafgrænsningsposter		26.841	24.740
Tilgodehavender		5.175.951	3.535.308
Likvide beholdninger		55.272	9.661
Omsætningsaktiver i alt		5.231.223	3.544.969
Aktiver i alt		5.588.001	5.972.955

Balance pr. 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		203.198	1.371.279
Egenkapital	7	328.198	1.496.279
Hensættelse til udskudt skat		0	471.426
Hensatte forpligtelser i alt		0	471.426
Andre kreditinstitutter		0	813.819
Langfristede gældsforpligtelser	8	0	813.819
Kreditinstitutter	8	3.182.851	854.674
Leverandører af varer og tjenesteydelser		567.400	375.334
Gæld til tilknyttede virksomheder		408.954	581.631
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.805	0
Selskabsskat		119.438	0
Anden gæld		971.355	1.379.792
Kortfristede gældsforpligtelser		5.259.803	3.191.431
Gældsforpligtelser i alt		5.259.803	4.005.250
Passiver i alt		5.588.001	5.972.955
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der skal henvises til ledelsesberetningen, hvori ledelsen omtaler væsentlige forudsætninger for vurdering af selskabets evne til at fortsætte driften.

Resultatet skal ses i lyset af, at selskabet i løbet af regnskabsåret har investeret massivt i produktudvikling og markedsmodning, hvor af meget store andele af omkostningerne ikke er blevet aktiveret. Dette har påvirket resultatet negativ, hvorfor årets resultat utilfredsstillende, omend forventet.

Selskabet har sidst i 2014 foretaget en tilpasning af omkostningerne, således at de er tilpasset det forventede omsætningsniveau i selskabet. Dette er sket ved, at opdele forretningen i to juridiske enheder, hvoraf analyseforretningen forbliver i det nuværende selskab, mens de ny-udviklede produkter overdrages til et nyt selskab. Budgetterne fremviser en acceptabel indtjening i forhold til det forventede aktivitetsniveau, idet omkostningerne er reduceret betydeligt og fortsat vil blive tilpasset den løbende drift.

På grundlag af ovenstående har ledelsen vurderet, at forudsætningerne for fortsat drift er tilstede, ligesom selskabets kapitalberedskab anses som forsvarligt i forhold til selskabets drift.

	2014	2013
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	6.495.515	6.735.968
Andre omkostninger til social sikring	82.619	111.522
Andre personaleomkostninger	211.651	162.343
	6.789.785	7.009.833
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	20.455	24.886
Andre finansielle omkostninger	153.829	62.519
Valutakurstab	0	4.900
	174.284	92.305

Noter til årsrapporten

	2014	2013
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	119.438	-159.171
Årets udskudte skat	-486.972	185.567
	-367.534	26.396

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsproj ekter
Kostpris 1. januar 2014	1.790.988
Tilgang i årets løb	1.736.617
Afgang i årets løb	-3.527.605
Kostpris 31. december 2014	0
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	296.205
Årets afskrivninger	461.435
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-757.640
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	0

Noter til årsrapporten

6 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2014	191.329	192.415
Kostpris 31. december 2014	191.329	192.415
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	121.503	39.666
Årets afskrivninger	21.752	38.483
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	143.255	78.149
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	48.074	114.266

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	1.371.280	1.496.280
Årets resultat	0	-1.168.082	-1.168.082
Egenkapital 31. december 2014	125.000	203.198	328.198

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsrapporten

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	kr.	kr.
Andre kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	<u>0</u>	<u>813.819</u>
Langfristet del	<u>0</u>	<u>813.819</u>
 Inden for et år	1.719.330	197.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	<u>1.463.521</u>	<u>657.674</u>
Kortfristet del	<u>3.182.851</u>	<u>854.674</u>
	<u>3.182.851</u>	<u>1.668.493</u>

9 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Møllerhave ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Leje af lokale udgør årligt t.kr. 411. Aftalen kan tidligst opsiges med fraflytning 01.05.2015 fra lejers side og 01.01.2015 fra udlejers side. Derudover kan aftalen opsiges med 6 måneders varsel både fra lejer og udlejers side.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt løsøre pantebreve for i alt t.kr. 100 med pant i biler. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af pantet udgør pr. 31/12 2014 t. kr. 44.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2014 t. kr. 5.414.